

**UCHWAŁA NR 0007.III.33.2024**  
**RADY GMINY WĘGIERSKA GÓRKA**

z dnia 13 września 2024 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działania i pracę Wójta Gminy Węgierska Górka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 227 i art. 229 ppkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572).

**Rada Gminy Węgierska Górka uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Rada Gminy Węgierska Górka po rozpatrzeniu skargi z dnia 11 kwietnia 2024 roku na działania i pracę Wójta Gminy Węgierska Górka
2. Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Węgierska Górka, który poinformuje wnoszącego skargę o sposobie jej załatwienia.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Iwona Kopec**

## Uzasadnienie

W dniu 18 kwietnia 2024 roku do Urzędu Gminy Węgierska Górka została przekazana przez Wojewodę Śląskiego skarga Pani Katarzyny Augustyn-Piecuch na działania Wójta Gminy Węgierska Górka.

Zgodnie z przepisem art. 18b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), Rada Gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji. W związku z powyższym Komisja Skarg Wniosków i Petycji w dniu 5 września 2024 roku rozpatrzyła przedmiotową skargę.

Członkowie komisji skarg, wniosków i petycji przeanalizowali wszystkie dokumenty dotyczące przedmiotowego sporu pomiędzy skarżącą a Gminą Węgierska Górka. Na podstawie dokonanej analizy Komisja zauważa, że Skarżąca dokonała podziału przedmiotowej działki na działki o nr: 1150/1, 1150/2, 1150/3 i 1150/4, ponosząc koszty za wyciągi, wyrisy czy prace geodezyjne, po czym złożyła wniosek o zapłatę w wysokości 150 zł/m<sup>2</sup> za wydzieloną część działki o powierzchni 0,0069ha. Komisja stwierdza, że nie prawdą jest fakt jakoby Wójt nie odpowiedział na przedłożoną przez stronę ofertę. W przedłożonej komisji ocenie Wójta Gminy Węgierska Górka bezzasadne jest by Gmina nabywała fragment działki niemożliwy do innego zagospodarowania niż pod drogę publiczną za cenę wynoszącą 150 zł/m<sup>2</sup>, która to cena właściwa jest dla dużej działki budowlanej uzbrojonej w media. Członkowie komisji jednogłośnie zgadzają się z przyjętym przez Wójta Gminy stanowiskiem. Przedłożona przez gminę propozycja 80 zł/m<sup>2</sup> nie została zaakceptowana przez stronę Skarżącą. Komisja zauważa, że z uwagi na fakt braku porozumienia Wójta Gminy zakończył negocjacje.

Niezależnie od powyższego, należy zauważyć że przedmiotowy fragment działki od co najmniej lat 60tych uprzedniego wieku był zagospodarowany i wykorzystywany przez Gminę Węgierska Górka jako pas drogowy dla istniejącej drogi publicznej. Z tego powodu, Gmina Węgierska Górka traktowała ten fragment drogi jak swoją własność, władając samoistnie tym fragmentem, do którego nikt w całym okresie czasu nie rościł sobie pretensji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Węgierska Górka, po przeanalizowaniu wszystkich materiałów oraz przepisów prawnych nie doszukała się nieprawidłowości w działaniach Wójta w związku z czym uznała przedmiotową skargę za bezzasadną i skierowała stosowny projekt uchwały pod obrady Rady Gminy.

Niemniej jednak Rada Gminy Węgierska Górka rozumie problem i ma nadzieję że strony podejmą próbę ponownego porozumienia w niniejszym temacie. Konieczne bowiem jest, by Gmina Węgierska Górka miała uregulowane statusy prawne nieruchomości zajmowanych pod drogi. Rada Gminy Węgierska Górka popierając postulaty Komisji Skarg Wniosków i Petycji uznała że w pełni uzasadnione jest podjęcie uchwały uznającej przedmiotową skargę za bezzasadną.