

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**Budowa Centrum sportu rekreacji i wypoczynku wodnego w Węgierskiej Górcie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Węgierska Górk

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 072182746

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Zielona 43

**1.5.2.) Miejscowość:** Węgierska Górk

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 34-350

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL225 - Bielski

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48338609742

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** ugw@wegierska-gorka.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.wegierska-gorka.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Budowa Centrum sportu rekreacji i wypoczynku wodnego w Węgierskiej Górcie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-e2fdd828-9951-11ec-baa2-b6d934483bfb

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00072177/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-03-02 09:16

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00039038/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.9 Budowa centrum sportu rekreacji i wypoczynku wodnego w Węgierskiej Górcie

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA****3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://miniportal.uzp.gov.pl/>; <https://www.bip.wegierska-gorka.pl/category/przetargi-2022>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie****3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal> – skrytka ePUAP: Urząd Gminy Węgierska Górką /sl158fa4j2/skrytka oraz poczty elektronicznej [ugwg@wegierska-gorka.pl](mailto:ugwg@wegierska-gorka.pl).

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu oraz Regulaminie ePUAP. Przystępując do postępowania przetargowego, Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z instrukcją użytkownika systemu miniPortal i ePUAP oraz z regulaminem korzystania z systemu miniPortal.

Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do komunikacji wynosi 150 MB.

Zamawiający wskazuje, że obowiązują u niego następujące wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych za pośrednictwem poczty elektronicznej wskazanej w pkt 1):

- a) załącznik nie może być zaszyfrowany,
- b) suma załączników w wiadomości email nie może przekraczać 30MB,
- c) wiadomość nie może zawierać „hiperlinków” (odnośników do innych stron).

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** 13. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej RODO, informuję, że:

- 1) administratorem danych osobowych osób fizycznych, w tym wykonawcy będącego osobą fizyczną, wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika wykonawcy będącego osobą fizyczną, członka organu zarządzającego wykonawcy, będącego osobą fizyczną, osobą fizyczną skierowaną do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – zwanych dalej „osobami fizycznymi”, jest Urząd Gminy w Węgierskiej Górcie z siedzibą ul. Zielona 43, 34-350 Węgierska Górką;
  - 2) administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pan/Pani skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w następujący sposób: pod adresem poczty elektronicznej: [iod@wegierska-gorka.pl](mailto:iod@wegierska-gorka.pl), pisemnie na adres administratora;
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji;
  - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 – 19 oraz 74 – 76 ustawy Pzp;
  - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanych z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- Dalsze informacje w SWZ.

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny: RIK.271.2.2022.IO****4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane**

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące budowę Centrum sportu rekreacji i wypoczynku wodnego w Węgierskiej Górcie.

2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawcy zobowiązany będzie wykonać roboty budowlane, z podziałem na dwa Zadania, polegające w szczególności na:

1) Zadanie numer 1 – Centrum rekreacji i wypoczynku w Węgierskiej Górcie, w tym:

a) 1.1.1 Prace przygotowawcze,

b) 1.1.1.1 Rozbiórka basenu pływackiego otwartego,

c) 1.1.2 Roboty ziemne,

d) 1.1.2.1 Wykopy pod płytę fundamentową pod nieckę basenu małego kolistego zewnętrznego,

e) 1.1.2.2 Zasypanie wykopów pod płytę fundamentową pod nieckę basenu małego kolistego zewnętrznego,

f) 1.1.2.3 Wykopy pod zbiornik wyrównawczy o wym. zew. 5,5x12,5x2,5 m,

g) 1.1.2.4 Zasypanie wykopów pod zbiornik wyrównawczy o wym. zew. 5,5x12,5x2,5 m,

h) 1.1.2.5 Wykopy pod zbiornik popłuczyn o wym. zew. 4,4x6,4x1,4 m,

i) 1.1.2.6 Zasypanie wykopów pod zbiornik popłuczyn o wym. zew. 4,4x6,4x1,4 m,

j) 1.1.2.7 Wykopy fundamentowe - część podpiwniczona,

k) 1.1.2.8 Drenaż części podpiwniczonej,

l) 1.1.2.9 Zasypanie wykopów fundamentowych ziemią z wykopów - część podpiwniczona,

m) 1.1.3 Elementy konstrukcyjne żelbetowe,

n) 1.1.3.1 Dostawa i montaż zbrojenia - piwnice i fundamenty,

o) 1.1.3.2 Zbiornik wyrównawczy o wym. zew. 5,5x12,5x2,5 m,

p) 1.1.3.3 Zbiornik popłuczyn o wym. zew. 4,4x6,4x1,4 m,

q) 1.1.3.4 Płyta fundamentowa pod nieckę basenu dużego zewnętrznego (bez wykopów z uwagi na lokalizację w niecce rozbieżnego istniejącego basenu),

r) 1.1.3.5 Fundamenty części podpiwniczonej, izolacje,

s) 1.1.3.6 Strop nad piwnicą,

t) 1.1.4 Posadzki,

u) 1.1.4.1 Podłoga na gruncie - piwnica(A),

v) 1.1.4.2 Podłoga na stropie nad piwnicą (C),

w) 1.1.5 Obiekt do gromadzenia odpadów,

x) 1.1.5. 1 Wykopy pod płytę fundamentową,

y) 1.1.5. 2 Płyta fundamentowa,

z) 1.1.5.3 Ściany żelbetowe (beton architektoniczny),

aa) 1.1.5.4 Drzwi,

bb) 1.1.5.5 Stropodach,

cc) 1.1.6 Zjeżdżalnia wodna zewnętrzna,

dd) 1.1.6.1 Roboty ziemne,

ee) 1.1.6.2 Stopy fundamentowe zjeżdżalni,

ff) 1.1.6.3 Dostawa i montaż zjeżdżalni,

gg) 1.1.7 Ogrodzenia,

hh) 1.1.7.1 Ogrodzenie zewnętrzne,

ii) Niecki Basenowe

jj) 1.1 Basen rekreacyjny zewnętrzny (37,20 x 25,00 m; gł. 0,90-1,35 m), w tym:

- Konstrukcja basenu i instalacja

- Wyposażenie sportowe

- Wyposażenie rekreacyjne

- Elementy hydrauliczne

kk) 2. 1 Basen rekreacyjny - system filtracyjny; dezynfekcja; dopuszczanie świeżej wody; atrakcje wodne; sterowanie i zasilanie; orurowanie i ozaworowanie; robocizna i transport.

ll) 2.2 Brodzik zewnętrzny - system filtracyjny dezynfekcja; dopuszczanie świeżej wody; atrakcje wodne; sterowanie i zasilanie; orurowanie i ozaworowanie; robocizna i transport.

2) Zadanie numer 2 – Budowa Centrum sportu rekreacji i wypoczynku wodnego w Węgierskiej Górcie, w tym:

a) Budowa centrum sportowo - rekreacyjno - wypoczynkowego z basenami zewnętrznymi i przyległym zagospodarowaniem terenu – z wyłączeniem zakresu robót objętego zadaniem nr 1, o którym mowa w ppkt 1) powyżej,

b) Niecki basenowe – z wyłączeniem zakresu robót objętego zadaniem nr 1, o którym mowa w ppkt 1) powyżej,

c) Technologia uzdatniania wody – z wyłączeniem zakresu robót objętego zadaniem nr 1, o którym mowa w ppkt 1) powyżej,

d) Strefa Wellness,

e) Wyposażenie pomieszczeń,

- f) Elementy informacji wizualnej,
- g) Instalacje elektryczne,
- h) Instalacje sanitarne, wentylacyjne, wod-kan, CO,
- i) Przyłącze kanalizacyjne zewnętrzne,
- j) Przyłącze ciepłownicze;
- 3) Zadanie numer 3:
- a) Przyłącze wodociągowe zewnętrzne.
- 3. Szczegóły zakres przedmiotu niniejszego zamówienia precyzują:

- 1) Projekt Techniczny – Konstrukcja;
- 2) Projekt Techniczny – Instalacje elektryczne;
- 3) Projekt techniczny – Instalacja sanitarna zewnętrzna;
- 4) Projekt Techniczny – Instalacje sanitarne;
- 5) Projektowana charakterystyka energetyczna;
- 6) Projekt techniczny – Technologia basenowa;
- 7) Badanie geologiczne;
- 8) Architektura – zagospodarowanie;
- 9) Architektura – wnętrza;
- 10) Projekt techniczny – Architektura;
- 11) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót;
- 12) Przedmiary robót (pomocniczo);

łącznie stanowiące Załącznik nr 7 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

4. Pożądane jest aby przed złożeniem Oferty Wykonawca przeprowadził wizję lokalną terenu, na którym zlokalizowane będą roboty objęte przedmiotem niniejszego zamówienia. Przeprowadzenie wizji nie jest warunkiem dla złożenia oferty w niniejszym postępowaniu. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.

5. Roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia należy wykonać zgodnie z niniejszą SWZ, Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ), Projektem Umowy oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami. Zobowiązanie wykonania robót zgodnie z powyższymi dokumentami nie zwalnia Wykonawcy m. in. od obowiązku weryfikacji tej dokumentacji w trakcie trwania umowy i zgłaszania Zamawiającemu wykrytych w niej wad czy uchybień skutkujących możliwością niedochowania warunków umowy lub naruszeniem przepisów prawa.

6. Od dnia odbioru placu budowy Wykonawca odpowiada za wszystkie zdarzenia, które zaistnieją podczas wykonywania umowy. Za wszystkie wyrządzone komukolwiek szkody podczas budowy lub w związku z budową odpowiada Wykonawca, chyba, że nie zachodzi związek przyczynowy pomiędzy prowadzeniem robót a wyrządzoną szkodą. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność w szczególności za:

- 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy oraz osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót;
- 2) szkody wynikające ze zniszczeń oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, materiałów sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
- 3) szkody w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi;
- 4) niewłaściwe zabezpieczenie terenu budowy oraz dopuszczenie na teren budowy osób nieupoważnionych.

Dalszy opis przedmiotu zamówienia w SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233140-2 - Roboty drogowe

45233226-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg dojazdowych

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261214-7 - Kładzenie dachów bitumicznych

45262321-7 - Wyrównywanie podłóg

45262522-6 - Roboty murarskie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45410000-4 - Tynkowanie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45432210-9 - Wykładanie ścian

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45500000-2 - Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

71350000-6 - Usługi inżynierskie naukowe i techniczne

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 20 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o kryteria:

- 1) Najniższa Cena (C): waga kryterium – 60,00 punktów
- 2) Okres gwarancji i rękojmi (G): waga kryterium – 40,00 punktów

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60,00

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres gwarancji i rękojmi**4.3.6.) Waga:** 40,00**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.****a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie szczegółowych warunków.

**b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie szczegółowych warunków.

**c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

- Warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatniego roku obrotowego przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, posiada:

- wskaźnik płynności bieżącej na poziomie nie mniejszym niż 0,9 – obliczony według wzoru: aktywa obrotowe / zobowiązania krótkoterminowe,

- wskaźnik płynności szybkiej nie mniejszy niż 0,8 – obliczane według wzoru: aktywa obrotowe – zapasy /zobowiązania krótkoterminowe,

- Warunek dotyczący sytuacji finansowej zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej 6 000 000,00 PLN (słownie złotych: sześć milionów 00/100).

**d) zdolności technicznej lub zawodowej:**

- Warunek dotyczący zdolności technicznej zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej:

a) jedną (1) robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie, której zakres obejmował wykonanie basenu, o wartości tych robót nie niższej niż 15 000 000,00 zł brutto.

Zamawiający wymaga, aby w/w robota budowlana została wykonana należycie.

- Warunek dotyczący zdolności zawodowej zostanie spełniony jeżeli wykonawca wykaże, iż dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

**a) Kierownikiem budowy**

- kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, uprawniającymi do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia\* oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa,

- doświadczenie zawodowe: co najmniej 24 miesięczne doświadczenie w pracy na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót, w tym przy realizacji co najmniej (1) roboty budowlanej polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie, której zakres obejmował wykonanie basenu, o wartości tych robót nie niższej niż 10 000 000,00 zł brutto.

**b) Kierownikiem robót elektrycznych**

- kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych co najmniej w ograniczonym zakresie, uprawniającymi do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia\* oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa.

**c) Kierownikiem robót sieciowych**

- kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sieci, instalacji i urządzeń

ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych co najmniej w ograniczonym zakresie, uprawniającymi do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia\* oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa.

d) Kierownikiem robót drogowych

- kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej, uprawniającymi do kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia\* oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa.

\* dopuszcza się odpowiadające tym uprawnieniom uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 220 z późn. zm.).

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących środków dowodowych:

- 1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane – załącznik nr 4 do SWZ, oraz załączenie dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;
- 2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania Zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez te osoby czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 5 do SWZ;
- 3) sprawozdanie finansowe albo jego część, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez firmę audytorską zgodnie z przepisami o rachunkowości, również odpowiednio ze sprawozdaniem z badania sprawozdania finansowego, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających w szczególności przychody oraz aktywa i zobowiązania - za okres nie dłuższy niż ostatni rok obrotowy, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres;
- 4) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem, albo inne dokumenty, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej – jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa powyżej.

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych:** Nie

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

**6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

1. Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert, w wysokości 200.000,00 PLN (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu (w tytule przelewu należy podać nr sprawy: RIK.271.2.2022.IO);
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacać przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: w Banku Spółdzielczym w Węgierskiej Górze nr rachunku 26 8131 0005 0000 0215 2000 0040.
4. Terminowe wniesienie wadium w formie pieniężnej oznacza, że żądana przez Zamawiającego kwota została wpłacona w pełnej wysokości przelewem na wskazany przez niego rachunek bankowy. Oznacza to, że wniesienie wadium w tej postaci jest skuteczne dopiero z chwilą uznania rachunku Zamawiającego kwotą wadium przed upływem terminu składania ofert.
5. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, do upływu terminu składania ofert. Zaleca się gwarancję lub poręczenie, o których mowa powyżej, dołączyć do dokumentów składanych wraz z ofertą.

6. Wadium wniesione w formie poręczeń lub gwarancji będzie akceptowane przez Zamawiającego, jeżeli będzie zawierać wszystkie określone ustawą Pzp przypadki utraty wadium przez Wykonawcę, klauzulę o nieodwołalności oraz zapewnienie bezwarunkowej wypłaty przez gwaranta na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, pełnej kwoty wadium w przypadkach wymienionych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

7. Oferta nie zabezpieczona wadium zostanie odrzucona.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak**

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:** Zamawiający nie precyzuje szczegółowych wymagań dotyczących składania ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia poza wynikającymi z przepisów ustawy Pzp oraz dokumentów zamówienia.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak**

## SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie**

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak**

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
  2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
  3. Propozycja zmian umowy inicjowana przez Wykonawcę nie ma charakteru roszczeniowego.
  4. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy, o których mowa w 454 ust. 2 ustawy Pzp, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących postanowień umowy w zakresie:
    - a) zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla objętego proponowaną zmianą elementu robót budowlanych,
    - b) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,
    - c) zmiany producenta urządzeń lub wyposażenia,
    - d) zmiany zakresu, wymiarów, położenia lub wysokości części robót budowlanych,
    - e) zmiany kolejności i terminów wykonywania robót budowlanych lub ich części, w tym także terminu końcowego,
    - f) zmiany zakresu, wymiarów, położenia lub wysokości części robót budowlanych,
    - g) zmiany ilości robót budowlanych, usług lub dostaw w stosunku do przedmiaru, pod warunkiem że wynikają one z dokumentacji projektowej i zasad wiedzy technicznej,
    - h) zwiększenia zakresu robót budowlanych,
    - i) rezygnacji z wykonania części robót budowlanych, przy czym minimalny zakres świadczenia Wykonawcy nie może być niższy od 75% całości umowy,
    - j) przerw w realizacji zadania, wynikłych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. ekstremalne warunki atmosferyczne, wystąpienie osuwisk, czy klęsk żywiołowych), uniemożliwiających wykonywanie każdego z możliwych frontów robót. Ilość dni przedłużonego terminu realizacji nie może być większa od sumy dni zgłoszonych przerw,
    - k) zmiany warunków płatności,
    - l) zmian w zakresie podwykonawców z zastosowaniem procedury, o której mowa w § 10 ust. 2 i następne umowy,
    - m) tych postanowień, które mają związek ze zmienionymi regulacjami prawnymi, wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, w przypadku zmiany:
      - stawki podatku od towaru i usług,
      - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. 2020 poz. 2207),
      - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
      - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. 2020 poz. 1342), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. Strony dokonają ponownego ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o cenę netto z oferty, z uwzględnieniem już rozliczonych prac.
- Pozostałe warunki zamian określone zostały w Projekcie Umowy.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie**

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

**8.1.) Termin składania ofert: 2022-03-23 09:00**

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Oferty należy składać używając Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu – skrytka ePUAP: Urząd Gminy Węgierska Góra /sl158fa4j2/skrytka.



**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2022-03-23 11:00

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2022-04-21

#### **SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

Przed zawarciem umowy Zamawiający będzie wymagał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy od Wybranego Wykonawcy w wysokości 5% brutto wartości umowy.