
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45211350-7 Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych
65000000-3 Obiekty użyteczności publicznej

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku użyteczności publicznej wraz z architekturą w Żabnicy
INWESTOR : Urząd Gminy Węgierska Górka
ADRES INWESTORA : ul. Zielona 43, 34-350 Węgierska Górka
PROJEKTANT : AK INŻYNIERIA BUDOWLANA Andrzej Krzus
ADRES PROJEKTANTA : ul. Wesoła 189, 34-326 Pietrzykowice
BRANŻA : Konstrukcja i Architektura

DATA OPRACOWANIA : listopad 2021

UWAGA:

Opisy robót mają wyłącznie charakter informacyjny.

Szczegółowy zakres prac do wykonania w ramach opisywanych pozycji przedstawia dokumentacja projektowa i Specyfikacje Techniczne.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przmiotem opracowania jest budowa budynku użyteczności publicznej z pomieszczeniami wielofunkcyjnymi przeznaczonymi do spotkań i integracji społeczności lokalnej wraz z infrastrukturą zewnętrzną na terenie położonym na działce o nr ewid. 838/2 obręb Żabnica, gmina Węgierska Góra oraz infrastrukturą.

NINIEJSZE OPRACOWANIE OBEJMUJ BRANŻĘ BUDOWLANĄ CAŁOŚCI BUDYNKU OPISANEGO PONIŻEJ.

Projektowany budynek jest budynkiem parterowym z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony. Budynek na rzucie prostokąta, kryty dachem dwuspadowym, murowany. Obiekt posiada jedno wejście – od strony północno-wschodniej. Wysokość górnej krawędzi kalenicy projektowanego budynku wynosi 8,67m (budynek niski „N”). Pomieszczenia budynku będą przeznaczone na pobyt ludzi w formie spotkań, prelekcji, konferencji. Projektowana funkcja budynku będzie obsługiwane przez zaprojektowane zaplecze socjalno – sanitarne. Na parterze znajduje się pomieszczenie nr 0.05 przeznaczone na 6 osób, pomieszczenie nr 0.06 przeznaczone na 18 osób, pom. socjalne z aneksem kuchennym, techniczne (węzeł cieplny), gospodarcze z punktem poboru wody oraz toalety. Na poddaszu zaprojektowano pomieszczenie nr 1.01 przeznaczone na 16 osób. W budynku na parterze zaprojektowano toalety ogólnodostępne dla kobiet i mężczyzn dostosowane dla osób niepełnosprawnych. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych oraz pomieszczeniu technicznym przewidziano posadzki oraz wykończenie ścian z materiałów zmywalnych do wysokości 2,0 m. Parter budynku dostosowany jest do ruchu osób niepełnosprawnych. W projektowanym budynku nie przewiduje się przebywania jednocześnie więcej niż 40 osób. W strefie wejściowej zlokalizowana jest wydzielona klatka schodowa łącząca dwa poziomy budynku, pełniącą funkcję klatki ewakuacyjnej. Szerokość biegu pomiędzy poręczami 123cm, wymiar spocznika 150x155 cm. Forma architektoniczna obiektu nawiązuje do istniejącego sąsiedniego budynku czyteln i jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania terenu.

Szczegółowy opis zamierzenia zawiera dokumentacja projektowa i STWiOR.

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Budynek użyteczności publicznej w Żabnicy - architektura i konstrukcja			
1	ORGANIZACJA	1	3
2	ROBOTY ZIEMNE I PALOWE	4	13
3	FUNDAMENTY	14	22
4	KONSTRUKCJA PARTERU	23	40
5	KONSTRUKCJA PIĘTRA (PODDASZA)	41	61
6	SCHODY	62	65
7	POSADZKA NA PŁYCI PARTERU	66	73
8	WYKONCZENIA PARTERU	74	79
9	POSADZKA NA STROPIE	80	85
10	WYKONCZENIA PIĘTRA	86	98
11	STOLARKA	99	118
12	POKRYCIE I ODWODNIENIE DACHU	119	123
13	ELEWACJA	124	138

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Budynek użyteczności publicznej w Żabnicy - architektura i konstrukcja					
1		ORGANIZACJA			
1		Przygotowanie placu budowy (ogrodzenie, zaplecza, przyłącza, itp.)	kpl.		
d.1	kalk. włas- na	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Rozbiórka elementów siłowni terenowej wraz z rozbiórką placu pod urządzeniami - z wywozem i utylizacją materiałów	kpl.		
d.1	kalk. włas- na	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3		Obsługa geodezyjna, geologiczna, itp. (wg potrzeb)	kpl.		
d.1	kalk. włas- na	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		ROBOTY ZIEMNE I PALOWE			
4		Niwelacja terenu do poziomu platformy do palowania 487,00m (śr. 10cm) (z wywozem do 1km)	m ³		
d.2	KNR 2-01 0206-04	21,60*12,6*0,10	m ³	27,22	
				RAZEM	27,22
5		Przełębienie pod platformę do palowania – wykop na gł. 30 cm z wywozem urobku do 1 km	m ³		
d.2	KNR 2-01 0206-04	21,6*12,6*0,30	m ³	81,65	
				RAZEM	81,65
6		Wykonanie platformy do palowanie	m ³		
d.2	kalk. włas- na	jak w poz.5	m ³	81,65	
				RAZEM	81,65
7		Kolumny CFA fi 400 o dł. ok. 6,0m	szt		
d.2	kalk. włas- na	36	szt	36,00	
				RAZEM	36,00
8		Skucie głowic pali wraz z utylizacją gruzu	szt		
d.2	kalk. włas- na	36	szt	36,00	
				RAZEM	36,00
9		Wykop do poziomu 40 cm poniżej spodu chudego betonu pod płytę z wywozem urobku do 1 km	m ³		
d.2	KNR 2-01 0206-04	21,60*12,6*0,10	m ³	27,22	
				RAZEM	27,22
10		Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km - docelowo 10 km	m ³		
d.2	KNR 2-01 0214-04	Krotność = 18 jak w poz.4+jak w poz.5+jak w poz.9	m ³	136,09	
				RAZEM	136,09
11		Rurociągi drenarskie o śr. 10.0 cm obsypywane żwirem	m		
d.2	KNR 2-11 0145-03	2*(18,6+9,6+2*0,50)	m	58,40	
				RAZEM	58,40
12		Owiniecie drenażu geowłókniną	m ²		
d.2	KNR 9-11 0101-04	2*(18,6+9,6+2*0,50)*0,50*0,50	m ²	14,60	
				RAZEM	14,60
13		Podsypka pod płytę i obsypka płyty z materiałów niewysadzinowych , naturalnych lub przekruszonych wg opisu na rys K-02, zagęszczona do Is=0,98	m ³		
d.2	kalk. włas- na	0,40*(18,6+2*1,15)*(9,6+2*1,15)+36*0,5*0,80*0,80	m ³	111,00	
				RAZEM	111,00
3		FUNDAMENTY			
14		Podkłady betonowe, C8/10	m ³		
d.3	KNR 2-02 1101-01 z. sz. 5.4. 9913	0,1*18,6*9,6	m ³	17,86	
				RAZEM	17,86
15		Deskowanie płyt fundamentowych	m ²		
d.3	KNR 2 0102-02	0,25*2*(18,6+9,6)	m ²	14,10	
				RAZEM	14,10

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.3	KNNR 2 0109-04	Betonowanie płyt fundamentowych, C 25/30 0,25*18,6*9,6+0,1*2,7*2,7	m ³ m ³	 45,37	
				RAZEM	45,37
17 d.3	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie płyt fundamentowych 5071,28/1000	t t	 5,07	
				RAZEM	5,07
18 d.3	KNNR 2-02 0603-05	Hydroizolacja systemowa od zewnątrz obiektu - pierwsza warstwa 2*(18,75+9,75)*0,6	m ² m ²	 34,20	
				RAZEM	34,20
19 d.3	KNNR 2-02 0603-05	Hydroizolacja systemowa od zewnątrz obiektu - druga warstwa jak w poz.18	m ² m ²	 34,20	
				RAZEM	34,20
20 d.3	KNNR 2-02 0609-10	Izolacja zewn. ze styropianu EPS70 gr. 150 mm - wys. 600 mm jak w poz.18	m ² m ²	 34,20	
				RAZEM	34,20
21 d.3	KNNR 2-02 0616-04 analogia	Izolacje pionowe z folii kubełkowej 2*(18,75+9,75)*0,8	m ² m ²	 45,60	
				RAZEM	45,60
22 d.3	KNNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne ze styropianu typu "podłoga", gr. 80mm, szer. mi 500mm 2*(18,6+9,6+2*0,65)*0,5	m ² m ²	 29,50	
				RAZEM	29,50
4		KONSTRUKCJA PARTERU			
23 d.4	KNNR 2 0102-04 analogia	Deskowanie słupów <S 1.1>4*0,24*3,56 <S 1.2>4*0,24*3*3,56	m ² m ² m ²	 3,42 10,25	
				RAZEM	13,67
24 d.4	KNNR 2 0109-06 analogia	Betonowanie słupów, C 25/30 <S 1.1>0,24*0,24*3,56 <S 1.2>4*0,24*0,24*3,56	m ³ m ³ m ³	 0,21 0,82	
				RAZEM	1,03
25 d.4	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie słupów <S 1.1>[(8*0,888+6,7*0,9*0,222)*3,96]/1000 <S 1.2>[4*(6*0,888+6,7*0,9*0,222)*3,96]/1000	t t t	 0,03 0,11	
				RAZEM	0,14
26 d.4	KNNR 2 0102-04 analogia	Deskowanie rdzeni <R 1.1>2*0,24*(3,33+0,23)*23+0,24*3,53*14+2,9*0,24*3 <R 1.2>(0,24+2*0,47)*3,56	m ² m ² m ²	 53,25 4,20	
				RAZEM	57,45
27 d.4	KNNR 2 0109-06 analogia	Betonowanie rdzeni, C 25/30 <R 1.1>0,24*0,24*23*3,56 <R 1.2>0,47*0,24*3,56	m ³ m ³ m ³	 4,72 0,40	
				RAZEM	5,12
28 d.4	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie rdzeni <R 1.1>[(4*0,888+5,55*0,9*0,222)*23*3,96]/1000 <R 1.2>[(6*0,888+5,55*1,56*0,222)*3,96]/1000	t t t	 0,42 0,03	
				RAZEM	0,45
29 d.4	KNNR 2 0102-05 analogia	Deskowanie nadproży i podciągów <NZ 1.1>(0,24+0,25+0,03)*3,04 <NZ 1.2>(0,24+0,43*2)*2 <NZ 1.3>(0,24+0,25+0,03)*1,4 <NZ 1.4>(0,24+0,25+0,03)*1,2 <NZ 1.5>(0,24+0,25+0,03)*1 <NZ 1.6>5*(0,24+2*0,43)*(0,9+2*0,2) <NZ 1.7>3*(0,24+0,25+0,03)*0,8	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1,58 2,20 0,73 0,62 0,52 7,15 1,25	

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<NW 1.1>(0,24+2*0,4)*1,8 <NW 1.2>(0,24+2*0,4)*1,66 <NW 1.3>(0,24+2*0,4)*1,3 <PZ 1.1>(0,24+2*0,43)*(4,02+4,87)	m ² m ² m ² m ²	1,87 1,73 1,35 9,78	
				RAZEM	28,78
30 d.4	KNNR 2 0109-07 analogia	Betonowanie nadproży i podciągów, C 25/30 <NZ 1.1>0,24*0,24*3,04 <NZ 1.2>0,24*0,43*2 <NZ 1.3>0,24*0,25*1,4 <NZ 1.4>0,24*0,25*1,2 <NZ 1.5>0,24*0,25*1 <NZ 1.6>5*0,24*0,43*1,3 <NZ 1.7>3*0,24*0,25*0,8 <NW 1.1>0,24*0,4*1,8 <NW 1.2>0,24*0,4*1,66 <NW 1.3>0,24*0,4*1,3 <PZ 1.1>0,24*0,4*(4,02+4,87)	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	0,18 0,21 0,08 0,07 0,06 0,67 0,14 0,17 0,16 0,12 0,85	
				RAZEM	2,71
31 d.4	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie nadproży i podciągów <NZ 1.1>[(5*0,888+5*0,9*0,222)*(3,04+0,4)]/1000 <NZ 1.2>[(4*0,888+5*1,3*0,222)*(2+0,4)]/1000 <NZ 1.3>[(4*0,888+5*0,9*0,222)*(1,4+0,4)]/1000 <NZ 1.4>[(5*0,888+5*0,9*0,222)*(1,2+0,4)]/1000 <NZ 1.5>[(4*0,888+5*0,9*0,222)*(1+0,4)]/1000 <NZ 1.6>[5*(4*0,888+5*0,9*0,222)*1,3]/1000 <NZ 1.7>[3*(4*0,888+5*0,9*0,222)*(0,8+0,4)]/1000 <NW 1.1>[(7*0,888+5,9*2*1,1*0,222)*(1,8+0,45)]/1000 <NW 1.2>[(7*0,888+7,14*2*1,1*0,222)*(1,66+0,2)]/1000 <NW 1.3>[(4*0,888+6,7*0,9*0,222)*1,26]/1000 <PZ 1.1>[(14*1,578+0,8*10*0,222)*(4,14+4,99)]/1000	t t t t t t t t t t t t	0,02 0,01 0,01 0,01 0,01 0,03 0,02 0,02 0,02 0,01 0,22	
				RAZEM	0,38
32 d.4	KNNR 2 0102-05 analogia	Deskowanie wieńców <WZ 1.1>0,25*(18,6+9,6-0,24+18,6-0,24-0,2-3,04+9,6-0,24-1-1,2-1,4) <WW 1.1>2*0,25*((2,26+0,24+1,8+0,24+1,09+0,24)*2-1,55+2,2*2+3,12)	m ² m ² m ²	 12,21 8,86	
				RAZEM	21,07
33 d.4	KNNR 2 0109-07 analogia	Betonowanie wieńców, C 25/30 <WZ 1.1>0,25*0,24*(18,6+9,6-0,24+18,6-0,24-0,2-3,04+9,6-0,24-1-1,2-1,4) <WW 1.1>0,24*0,25*((2,26+0,24+1,8+0,24+1,09+0,24)*2-1,55+2,2*2+3,12)	m ³ m ³ m ³	 2,93 1,06	
				RAZEM	3,99
34 d.4	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie wieńców <WZ 1.1>[(4*0,888+6,7*0,9*0,222)*(18,6+9,6-0,24+18,6-0,24-0,2-3,04+9,6-0,24-1-1,2-1,4)]/1000 <WW 1.1>[(4*0,888+6,7*0,9*0,222)*((2,26+0,24+1,8+0,24+1,09+0,24)*2-1,55+2,2*2+3,12)]/1000	t t t	0,24 0,09	
				RAZEM	0,33
35 d.4	KNNR 2 0102-06 analogia	Deskowanie płyt stropowych 18,12*5,22+3,66*(3,12+4,02+0,24+4,87)+1,96*3,86+1,46*11,81	m ² m ²	 164,23	
				RAZEM	164,23
36 d.4	KNNR 2 0109-08 analogia	Betonowanie płyt stropowych, C 25/30 0,22*(18,12*5,22+3,66*(3,12+4,02+0,24+4,87)+1,96*3,86+1,46*11,81)	m ³ m ³	 32,92	
				RAZEM	32,92
37 d.4	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie płyt stropowych (3512,17)/1000	t t	 3,51	
				RAZEM	3,51
38 d.4	NNRNKB 202 0194a-01	Ściany murowane gr 24cm <powierzchnia całkowita>3,56*(18,36*2+9,36*2+3,12+2,2*2+4,1*2+1,53)	m ² m ²	 258,78	

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<powierzchnia otworów>-(3,04*3+3,33*(1+1,2+1,4+5*0,9+2*0,8))+2*0,7+1,8*2,08+0,9*2,08)	m ²	-48,44	
		<powierzchnia rdzeni>-((jak w poz.26)/2)	m ²	-28,72	
				RAZEM	181,62
39 d.4	NNRNKB 202 0195- 01	Ściany murowane gr 12cm	m ²		
		<powierzchnia całkowita>3,56*(3,66+5+2*2,11)+1,53*(1,58+0,23)	m ²	48,62	
		<powierzchnia otworów>-3*1*2,08	m ²	-6,24	
				RAZEM	42,38
40 d.4	NNRNKB 202 0160- 01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych dla ścian 12 cm	m		
		3,90	m	3,90	
				RAZEM	3,90
5		KONSTRUKCJA PIĘTRA (PODDASZA)			
41 d.5	KNNR 2 0102-04 analogia	Deskowanie słupów	m ²		
		<S 2.1>4*0,24*3,25*4	m ²	12,48	
		<S 2.2>2*0,24*3,25	m ²	1,56	
		<S 2.3>(0,24*2+0,35+0,11)*3,25	m ²	3,06	
				RAZEM	17,10
42 d.5	KNNR 2 0109-06 analogia	Betonowanie słupów, C 25/30	m ³		
		<S 2.1>0,24*0,24*3,25*4	m ³	0,75	
		<S 2.2>0,24*0,24*3,25	m ³	0,19	
		<S 2.3>0,24*0,35*3,25	m ³	0,27	
				RAZEM	1,21
43 d.5	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie słupów	t		
		<S 2.1>[4*(3,65+2*0,24)*(8*0,888+5,5*2*0,7*0,222)]/1000	t	0,15	
		<S 2.2>[(3,65+2*0,24)*(6*0,888+5,5*2*1,1*0,222)]/1000	t	0,03	
		<S 2.3>[(3,65+2*0,24)*(4*0,888+5,5*2*1,1*0,222)]/1000	t	0,03	
				RAZEM	0,21
44 d.5	KNNR 2 0102-04 analogia	Deskowanie rdzeni	m ²		
		<R 2.1>8*(1,32-0,25)*2*0,24+3*0,24*(6,46+0,86-3,55+4,82+0,86-3,55)	m ²	8,36	
		<R 2.2>0,24*3*(5,43+6,45+7,17+6,1+5,51+7,23+6,5*2+5,6+4,9-9*(3,55-0,86))	m ²	26,77	
		<R 2.3>(0,24*2*0,47)*(4,58+0,86-3,55)	m ²	0,43	
		<R 2.4>(0,24*2*0,47)*(4,08+0,86-3,55)	m ²	0,31	
				RAZEM	35,87
45 d.5	KNNR 2 0109-06 analogia	Betonowanie rdzeni, C 25/30	m ³		
		<R 2.1>8*(1,32-0,25)*0,24*0,24+0,24*0,24*(6,46+0,86-3,55+4,82+0,86-3,55)	m ³	0,83	
		<R 2.2>0,24*0,24*(5,43+6,45+7,17+6,1+5,51+7,23+6,5*2+5,6+4,9-9*3,55+9*0,86)	m ³	2,14	
		<R 2.3>0,24*0,47*(4,58+0,86-3,55)	m ³	0,21	
		<R 2.4>0,24*0,47*(4,08+0,86-3,55)	m ³	0,16	
				RAZEM	3,34
46 d.5	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie rdzeni	t		
		<R 2.1>[8*(1,32-0,25)*(8*0,888+6,7*2*0,8*0,222)+(8*0,888+6,7*2*0,8*0,222)*(6,46+0,86-3,55+4,82+0,86-3,55)]/1000	t	0,14	
		<R 2.2>[(4*0,888+6,7*2*0,7*0,222)*(5,43+6,45+7,17+6,1+5,51+7,23+6,5*2+5,6+4,9-9*3,55+9*0,86)]/1000	t	0,21	
		<R 2.3>[(6*0,888+6,7*2*1,46*0,222)*(4,58+0,86-3,35)]/1000	t	0,02	
		<R 2.4>[(10*0,888+6,7*2*1,46*0,222)*(4,58+0,86-3,35)]/1000	t	0,03	
				RAZEM	0,40
47 d.5	KNNR 2 0102-05 analogia	Deskowanie nadproży skośnych	m ²		
		<NZ 2.1>3,86*(2*0,54+0,24)	m ²	5,10	
		<NZ 2.2>1,55*(2*0,25+0,24)	m ²	1,15	
		<NZ 2.3>1,32*(2*0,25+0,24)	m ²	0,98	
		<NZ 2.4>1*(2*0,25+0,24)	m ²	0,74	
		<NZ 2.5 i NZ 2.6>3*1,26*(2*0,54+0,24)	m ²	4,99	
		<NW 2.1>1,35*(0,24+2*0,25)	m ²	1,00	
				RAZEM	13,96

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	KNNR 2 d.5 0109-07 analogia	Betonowanie nadproży iskośnych, C 25/30	m ³		
		<NZ 2.1>3,86*0,24*0,54	m ³	0,50	
		<NZ 2.2>1,55*0,24*0,25	m ³	0,09	
		<NZ 2.3>1,32*0,24*0,25	m ³	0,08	
		<NZ 2.4>1*0,25*0,24	m ³	0,06	
		<NZ 2.5 i NZ 2.6>3*1,26*0,24*0,54	m ³	0,49	
		<NW 2.1>1,35*0,25*0,24	m ³	0,08	
				RAZEM	1,30
49	KNNR 2 d.5 0104-04	Zbrojenie nadproży skośnych	t		
		<NZ 2.1>[(3,86+2*0,25)*(5*0,888+5*2*1,3*0,222)]/1000	t	0,03	
		<NZ 2.2>[(1,55+2*0,25)*(5*0,888+5*2*0,7*0,222)]/1000	t	0,01	
		<NZ 2.3>[(1,32+2*0,25)*(5*0,888+5*2*0,7*0,222)]/1000	t	0,01	
		<NZ 2.4>[(1+2*0,25)*(4*0,888+5*1,3*0,222)]/1000	t	0,01	
		<NZ 2.5 i NZ 2.6>[3*(1,26+2*0,24)*(4*0,888+5*2*0,7*0,222)]/1000	t	0,03	
		<NW 2.1>[(1,35+2*0,24)*(4*0,888+5*2*0,7*0,222)]/1000	t	0,01	
				RAZEM	0,10
50	KNNR 2 d.5 0102-05 analogia	Deskowanie wieńców prostych	m ²		
		<WZ 2.1>2*0,25*(18,6*2-3,04-0,82)	m ²	16,67	
		<WW 2.1>2*0,25*(1,77+1+0,86+2,12+2,17)	m ²	3,96	
				RAZEM	20,63
51	KNNR 2 d.5 0109-07 analogia	Betonowanie wieńców prostych, C 25/30	m ³		
		<WZ 2.1>0,25*0,25*(18,6*2-3,04-0,82)	m ³	2,08	
		<WW 2.1>0,25*0,25*(1,77+1+0,86+2,12+2,17)	m ³	0,50	
				RAZEM	2,58
52	KNNR 2 d.5 0102-05 analogia	Deskowanie wieńców skośnych	m ²		
		<WZ 2.1>0,25*2*(4*5,7+4*0,75+2*3,55)	m ²	16,45	
				RAZEM	16,45
53	KNNR 2 d.5 0109-07 analogia	Betonowanie wieńców skośnych, C 25/30	m ³		
		<WZ 2.1>0,25*0,25*(4*5,7+4*0,75+2*3,55)	m ³	2,06	
				RAZEM	2,06
54	KNNR 2 d.5 0104-04	Zbrojenie wieńców prostych i skośnych	t		
		496,91/1000	t	0,50	
				RAZEM	0,50
55	NNRNKB d.5 202 0194a-01	Ściany murowane gr 24cm	m ²		
		<powierzchnia całkowita>1,07*(2*18,6)+2*0,5*(1,07+4,17)*4,56*2+ 0,5*7,3*2,53+3,4*(1,77+1+0,86+2,12+2,17+1,46)	m ²	128,72	
		<powierzchnia otworów>-(4,78+0,58+1,7+3,43+1,9+3,34+1,65+1*2,1)	m ²	-19,48	
		<powierzchnia rdzeni>-((jak w poz.44)/2)	m ²	-17,94	
				RAZEM	91,30
56	NNRNKB d.5 202 0195- 01	Ściany murowane gr 12cm	m ²		
		<powierzchnia całkowita>3,4*(2,24+2,17)	m ²	14,99	
		<powierzchnia otworów>-1*2,08	m ²	-2,08	
				RAZEM	12,91
57	NNRNKB d.5 202 0160- 01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych dla ścian 12 cm	m		
		1,30	m	1,30	
				RAZEM	1,30
58	KNR-W 2- d.5 02 0406- 03 analogia	Konstrukcje drewniane dachu	m ³ drew.		
		<murlaty M>0,209+0,083+0,395+0,078	m ³ drew.	0,76	
		<płatwie drewniane PP>0,793+0,569+0,248+0,031	m ³ drew.	1,64	
		<krokwie K>5,429+0,168+0,151+0,135+0,118+0,088+0,058+0,028+ 0,027+0,043+0,048+0,059+0,064+0,08+0,095+0,101+0,116+0,111	m ³ drew.	6,92	
		<jętki J>1,549+0,035+0,054	m ³ drew.	1,64	
				RAZEM	10,96

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.5	KNR-W 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych - deski czołowe	m ²		
		<deski czołowe D, DW, DWK>0,017+0,117+0,234+0,076	m ²	0,44	
				RAZEM	0,44
60 d.5	KNNR 7 0202-03 analogia	Konstrukcje stalowe dachu	t		
		1686,53/1000	t	1,69	
				RAZEM	1,69
61 d.5	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie pełne połaci dachowych	m ²		
		18,12*4,2	m ²	76,10	
				RAZEM	76,10
6		SCHODY			
62 d.6	KNR 2-02 0218-02 0218-06 analogia	Schody żelbetowe na płycie grubości 15 cm - wykończenie: beton architektoniczny (deskowanie i betonowanie), C 25/30	m ²		
		1,46*2,16+1,53+2,32+1,86*1,53	m ²	9,85	
				RAZEM	9,85
63 d.6	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie schodów	t		
		292,55/1000	t	0,29	
				RAZEM	0,29
64 d.6	KNR-W 2-02 1218-03	Pochwyty naścienne na schodach	m		
		3,2+3,5	m	6,70	
				RAZEM	6,70
65 d.6	KNR 2-02 1118-11 z. sz. 5.7.d analogia	Okładzina schodów z płytek	m ²		
		<biegi>2,6*1,4+1,53*2,9	m ²	8,08	
		<podstopnice>21*0,175	m ²	3,68	
				RAZEM	11,76
7		POSADZKA NA PŁYTCIE PARTERU			
66 d.7	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - podkład pod papę	m ²		
		18,6*9,6	m ²	178,56	
				RAZEM	178,56
67 d.7	NNRNKB 202 0618-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy grzewalnej	m ²		
		jak w poz.66	m ²	178,56	
				RAZEM	178,56
68 d.7	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z XPS, gr. 150mm	m ²		
		18,6*9,6-0,24*(18,36*2+9,36*2+2*2+2*4,1-1+1,53-1+3,12)-0,12*(2,63+5,06-2*1+2*2,11)	m ²	160,50	
				RAZEM	160,50
69 d.7	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii ochronnej PE 0,2mm - jedna warstwa	m ²		
		jak w poz.68	m ²	160,50	
				RAZEM	160,50
70 d.7	KNR 19-01 0914-04 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z jastrychu cementowego o gr. 60 mm ze zbrojeniem	m ²		
		jak w poz.68	m ²	160,50	
				RAZEM	160,50
71 d.7	KNR 2-02 1118-11 z. sz. 5.7.d	Ułożenie płytek gresowych	m ²		
		jak w poz.68	m ²	160,50	
				RAZEM	160,50
72 d.7	KNR 2-02 1120-09	Cokoliki płytkowe	m		

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		18,12+2*5,22+3,12+1,59+5,06+2,23+1,03+2,47+5,87+0,8-1,8-3*0,9-1-1,2-1,4-5*0,9-2*0,8+20*0,185+2*(3,86+1,96*2+1,53+2*2,41+2*2,11+3,66+3)-3*0,9-1,8-0,8+1,4+2*1,5	m	89,35	
				RAZEM	89,35
73 d.7	KNR 2-02 0603-05 analogia	Folia w płynie w pomieszczeniach mokrych	m ²		
		1,96*1,53+0,2*2*(1,53+1,96)	m ²	4,39	
				RAZEM	4,39
8		WYKOŃCZENIA PARTERU			
74 d.8	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne ścian	m ²		
		<powierzchnia bez odejmowania otworów>3,35*(18,12+2*0,22+3,12+1,59+5,06+2,23+1,03+3,9+5,865+2*(1,53+2*1,96+3,86+1,4+5,63+2*2,41+2*2,11+3+3,66))	m ²	353,21	
		<powierzchnia otworów>-(3,35*(0,8*3+0,9*5+1,4+1,2+1)+0,7*2+6*0,9*2+1,35*2,08*2+1,8*2*2+0,8*2*2)	m ²	-63,39	
		<ościeża>(3,35*22+2*0,7+2+2*1,8+2)*0,19	m ²	15,71	
				RAZEM	305,53
75 d.8	KNR 2-02 0822-06	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi	m ²		
		2,1*(2*1,96+1,53+0,53)	m ²	12,56	
				RAZEM	12,56
76 d.8	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe ścian	m ²		
		jak w poz.74-jak w poz.75	m ²	292,97	
				RAZEM	292,97
77 d.8	KNR 2-02 1501-02 analogia	Gruntowanie powierzchni pod malowanie	m ²		
		jak w poz.76	m ²	292,97	
				RAZEM	292,97
78 d.8	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie ścian	m ²		
		jak w poz.77	m ²	292,97	
				RAZEM	292,97
79 d.8	NNRNB 202 2702-01 analogia	Wykonanie kompletnego systemu sufitów podwieszonych	m ²		
		18,12*5,22+3,66*3+2*2,41*2,11+5,06*1,595+3,9*4,06+1,4*1,5+1,96*3,86+1,96*1,53	m ²	152,31	
				RAZEM	152,31
9		POSADZKA NA STROPIE			
80 d.9	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne ze styropianu typu "podłoga", gr. 70mm	m ²		
		122,06+4,21+1,53*1,32	m ²	128,29	
				RAZEM	128,29
81 d.9	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - podkład pod papę	m ²		
		18,6*9,6	m ²	178,56	
				RAZEM	178,56
82 d.9	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii ochronnej PE 0,2mm - jedna warstwa	m ²		
		jak w poz.81	m ²	178,56	
				RAZEM	178,56
83 d.9	KNR 19-01 0914-04 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z jastrychu cementowego o gr. 60 mm ze zbrojeniem	m ²		
		jak w poz.81	m ²	178,56	
				RAZEM	178,56
84 d.9	KNR 2-02 1118-11 z. sz. 5.7.d	Ułożenie płytek gresowych	m ²		
		jak w poz.83	m ²	178,56	
				RAZEM	178,56
85 d.9	KNR 2-02 1120-09	Cokoliki płytkowe	m		
		18,12*2+9,12*2+2*2+2,17*2-3*1	m	59,82	
				RAZEM	59,82
10		WYKOŃCZENIA PIĘTRA			

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
86 d.10	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne ścian <powierzchnia bez odejmowania otworów>1,32*2*18,6+2*0,5*(1,32+4,42)*4,56*2+0,5*7,3*2,53+3,4*2*(1,77+1+0,86+2,12+2,17+1,46)+3,4*2*(2,24+2,17) <powierzchnia otworów>-(4,78+0,58+1,7+3,43+1,9+3,34+1,65+1*2,1+1*2,08) <ościeża>(3,7+0,4+2,7+1,12+0,92+0,6+0,88+1,55+1,75+2,75+1,31+3,48+2,4+1,1+1,81+3,5+1,26+2,85+1,9+1,26+1,22)*0,19	m ² m ² m ² m ²	 204,46 -21,56 7,31	
				RAZEM	190,21
87 d.10	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe ścian jak w poz.86	m ² m ²	 190,21	
				RAZEM	190,21
88 d.10	KNR 2-02 1501-02 analogia	Gruntowanie powierzchni pod malowanie jak w poz.87	m ² m ²	 190,21	
				RAZEM	190,21
89 d.10	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie ścian jak w poz.88	m ² m ²	 190,21	
				RAZEM	190,21
90 d.10	KNR-W 2- 02 0612- 03 analogia	Wełna mineralna między krokiewkami - gr. 20 cm 18,12*2*(0,15+5,42)-5,45*0,5*3,7+2*3,35*3,65*0,5	m ² m ²	 204,00	
				RAZEM	204,00
91 d.10	KNR-W 2- 02 0612- 03 analogia	Wełna mineralna w warstwie podkonstrukcji - gr. 10 cm jak w poz.90	m ² m ²	 204,00	
				RAZEM	204,00
92 d.10	KNR-W 2- 02 0501- 01 analogia	Folia wysokoparizolacyjna jak w poz.91	m ² m ²	 204,00	
				RAZEM	204,00
93 d.10	NNRNKB 202 2027- 03	Okładziny g-k na ruszcie systemowym mocowana do konstrukcji dachu jak w poz.92	m ² m ²	 204,00	
				RAZEM	204,00
94 d.10	NNRNKB 202 2027- 03	Okładziny g-k na ruszcie systemowym - obudowy instalacji przy otworach w stropach 11,75	m ² m ²	 11,75	
				RAZEM	11,75
95 d.10	NNRNKB 202 2027- 03	Okładziny g-k na ruszcie systemowym - pomiędzy jętkami 18,12*5,20	m ² m ²	 94,22	
				RAZEM	94,22
96 d.10	KNR 2-02 1501-02 analogia	Gruntowanie powierzchni pod malowanie płyt g-k (jak w poz.93)+(jak w poz.94)+(jak w poz.95)	m ² m ²	 309,97	
				RAZEM	309,97
97 d.10	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie płyt g-k jak w poz.96	m ² m ²	 309,97	
				RAZEM	309,97
98 d.10	kalk. włas- na	Schody nożycowe i wyłaz w przestrzeń nieużytkową 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
11		STOLARKA			
99 d.11	kalk. włas- na	Okna i witryny zewnętrzne aluminiowe - O1	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<O1>0,9*2,9*5	m ²	13,05	
				RAZEM	13,05
100 d.11	kalk. włas- na	Okna i witryny zewnętrzne aluminiowe - O2	m ²		
		<O2>2,00*0,7	m ²	1,40	
				RAZEM	1,40
101 d.11	kalk. włas- na	Okna i witryny zewnętrzne aluminiowe - W1	m ²		
		<W1>0,5*(4,33+5,235)*1,4	m ²	6,70	
				RAZEM	6,70
102 d.11	kalk. włas- na	Okna i witryny zewnętrzne aluminiowe - W2	m ²		
		<W2>0,5*(6,2+6,975)*1,2	m ²	7,90	
				RAZEM	7,90
103 d.11	kalk. włas- na	Okna i witryny zewnętrzne aluminiowe - W3	m ²		
		<W3>0,5*(5,91+5,26)*1	m ²	5,58	
				RAZEM	5,58
104 d.11	kalk. włas- na	Okna i witryny zewnętrzne aluminiowe - W4	m ²		
		<W4>0,5*(3,86+6,235)*3,04	m ²	15,34	
				RAZEM	15,34
105 d.11	kalk. włas- na	Okna i witryny zewnętrzne aluminiowe - W5	m ²		
		<W5>0,5*(4,64+4)*0,82	m ²	3,54	
				RAZEM	3,54
106 d.11	kalk. włas- na	Okna i witryny zewnętrzne aluminiowe - W6	m ²		
		<W6>0,5*(6,27+6,985)*1,1-0,3*2,86	m ²	6,43	
				RAZEM	6,43
107 d.11	kalk. włas- na	Okna i witryny zewnętrzne aluminiowe - W7	m ²		
		<W7>0,5*(5,395+4,68)*1,1-0,3*2,86	m ²	4,68	
				RAZEM	4,68
108 d.11	kalk. włas- na	Witryny wewnętrzne z drzwiami - Ś1 EI15	m ²		
		<Ś1 EI15>4,88*3,325	m ²	16,23	
				RAZEM	16,23
109 d.11	kalk. włas- na	Witryny wewnętrzne z drzwiami - Ś2 EI15	m ²		
		<Ś2 EI15>4,01*3,325	m ²	13,33	
				RAZEM	13,33
110 d.11	kalk. włas- na	Witryny wewnętrzne z drzwiami - Ś3 bo	m ²		
		<Ś3 bo>5,22*3,325	m ²	17,36	
				RAZEM	17,36
111 d.11	kalk. włas- na	Drzwi aluminiowe - D3	m ²		
		<D4>1,4*2,08	m ²	2,91	
				RAZEM	2,91
112 d.11	kalk. włas- na	Drzwi aluminiowe - D8 EI30	m ²		
		<D9 EI30>1*2,08	m ²	2,08	
				RAZEM	2,08
113 d.11	kalk. włas- na	Drzwi aluminiowe - D9	m ²		
		<D10>1*2,08	m ²	2,08	
				RAZEM	2,08

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
114 d.11	kalk. włas- na	Drzwi płytowe drewniane w okleinie HPL0,7mm w ościeżnicy - D4 90/ 200 z pochwytem i otworami wentylacyjnymi <D5 90/200 z pochwytem i otworami wentylacyjnymi>2	kpl. kpl.	 2,00	 2,00
				RAZEM	2,00
115 d.11	kalk. włas- na	Drzwi płytowe drewniane w okleinie HPL0,7mm w ościeżnicy - D5 90/ 200 pełne Rw=27dB <D6 90/200 pełne Rw=27dB>1	kpl. kpl.	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
116 d.11	kalk. włas- na	Drzwi płytowe drewniane w okleinie HPL0,7mm w ościeżnicy - D6 180/200 – dwuskrzydłowe rozsuwane <D7 180/200 – dwuskrzydłowe rozsuwane>1	kpl. kpl.	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
117 d.11	kalk. włas- na	Drzwi płytowe drewniane w okleinie HPL0,7mm w ościeżnicy - D7 90/ 200 z podcięciem wentylacyjnym <D8 90/200 z podcięciem wentylacyjnym>1	kpl. kpl.	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
118 d.11	kalk. włas- na	Okna dachowe 78x140 6	kpl. kpl.	 6,00	 6,00
				RAZEM	6,00
12		POKRYCIE I ODWODNIENIE DACHU			
119 d.12	KNR-W 2- 02 0501- 01 analogia	Folia paroprzepuszczalna na krokwiach 19,96*2*7,35-8,05*0,5*5,88+2*4,98*5,11*0,5	m ² m ²	 295,19	 295,19
				RAZEM	295,19
120 d.12	KNR-W 2- 02 0410- 04	Łaty i kontrłaty <łaty>(295,2/0,32+2)*0,04 <kontrłaty>(339,3+10,5+9,46+8,44+7,36+5,48+3,6+1,74+1,71)*0,05	m ² m ² m ²	 36,98 19,38	 56,36
				RAZEM	56,36
121 d.12	KNR 2-02 0504-04	Pokrycie dachów dachówką z obróbkami jak w poz.119	m ² m ²	 295,19	 295,19
				RAZEM	295,19
122 d.12	KNR 2-02 0508-02	Rynny dachowe 150mm 2,76+9,15+19,96	m m	 31,87	 31,87
				RAZEM	31,87
123 d.12	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe 120mm 4*(3,6+1,25+0,3)	m m	 20,60	 20,60
				RAZEM	20,60
13		ELEWACJA			
124 d.13	KNR-W 2- 02 2602- 01 analogia	Docieplenie ścian budynków - metoda lekka systemowa (styropian gr. 20cm, kołkowany, klejony, zbrojony 1 warstwą siatki + cienkowarstwo- wy w kolorze białym - całość wg jednego systemu dociepleń) <elewacja zachodnia>0 <elewacja południowa>4,1*(0,92+1,09+1,09*4+2,5+3) <elewacja północna>9,05*4,1+2,66*4,1 <elewacja wschodnia>4,34*0,5*(4,42+7,18)+1,39*0,5*(6,5+5,6)+0,75* 0,5*(4,9+4,42)	m ² m ² m ² m ²	 0,00 48,67 48,01 37,08	 133,76
				RAZEM	133,76
125 d.13	KNR-W 2- 02 2602- 03 analogia	Docieplenie ościeży - metoda j.w. (2,86*5+0,7*2+7,18+6,5+5,6+4,9)*0,10	m ² m ²	 3,99	 3,99
				RAZEM	3,99
126 d.13	KNR-W 2- 02 2602- 01 analogia	Docieplenie ścian budynków - metoda lekka systemowa (styropian gr. 20cm, kołkowany, klejony, zbrojony 1 warstwą siatki + cienkowarstwo- wy w kolorze w szarym plus bonie 10 cm - całość wg jednego syste- mu dociepleń) <elewacja zachodnia>14,21 <elewacja południowa>0 <elewacja północna>10,17 <elewacja wschodnia>14,21	m ² m ² m ² m ²	 14,21 0,00 10,17 14,21	

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	38,59
127 d.13	KNR-W 2-02 2602-03 analogia	Docieplenie ościeży - metoda j.w. 0,1*(2*5,12+2*4,42)+0,2*(1,56+1,31+1,08)+0,1*(2*4,38+2*4,09+2*3,86)+0,2*(2*4,09+3,86+0,92)+0,1*(2*5,12+2*4,42)+0,2*1,26*2	m ² m ²	 10,17	
				RAZEM	10,17
128 d.13	NNRNKB 202 0925-01 analogia	Deski elewacyjne <elewacja zachodnia>0,25*0,5*(4,42+4,58)+1,69*0,5*(4,42+5,52) <elewacja południowa>0,3*4,1*6 <elewacja północna>0,22*0,5*(4,26+4,09) <elewacja wschodnia>2*2,9*0,33 <ościeża>(4,58+5,52+2,86*5+0,7+4,28+2*2,9)*0,10	m ² m ² m ² m ² m ²	 9,52 7,38 0,92 1,91 3,52	
				RAZEM	23,25
129 d.13	KNR 0-23 0931-01 analogia	Tynk cokołowy - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej <elewacja zachodnia>9,96*0,25 <elewacja południowa>18,94*0,25 <elewacja północna>18,94*0,25 <elewacja wschodnia>9,96*0,25	m ² m ² m ² m ² m ²	 2,49 4,74 4,74 2,49	
				RAZEM	14,46
130 d.13	KNR 0-23 0931-02 analogia	Tynk cokołowy - nałożenie masy tynkarskiej jak w poz.129	m ² m ²	 14,46	
				RAZEM	14,46
131 d.13	KNR-W 2-02 2602-01 analogia	Docieplenie ścian budynków - metoda lekka systemowa (styropian gr. 20cm, kołkowany, klejony, zbrojony 1 warstwą siatki + cienkowarstwowy w kolorze białym - całość wg jednego systemu dociepleń) - powyżej podbitki dachowej 1,02*2*19+4*0,25*5,96+2*0,25*4,62	m ² m ²	 47,03	
				RAZEM	47,03
132 d.13	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe, systemowe jak w poz.124+jak w poz.126+jak w poz.128	m ² m ²	 195,60	
				RAZEM	195,60
133 d.13	KNR 2-02 r.16 z.sz. 5.15	Czas pracy rusztowań (poz.:122,123,124,125,126,127,128,131)	m-g		
				RAZEM	0,00
134 d.13	NNRNKB 202 0541-02 analogia	Parapety zewnętrzne szer 25 cm (1+1,2+1,4+2+5*0,9+2*0,8+0,82)*0,35	m ² m ²	 4,38	
				RAZEM	4,38
135 d.13	kalk. własna	Zadaszenie nad wejściem – daszek szklany na cięgnach 5,1*1,15	m ² m ²	 5,86	
				RAZEM	5,86
136 d.13	kalk. własna	Pochylnia dla osób niepełnosprawnych 2,45*1,6	m ² m ²	 3,92	
				RAZEM	3,92
137 d.13	kalk. własna	Podest przed wejściem 3,4*2	m ² m ²	 6,80	
				RAZEM	6,80
138 d.13	kalk. własna	Poręcz obustronnie wzdłuż pochylni 2*2,75	m m	 5,50	
				RAZEM	5,50