



Informacja

o stanie mienia komunalnego

Gminy Węgierska Górka

marzec 2025

| Lp. | Nieruchomości i adresy | Numery działek | Stan w 2024r. [ha] | Planowany stan w 2025r. [ha] | Rodzaj własności | Sposób użytkowania |
|-----|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| | CISIEC | | | | | |
| 1. | Cmentarz Komunalny | 9063; 9064; 9067; 9079; 9112; 9114; 9074; 9047/2; 9065; 9075; 9076; 9080; 9116/2; 9066; 9072; 9073; 9071; 9116/1 | 1,5693 | 2,6193 | Własność Gminy KW 49705 | Administrator Sp. BESKID-Ekosystem |
| 2. | Teren budowlany "Łęgi" | 5394/1; 5396/1; 5419 | 0,1485 | 0,1485 | Własność Gminy KW 74482 | Używano rolniczo |
| 3. | Przedszkole nr 1 | 9180/2 | 0,0656 | 0,0656 | Własność Gminy KW 796 47 | W użytkowaniu Przedszkola |
| 4. | Plac zabaw | 9266/5 | 0,0681 | 0,0681 | KW 116592 | W użytkowaniu Przedszkole |
| 5. | Przedszkole nr 2 | 5094/2; 5092/3; 5092/4; plac zabaw - 5093 | 0,2159 | 0,2159 | Własność Gminy KW 82672/7 | W użytkowaniu Przedszkola |
| 6. | Szkoła Podstawowa | 9737/2; 9741; 9742; 9743; 9744; 9745/3; 9737/3; 9745/4; 9705/2; 9745/7; 9704/6 | 0,7661 | 0,7661 | Własność Gminy KW 96975 | W użytkowaniu S.P. |
| 7. | Sołtysówka | 9713/4; 9713/2 | 0,0844 | 0,0844 | Własność Gminy KW 63017 | W użytkowaniu Rady Sołectkiej |

| | | | | | | |
|-----|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 8. | Teren boiska sportowego | 8435/13; 8435/15; 8435/16; 8435/17; 8435/18; 8435/19; 8435/21; 8435/22; 8435/23; 8435/25; 8435/26; 8435/27; 8435/28; 8435/29; 8435/30; 8435/34; 8435/49; 8435/51; 8435/53; 8435/55; 8435/59; 7625/15; 7625/18; udział 3/4 w dz. nr 8435/14; udział 1/2 w dz. nr 8435/24; 8435/31 | 1,5527 | 1,5527 | Własność Gminy KW 102307 KW 112306 KW 118335 | W użyczeniu UKS „Maksymilian” Cisiec |
| | Ciek wodny przy boisku | 8435/50; 8435/52; 8435/54; 8435/56; 8435/60; 7625/16; 7625/17 | 0,1897 | 0,1897 | Własność Gminy KW 102307 | |
| 9. | Działka rolna od Kąkoli | 3336 | 0,1123 | 0,1123 | KW 89182 | Droga rolnicza |
| 10. | Działka rolna obok Grzegorza Gawęł | nr dz. 7724/1; 7764/1 | 0,0209 | 0,0209 | KW 89182 | Droga rolnicza |
| | DROGI | | | | | |
| 11. | ul. Doliny | nr dz. 6537/2; 6539/3; 6543/3; 6548/2; 6538/3; 6541/3; 6536/3; 6568/3; 6566/2; 6549/1; 6542/3; 6537/3; 6535/5; 6535/7; 6547/2; 5682/2; 5646/2 | 0,0966 | 0,0966 | Własność Gminy KW 98765 | |
| 12. | droga u Drożdżów | nr dz. 8460/1; 4468/2; 8463/3; 8461/2; 8437/29; 8437/33; 8437/35; 4467/2; 8436/1; (udziały 29/32 w 8437/30) | 0,3622 | 0,3622 | Własność Gminy KW 92879 | |
| 13. | ul. Jutrzenki | 7604/4; 7598/5 | 0,0327 | 0,0327 | Własność Gminy KW 98765 | |
| 14. | ul. Łączna | 5005/1; 11111/1; 5002/1; 10348/2; 5027 | 0,5196 | 0,5196 | Własność Gminy KW 98765 | |

| | | | | | | |
|-----|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|------------------------------|--|
| 15. | ul. Turystyczna (Barania) | (udziały: 25/30 w 492/3); 280; 243/17; 306/1; 545/1, 634/1; 587/5; 587/6; 203; 246; 477; 504; 276 | 1,0666 | 1,0666 | Własność Gminy KW 98765 | |
| 16. | Łącznik z ul. Turystyczną | 616/4; 632; 333; 337; 326; 288; 274; 527; 467; 217 | 0,6805 | 0,6805 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 17. | ul. Gajówka (Barania) | 174/1; 169/1; 172/1; 167; 88; 86; 82 | 0,5649 | 0,5649 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 18. | Łączniki z ul. Gajówka | 150; 48/2; 48/1 | 0,4711 | 0,4711 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 19. | ul. Łęgowa | 11985/2; 11986/4 | 0,0048 | 0,0048 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 20. | ul. Cisowa | 4886; 4947; 5158/1; 5105/4; 5111/1; 5188/1; 5159/1; 11642/3 | 1,2161 | 1,2161 | Własność Gminy KW 98765 | |
| 21. | ul. Wypoczynkowa | 10026/3; 10024/4; 10021/4; 10027/2 | 0,1002 | 0,1002 | Własność Gminy KW 98765 | |
| 22. | ul. Za Groniem | 1167/5; 1167/6 | 0,6897 | 0,6897 | Własność Gminy KW 98765 | |
| 23. | ul. Jaśminowa | 5256 | 0,0161 | 0,0161 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 24. | ul. Wiśniowa | 5139/2; 5139/4; 5120/1 | 0,1205 | 0,1205 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 25. | ul. Spokojna | 4393/3 | 0,1059 | 0,1059 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 26. | ul. Głogowa | 5052 | 0,2000 | 0,2000 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 27. | ul. Tynionka | 11619; 11657; 11658/1; 11664; 11678; 11538; 11679 | 1,0326 | 1,0326 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 28. | ul. Półkole | 5101; 5094/3 | 0,0534 | 0,0534 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 29. | ul. Konwaliowa | 10063/2 | 0,0336 | 0,0336 | Własność Gminy | |

| | | | | | | |
|-----|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------|--------|------------------------------|--|
| | | | | | KW 98765/1 | |
| 30. | ul. Różana | 10058/2 | 0,0155 | 0,0155 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 31. | ul. Morelowa | 4893 | 0,0255 | 0,0255 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 32. | ul. Agrestowa | 4954;4971 | 0,0943 | 0,0943 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 33. | ul. Sołeczka | 9317/3; 9344/2 | 0,0794 | 0,0794 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 34. | ul. Szkolna | 9344/1; 9734/3 | 0,0929 | 0,0929 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 35. | ul. Wspólna | 9197/2; 9153/1; 9194; 9160/1; 9152/1 | 0,1417 | 0,1417 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 36. | ul. Zacisze | 11448; 11375 | 0,5090 | 0,5090 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 37. | ul. Strażacka | 9176; 9174; 9170 | 0,0685 | 0,0685 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 38. | ul. Brzegowa | 4763; 4805/1 | 0,1412 | 0,1412 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 39. | ul. Grzegorzaków | 5363/1; 5339; 5346; 5344; 5362; 5379; 5358 | 0,2896 | 0,2896 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 40. | ul. Stroma | 405/9; 405/11; 390; 387 | 0,3113 | 0,3113 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 41. | ul. Modrzewiowa | 588; 585; 899 | 0,2476 | 0,2476 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 42. | Łączniki z ul. Modrzewiową | 916; 921; 957; 907; 934 | 0,2578 | 0,2578 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 43. | Łączniki z ul. Trakt Cesarski | 645/1; 650; 654; 718/1 | 0,1705 | 0,1705 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 44. | Łączniki z ul. Za Groń | 804; 870; 813; 857;855;789/2 | 0,3584 | 0,3584 | Własność Gminy KW 98765/1 | |

| | | | | | | |
|-----|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|------------------------------|--|
| 45. | ul. Czarkowskiego | 667/1; 5393/2 | 0,2502 | 0,2502 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 46. | Łączniki z ul. Czarkowskiego | 5399; 5397; 5405 | 0,0710 | 0,0710 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 47. | ul. Górska | 9630; 9632; 9681/1; 9677 | 2,0205 | 2,0205 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 48. | Łącznik z ul. Górska | 9400 | 0,0832 | 0,0832 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 49. | ul. Kolejowa | 9326/3; 10244; 9024 | 1,3035 | 1,3035 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 50. | Rolnicze drogi dojazdowe w Barani Cisieckiej | 4937/1; 4821; 4839; 10672; 10926/1; 10939/4; 4914; 11121; 11287; 11072/1; 12020 | 1,0994 | 1,0994 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 51. | ul. Morwowa | 9721/3 | 0,0540 | 0,0540 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 52. | ul. Wiklinowa | 9273/3; 9274 | 0,0682 | 0,0682 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 53. | ul. Słoneczna | 9204/3; 9231 | 0,0629 | 0,0629 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 54. | ul. Akacjowa | 5290/1 | 0,0948 | 0,0948 | Własność Gminy KW 98765/1 | |
| 55. | ul. Brzoskwiniowa udział 1/3 | 7601/10 | 0,0089 | 0,0266 | Własność Gminy KW 98765/1 | |

| | CIĘCINA | | | | | |
|-----|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-----------------------------------|---------------------------------------|
| 1. | Promed Investment Sp. z o.o. | 1715/45, 1715/44 | 0,1706 | 0,1706 | BB1Z/00063019/3 | Użytkownik wieczysty |
| 2. | Przedszkole | 5232/11 | 0,0504 | 0,0504 | Własność Gminy KW 46513 | Najem |
| 3. | Plac zabaw (dla Przedszkola) | 5240/4 | 0,2234 | 0,2234 | Własność Gminy KW 12356 | Część oddana w dzierżawę |
| 4. | Szkoła Podstawowa nr 1 Cięcina Dolna | 5057/20; 5057/71; 5057/73; 5057/21; 5057/23; 5052/4; 5052/5; 5057/76; 5057/109; 5052/6; 5057/75; 5057/100; 5057/121; 5064/10; 5057/119 | 1,7449 | 1,7449 | Własność Gminy KW 83725 | W użyteczności S.P. |
| 5. | Szkoła Podstawowa nr 2 Cięcina Górna | 2946/13; 2946/17; 2947/103; 2947/105; 2951/38; 4415/99; 4415/100 | 0,6870 | 0,6870 | Własność Gminy KW 83555 | W użyteczności S.P |
| 6. | Działka pod parking obok Przedszkola | 1251 | 0,0515 | 0,0515 | Własność Gminy BB1Z/00164583/5 | W użytkowaniu |
| 7. | Kapliczka (ul. Jana Pawła II) | 5095/30 | 0,0019 | 0,0019 | Własność Gminy KW 100930 | Pod opieką Rady Sołeckiej |
| 8. | Sołtysówka | 6741 | 0,0047 | 0,0047 | LWH 280 | Władający |
| 9. | Cmentarz Komunalny | 5189/19; 5216/8; 7193/2 | 2,2538 | 2,3655 | Własność Gminy KW 90608 | Administrator Sp. BESKID-Ekosystem |
| 10. | Boisko "LKS ŚWIT" | 3/27; 3/28; 3/29; 3/30; 3/31; 3/75 | 1,2080 | 1,2700 | KW 124172 | W użytkowaniu LKS „Świt” Cięcina |
| 11. | Działka przy OSP | 5157/6; 5179/12; 5179/14 | 0,0503 | 0,0503 | KW 106633 | Część oddana w użytkowanie OSP |
| 12. | Przepompownia Juraszki | 3535/175 | 0,0650 | 0,0650 | KW 135147 | W użytkowaniu |
| 13. | Działka zabudowana od Skarbu Państwa (przy ul. Jana Pawła II) | 5230/6 | 0,0200 | 0,0200 | KW 3499 | Lokal oddany w najem |

| | | | | | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-----------------------------------|-------------------|
| 14. | Działka od Skarbu Państwa | 6845 | 0,0058 | 0,0058 | Własność Gminy BB1Z/00160794/9 | W użytkowaniu |
| 15. | Działka pod drogę do cmentarza | 5175/7 | 0,2574 | 0,2574 | Własność Gminy BB1Z/00161559/7 | W użytkowaniu |
| 16. | Działka pod nową drogę gminną od ul. Miodowa (pomiędzy ul. Spokojną a Pszczelarską) | 7188/1 | 0,1887 | 0,1887 | KW 106633 | |
| | DROGI | | | | | |
| 17. | ul. Dworkowa | 5029/34; 5029/28; 5029/22 | 0,0162 | 0,0162 | KW 106633 | |
| 18. | ul. Bystrzańska | 4577/5; 4577/7 | 0,0201 | 0,0201 | KW 106633 | |
| 19. | ul. Juraszków | 3515/15; 3519/2 | 0,0268 | 0,0268 | KW 123879 | |
| 20. | ul. Rieczna | 98/140 | 0,0143 | 0,0409 | KW 106633 | |
| 21. | ul. Pogórze (Cięcina Potok) | 985/48; 985/50; 985/52; 985/54; 985/56; 985/60; 985/58 | 0,0308 | 0,0308 | KW 106633 | |
| 22. | ul. Krótka | 4618/8; 2608/22; 2615/5 | 0,0596 | 0,0596 | BB1Z/00106633/7 | |
| 23. | ul. Biegunów | 3981/30; 3981/32; 3981/35; 3994/5; 4114/2; 4115/3; 4415/75; 4415/77; 4415/82; 4415/86; 4415/88; 3997/3; 4084/4; 4086/4; 4086/5; 4415/48; | 0,2971 | 0,2971 | KW 79661 | |
| 24. | łączniki z ul. Biegunów ; | 3977/110, 3977/48; 3754/3 | 0,1787 | 0,1787 | KW 106633 | |
| 25. | ul. Matlakówka | 3204/17; 3204/21; 3201/5; 3204/28; 3204/32; 3237/21; 3237/23 | 0,0988 | 0,0988 | KW 106633 | |
| 26. | Parking Masarnia Wolny | 5186/16 | 0,0451 | 0,0451 | Własność Gminy KW 78453 | Parking publiczny |
| 27. | ul. Spacerowa | 2902/2; 2903/3; 2771/22; 1/3 dz.6169; | 0,3595 | 0,3595 | KW 106633 | |
| 28. | łącznik z ul. Spacerową : | 2947/39 | 0,1635 | 0,1635 | KW 106633 | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-----------------|--|
| 29. | drogi dojazdowe w przysiółku "Juraszki" | 3515/8; 3535/37; 3535/72; 3521/4, 3535/91; 3539/4; 6390/5; 6418 | 0,5123 | 0,5123 | Własność Gminy | |
| 30. | ul. Kolejowa | 1257/5; 1275/38; 1275/35 | 0,0589 | 0,0589 | KW 106633 | |
| 31. | ul. Górska | 1830/23; 1830/48; 6183/1 | 0,9043 | 0,9043 | BB1Z/00106633/7 | |
| 32. | ul. Fabisiów | 2993/2; 2999/6; 2999/7; 3419/10; 3930/2; 3372/5; 3398/6; 3412/6; 3422/5; 3563/20; 3569; 3937/5; 6121; 6124; 6125; 6126 | 1,0121 | 1,0121 | BB1Z/00106633/7 | |
| 33. | ul. Wzgórze | 1458/5; 1462/3; 1708/8 | 0,0924 | 0,0924 | BB1Z/00106633/7 | |
| 34. | ul. Tęczowa | 2497/16; 2/3 dz. 6169 | 0,2680 | 0,2680 | BB1Z/00106633/7 | |
| 35. | ul. Kasztanowa | 6190/3 | 0,5832 | 0,5832 | BB1Z/00106633/7 | |
| 36. | ul. Bystry Potok | 703/4; 983/10; 1150/8; 1301/12; 1420/16; 1032/5; 975/19 | 0,5211 | 0,5211 | BB1Z/00106633/7 | |
| 37. | ul. Świerkowa | 2212/26 | 0,5758 | 0,5758 | BB1Z/00106633/7 | |
| 38. | ul. Kwiatowa | 4924/29; 6096/1; 4981/1; 1786/3; 1788/30 | 0,3015 | 0,3015 | BB1Z/00106633/7 | |
| 39. | ul. Zarębek | 5052/7 | 0,1472 | 0,1472 | BB1Z/00106633/7 | |
| 40. | ul. Turystyczna | 6195/7 | 0,1418 | 0,1418 | BB1Z/00106633/7 | |
| 41. | ul. Lipowa | 7186/3 poszerzenie | 0,0132 | 0,0132 | KW 106633 | |
| 42. | ul. Młodych | 7189/1 | 0,0273 | 0,0273 | KW 106633 | |
| 43. | ul. Zdrojowa | 2946/12; 4415/47; 4296/6; 6742 | 0,2104 | 0,2104 | BB1Z/00106633/7 | |
| 44. | boczna od ul. Św. Katarzyny | 6092 | 0,0815 | 0,0815 | BB1Z/00106633/7 | |
| 45. | ul. Za Torem | 6241/2 - 5/6 cz.; 6253/1; 6277/9 | 0,2197 | 0,2197 | BB1Z/00106633/7 | |
| 46. | ul. Łąkowa | 6262/1; 6261 | 0,1112 | 0,1112 | BB1Z/00106633/7 | |

| | | | | | | |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 47. | ul. 3 go Maja | 5232/3; 645/27; 616/20; 687/3; 616/17; 6241/2 - 1/6 cz.; 708/7 | 0,5139 | 0,5139 | BB1Z/00106633/7 | |
| 48. | ul. Spokojna | 7193/1 | 0,0832 | 0,0832 | BB1Z/00106633/7 | |
| 49. | Klonowa | 800/18 | 0,0135 | 0,0135 | BB1Z/00106633/7 | |
| 50. | Ul. Brańków (komunalizacja) | 2103/8, 2099/9, 2099/11, 1863/40, 1863/41, 1863/43, 1863/45, 1863/47, 1863/48, 1863/50 | 0 | 0,1191 | BB1Z/00131716/7 | |
| WĘGIERSKA GÓRKA | | | | | | |
| 1. | Dawny ZGKiM, budynek socjalny | 1027/4 | 0,3477 | 0,3477 | Własność Gminy KW 78357 | Mieszkania socjalne oddane w najem |
| 2. | Działki od Nadleśnictwa | 1652/5; 1652/7; 1652/9 | 1,3202 | 1,3202 | Własność Gminy KW 87217 | W dzierżawie |
| 3. | oś. Wyzwolenia | nr dz. 865/16; 865/18; 865/20; 865/22; 865/24; 865/31; 864/4 | 1,1477 | 1,1477 | Własność Gminy KW 91209 | Częściowo oddane w dzierżawę |
| 4. | działki na ul. Parkowej | 847/26; 847/27; 847/28; 847/31, 847/32 | 2,8550 | 2,8550 | Własność Gminy KW 89811 | Częściowo oddane w dzierżawę |
| 5. | Przedszkole | 1118 | 0,4716 | 0,4716 | Własność Gminy KW 82640 | W użytkowaniu Przedszkola |
| 6. | Szkoła Podstawowa | 1119/3 | 1,7023 | 1,7023 | Własność Gminy KW 63016 | W użytkowaniu S.P. |
| 7. | Oś. XX-lecia (bloki), UG, policja, Mini Centrum, sklepy, plac zabaw, hala sportowa, | 1090/43; 1090/44; 1090/45; 1090/46; 1090/47; 1090/48; 1090/49; 1091; 1094; 1090/7; 1090/38; 1090/41; 1090/42; 1116/20; 1116/34; 1116/5 oraz udziały w działce nr 1090/17; 1090/18; 1090/19; 1090/20; 1116/6, 1116/29; 1090/26 | 10,3323 | 10,3323 | Własność Gminy KW 89811 KW 103849 KW 118835 KW 117533 | Urząd Gminy użytkuje właściciel, pozostałe lokale oddane w dzierżawę |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------|--------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 8. | Ujęcie wody ul. Kościuszki | 853/8; 853/9 -strefa ochronna studni głębinowej | 0,1521 | 0,1521 | Własność Gminy KW 73520 KW 73529 | |
| 9. | Ośrodek Sportowy ul. 3 Maja | 1075/10; 1075/11 | 3,5193 | 3,5193 | Własność Gminy KW 95219 | Część oddana w użyczenie dla TS Metal oraz OPG W-G |
| 10. | Budynek Socjalny ul. Przemysłowa | 985/52 | 0,0590 | 0,0590 | Własność Gminy KW 95219 | Lokale socjalne oddane w najem |
| 11. | Ośrodek Zdrowia | 877 | 0,1518 | 0,1518 | Własność Gminy KW 104652 | Lokale użytkowe oddane w najem |
| 12. | Obelisk Jana Pawła II | 1129/3 | 0,1224 | 0,1224 | BB1Z/00145095/8 | W użyczeniu OPG |
| 13. | Działka pod myjnią | 1127/3 | 0,3258 | 0,3258 | BB1Z/00145095/8 | W dzierżawie |
| 14. | Działka przy PKS w centrum | 1131/2 | 0,0708 | 0,0708 | BB1Z/00145095/8 | Teren zielony |
| 15. | Fort Wędrawiec | 1626 | 0,4935 | 0,4935 | BB1Z/00145095/8 | W użyczeniu OPG |
| 16. | Teren zieleni oraz ścieżka spacerowa od ul. Granicznej do ul. Nad Sołą | 851; 850/4; 1025, 850/8, | 0,4589 | 0,4589 | Własność Gminy BB1Z/00072416/2 | |
| 17. | deptak wzdłuż rzeki Żabniczka od ul. Zielonej do wodospadu na rzece Sole | 1089/2; 1178/2 | 0,5601 | 0,5601 | Własność Gminy | |
| 18. | teren zieleni wzdłuż kanału Młynówka od ul. Zielonej do bulwarów | 1075/5 | 0,1976 | 0,1976 | Własność Gminy | |
| 19. | działki przy Oś. Leśniczówka | 791/2; 792/2 | 0,0501 | 0,0501 | Własność Gminy | W użytkowaniu |
| 20. | Kanał Młynówka | 976, 1026/5, 1026/6 | 1,0812 | 1,0812 | BB1Z/00172811/2 | W użytkowaniu |
| 21. | działka budowlana przy ul. Partyzantów i Kopernika (spadek) | 1271 | 0,4140 | 0,4140 | BB1Z/00062659/4 | W użytkowaniu |
| | DROGI | | | | | |
| 22. | ul. Ogrodowa | 1203/1; 1204/3; 1201/1; 1201/2; 1204/5 | 0,0660 | 0,0660 | Własność Gminy KW 72416 | |

| | | | | | | |
|-----|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 23. | ul. Nad Stawem | 1450/1; 1434/9; 1493/1; 1437/1; 1443/10; 1443/8; 1442; 1449/1; 1434/7; 1436/1; 1448/1 | 0,1363 | 0,1363 | Własność Gminy KW 72416 | |
| 24. | ul. Bukowina | 1593/4; 1551/2 | 0,0505 | 0,0505 | Własność Gminy KW 72416 | |
| 25. | ul. Kpr. Tomaszka | 1145/3; 1148/1; 1143 | 0,0970 | 0,0970 | Własność Gminy KW 72416 | |
| 26. | ul. Przemysłowa z chodnikiem | 985/167; 985/214; 985/215; 985/217; 985/90; 985/91; 985/212; 985/213; 985/162; 985/165; 985/163; 985/222 | 0,6121 | 0,6121 | Własność Gminy KW 95219 KW 103295 oraz Własność Skarbu Państwa KW 160685 KW 121006 KW 131934 | W użytkowaniu wieczystym przez Gminę |
| 27. | Dojazd do kina | 985/26 | 0,0509 | 0,0509 | Skarb Państwa KW 131934 | W użytkowaniu Gminy |
| 28. | ul. Zielona Górna | 31/1; 30/2; 4866/1; 6366; 6367/2; 6367/3 | 0,2395 | 0,2395 | KW 72416 | |
| 29. | ul. Zielona Górna (boczna od ul. Zielona Górna) | 4884/10; 4884/16; 4884/18; 4992/6; 4884/20; 4884/22; 4884/14; 4992/8; 4884/24; 4884/12 | 0,1025 | 0,1025 | Własność Gminy KW 72416 | |
| 30. | oś. Leśniczówka | 992/22; 992/25; 992/26; 992/37; 992/38; ; 992/44; 992/50; 992/65 | 0,9288 | 0,9288 | KW 86090 | |
| 31. | ul. Wiśniowa | 902/1; 920/5; 920/6 | 0,3215 | 0,3215 | Własność Gminy KW 78737 | |
| 32. | ul. Kościuszki | 853/18; | 0,2880 | 0,2880 | Własność Gminy KW 74980 | |
| 33. | ul. Zacisze | 921/1; 922/2; 890; 919 | 0,2285 | 0,2285 | Własność Gminy KW 89811 | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------|--------|-----------------|---------------|
| 34. | Droga dojazdowa do Fortu Wędrowiec nr dz. 1629 | 1629 | 0,0548 | 0,0548 | BB1Z/00145095/8 | W użytkowaniu |
| 35. | in. drogi dojazdowe przejęte z Gminy Radziechowy | 4591/4; 4547/18; 4547/19 | 0,1709 | 0,1709 | BB1Z/00151126/0 | |
| 36. | ul. Masztowa | 4597/6 | 0,1013 | 0,1013 | BB1Z/00151126/0 | |
| 37. | ul. Fabryczna | 1404; 1480; 1511/1; 1446; 1453 | 0,9240 | 0,9240 | BB1Z/00072416/2 | |
| 38. | ul. Graniczna | 1433/1; 1433/2; 1433/3; 966/1; 966/2; 1433/4; 414/2; 854; 1432 | 1,4773 | 1,4773 | BB1Z/00072416/2 | |
| 39. | ul. Grobla | 1320; 1370; 973 | 0,7353 | 0,7353 | BB1Z/00072416/2 | |
| 40. | ul. Kolonia | 1307 | 0,2781 | 0,2781 | BB1Z/00072416/2 | |
| 41. | ul. Kamienna | 1045; 1041; 1044/13 | 0,4470 | 0,4470 | BB1Z/00072416/2 | |
| 42. | ul. 3 Maja | 1074/2; 1056; 1069 | 0,6833 | 0,6833 | BB1Z/00072416/2 | |
| 43. | ul. Kopernika | 1281 | 0,1755 | 0,1755 | BB1Z/00072416/2 | |
| 44. | ul. Kolejowa | 1130/4; 1130/5 | 0,2441 | 0,2441 | BB1Z/00072416/2 | |
| 45. | ul. Kpt. Semika | 1613 | 0,0870 | 0,0870 | BB1Z/00072416/2 | |
| 46. | ul. Legionów | 1242 | 0,1014 | 0,1014 | BB1Z/00072416/2 | |
| 47. | ul. Nad Sołą | 994/2; 1018/3; 1014/2 | 0,4171 | 0,4171 | BB1Z/00072416/2 | |
| 48. | oś. XX lecia II RP | 1117/4; 1117/2 | 0,2114 | 0,2114 | BB1Z/00072416/2 | |
| 49. | oś. Wyzwolenia | 865/11; 864/1 | 0,1444 | 0,1444 | BB1Z/00072416/2 | |
| 50. | ul. Parkowa | 841/2; | 0,6689 | 0,6689 | BB1Z/00072416/2 | |
| 51. | ul. Partyzantów | 1258 | 0,2997 | 0,2997 | BB1Z/00072416/2 | |
| 52. | ul. Fryderyka Gawła | 1588 | 0,1176 | 0,1176 | BB1Z/00072416/2 | |
| 53. | ul. Plażowa | 1093/2; 1092 | 0,1648 | 0,1648 | BB1Z/00072416/2 | |

| | | | | | | |
|-----|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------|--------|-----------------------------------|-------------------------------------------------|
| 54. | ul. Polna | 945 | 0,3999 | 0,3999 | BB1Z/00072416/2 | |
| 55. | ul. Raczyńskiego | 1226; 1231/1 | 0,0691 | 0,0691 | BB1Z/00179785/9 | |
| 56. | ul. Słoneczna | 930 | 0,1039 | 0,1039 | Własność Gminy | |
| 57. | ul. Stawowa | 1358; 1391 | 0,3086 | 0,3086 | Własność Gminy | |
| 58. | ul. Wyspiańskiego | nr dz. 1009/3; 1009/6, 1012/1; 1011/1; 1648/3 | 0,4052 | 0,4052 | Własność Gminy | |
| 59. | ul. Wyzwolenia | 874; 1223/2; 1296 | 1,2797 | 1,2797 | Własność Gminy | |
| 60. | ul. Wzgórze | 1405; 1311 | 0,2722 | 0,2722 | Własność Gminy | |
| 61. | ul. Za Torem | 1189/1; 1189/2; 1151 | 0,1621 | 0,1621 | Własność Gminy | |
| 62. | gruntowa droga dojazdowa łącznik z ul. Obrońców Węgierskiej Górki | 1229/2 | 0,0385 | 0,0385 | Własność Gminy | |
| 63. | ul. Zielona (do Żaczkowskiego) | 612/2; 612/3 | 0,1242 | 0,1242 | Własność Gminy BB1Z/00072416/2 | |
| 64. | dz. pod Park Rowerowy | udz. 1/2 - 393/8 | 0,2297 | 0,2297 | BB1Z/00166359/0 | Stowarzyszenie Sportowe „Rysianka” |
| 65. | łącznik pomiędzy ul. Parkową, a ul. Zieloną | 804/1; 805/1; 806/1; 801/5 | 0,0240 | 0,0240 | Własność Gmina BB1Z/00072416/2 | |
| 66. | droga wewnętrzna - boczna od ul. Parkowej | udz. 150/168 w dz. nr 814/18 o pow. 0,0965 ha | 0,0862 | 0,0862 | Współwłasność BB1Z/00072572/3 | |
| 67. | ul. Zielona (boczna do Koniorów) | 547/2; 508; 529; 466; 522; 469/4; 468/2 | 0,3819 | 0,3819 | Własność Gmina BB1Z/00072416/2 | |
| 68. | ul. Zielona (boczna) | 725/2 | 0,0175 | 0,0175 | Własność Gmina BB1Z/00072416/2 | |
| 69. | ul. Zielona (boczna) | 797/6; 796/3 | 0,1176 | 0,1176 | Własność Gmina BB1Z/00072416/2 | |
| 70. | Ul. Plażowa Węgierska Górka | 1090/2 | 0,0702 | 0,0702 | Własność Gminy KW 53403/9 | Oddane w użytkowanie wieczyste os. fizycznej |

| | | | | | | |
|----|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|
| 71 | Ul. Parkowa Węgierska Górka | 842 | 0,0910 | 0,0910 | Własność Gminy KW 52148/6 | Oddane w użytkowanie wieczyste os. fizyczna |
| 72 | Osiedle Wyzwolenia (sklep PSS) | 865/15 | 0,0802 | 0,0802 | Własność Gminy KW 92634/2 | W użytkowaniu wieczystym PSS „Społem” |
| 73 | Ul. Zielona (sklep PSS) | 1125/4 | 0,1600 | 0,1600 | Własność Gminy KW 95411/4 | |
| | ŻABNICA | | | | | |
| 1. | Boisko Sportowe | 10481 | 0,3550 | 0,3550 | Własność Gminy KW 7840 | W użyczeniu dla LKS |
| 2. | Pomnik ofiar II wojny Światowej | 842; 843 | 0,1935 | 0,1935 | Własność Gminy KW 74689 | W użyczeniu OPG |
| 3. | Przedszkole | 838/3 | 0,0725 | 0,0725 | Własność Gminy KW 115394 | W użytkowaniu Przedszkola |
| 4. | Ujęcie wody i stacja uzdatniania | 5525/7; 5525/8; 5525/10; 5525/9; 6290; 6291 | 0,2460 | 0,2460 | Własność Gminy KW 78562 KW 116997 | W użytkowaniu Spółka Beskid -Ekosystem |
| 5. | ul. Szkolna, budynek użyteczności publicznej | 838/2 | 0,2581 | 0,2581 | Własność Gminy KW 119848 | W użytkowaniu OPG |
| 6. | Szkoła Podstawowa | 1045; 1046; 1039; 1040; 1041 | 1,0285 | 1,0285 | Własność Gminy KW 63018 | W użytkowaniu S.P. |
| 7. | Spadek po A. Duraj | 2389; 2396; 2404; 2414; 2422; 2427; 2451; 2461; 2476; 2486; 3151; 3180; 3196; 3217; 7136; 7165; 7166; 7189; 8191; 8200; 8257; 8271; 8276; 8284; 8310; 8319; 8346; 8353; 8377; 8391; 8412; 8447; 8479; 8516; 8528 | 1,7629 | 1,7629 | Własność Gminy BB1Z/00104193/6 | W użytkowaniu |

| | DROGI | | | | | |
|-----|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|------------------------------------|-------------------|
| 8. | ul. Płone | 4929/1; 4814/1; 4810/4; 4964/1; ;4812/1; 4954/1; 4926/1; 4966/3; 4871/1; 4811/1; 4928/4; 4939/4; 4820/1; 4872/3; 4951/1; 4942/1; 4944/1; 4961/4; 4927/1; 4806; 4925; 5522 (udziały po 2/3 w 4872/5 i w 4872/8) | 1,0096 | 1,0096 | Własność Gminy KW 116783/6 | |
| 9. | ul. Wspólna | 12628 | 0,0298 | 0,0298 | Własność Gminy KW 116783 | |
| 10. | ul. Gajowa | 721 | 0,0131 | 0,0131 | Własność Gminy KW 68421 | |
| 11. | parking przy ul. Parkingowej | 1553; 1554 | 0,1051 | 0,1051 | Własność Gminy KW 122066 | Parking publiczny |
| 12. | ul. Wojtatówka | 5743/1; 5744/3; 5753/6; 5723; 5728; 5734 | 0,1529 | 0,1529 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| 13. | ul. Łąkowa | 5361/16; 5361/13 | 0,0210 | 0,0210 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| 14. | ul. Łagodna | 171/1 | 0,0200 | 0,0200 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| 15. | obok ZWD "Pro-Drewex" | 692/4 | 0,0445 | 0,0445 | Własność Gminy KW 116783/6 | |
| 16. | ul. Boracza | 6109/12; 6137/10 | 0,0248 | 0,0348 | Własność Gminy KW 116783/6 | |
| 17. | ul. Miłówki | 6142/1; 6145/1; 6037; 6041; 6064; 6070/1; 6070/2; 6113; 6116; 6140; 6143; 6146 | 0,9629 | 0,9629 | Własność Gminy KW 116783/6 | |
| 18. | ul. Kwiatowa | 9969/2 | 0,0153 | 0,0153 | Własność Gminy KW 116783/6 | |
| 19. | ul. Rowerowa | 1/1 | 0,5052 | 0,5052 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |

| | | | | | | |
|-----|--------------------------------------------------|------------------------------|----------------|----------------|------------------------------------|--|
| 20. | ul. Bukowina | 1/2 | 0,3228 | 0,3228 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| 21. | Jaśminowa | 3517; 3569 | 0,0819 | 0,0819 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| 22. | ul. Bednarska | 4193; 4234 | 0,0396 | 0,0396 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| 23. | ul. Gminna | 4227 | 0,0916 | 0,0916 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| 24. | ul. Baśniowa | 9657 | 0,0959 | 0,0959 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| 25. | ul. Wodospadowa | 7596; 7794 | 0,1310 | 0,1310 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| 26. | ul. Za Wodą | 9149/1; 9149/2 | 0,0360 | 0,0360 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| 27. | ul. Kamienna | 5224/1 | 0,3291 | 0,3291 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| 28. | ul. Kępki | 7059 | 0,1360 | 0,1360 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| 29. | ul. Miodowa | 7817; 8156/1; 8244/2; 8175/3 | 0,7625 | 0,7625 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| 30. | ul. Wzgórze | 2939 | 0,2692 | 0,2692 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| 31. | ul. Zaporowa | 11497; 11478; 11529 | 0,0431 | 0,0431 | Własność Gminy BB1Z/000116783/6 | |
| | BRZUŚNIK - Gmina Radziechowy – Wieprz | | | | | |
| 1. | Spadek po A. Duraj - udział 1/4 | dz. nr 960 | 0,1085 | 0,1085 | Współwłasność BB1Z/00042724/5 | |
| | | | | | | |
| | RAZEM | | 84,9153 | 86,3124 | | |

**Informacja o stanie mienia komunalnego
stan na 31.12.2024r.**

1. Część tabelaryczna (synteza)

| Lp. | Wyszczególnienie | Stan na ostatni dzień : | | Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-) Stanu w roku budżetowym | Sposób zagospodarowania | | | | |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------|
| | | Roku poprzedniego 2023 | Roku budżetowego 2024 | | W bezpośre dnim zarzą- dzie gminy | W zarzą- dzie jedn. komu nalnej | Dzierża- wa, najem Leasing użyczeni e | Wiecz- ste użytko wa- nie | Inne formy |
| 1. | Grunty ogółem (ha) | 84,95 | 84,91 | - 0,04 | 62,06 | | 22,29 | 0,56 | |
| 2. | Budynki – liczba ogółem, w tym | 39 | 40 | | 11 | | 24 | | 5 |
| | Mieszkalne + udziały w blokach | 7 | 7 | | 2 | | | | 5 |
| | Obiekty szkolne + przedszkola | 11 | 11 | | | | 11 | | |
| | Obiekty kulturalne | 1 | 1 | | 1 | | | | |
| | Obiekty służby zdrowia | 1 | 1 | | | | 1 | | |
| | Budynki użyteczności publicznej: Np. świetlice, sołtysówki, hala sportowa, centrum sportu, CUS, UG, policja. | 9 | 10 | | 5 | | 5 | | |
| | Inne + handl.+ bud. socjalny | 10 | 10 | | 3 | | 7 | | |
| 3. | Budowle i urządzenia techniczne (w tym Hydrofornia) | 4 | 6 | + 2 | | | 6 | | |
| | Wodociągi – liczba | 4 | 8 | + 4 | | | | | 8 |
| | dł. w km w roku budżetowym: długość ogółem : | 115,55 | 3,97 119,52 | + 3,97 | | | | | |
| | Kolektor + sieć kanalizacyjna dł. w km w roku budżetowym : długość ogółem : | 154,01 | 0,83 154,84 | + 0,83 | | | | | |
| 4. | Drogi gminne inwestycje w : mb : tyś. zł ogółem : | 139 483 23 752,62 | 141 519,77 25 360,31 | +2 036,77 +1 607,69 | | | | | |
| 5. | Drogi powiatowe inwestycje w : mb : tyś. zł ogółem : | 1 383,0 1 684,6 | 1383,0 1684,6 | | | | | | |
| 6. | Obiekty sportowe | 6 | 6 | | | | 6 | | |
| 7. | Ścieżki pieszo – rowerowe wraz z infrastrukturą - inwestycje tyś. zł ogółem : | 12 109,60 | 13 224,46 | + 1 114,86 | | | | | |
| 8. | Inne ciepłociąg | 1 | 2 | + 1 | 1 | | | | 1 |
| 9. | Środki transportu - szt. | 1 | 1 | | | | | | 1 |
| 10. | Posiadane udziały i akcje –wartość w tys. zł | 27 223,7 | 27 223,7 | | | | | | |
| 11. | Komunalne osoby prawne-liczba - Sp. Beskid –Ekosystem – oczyszczalnia ścieków | 1 | 1 | | | | | | 1 |
| 12. | Pozostałe gminne jednostki organizacyjne | 13 | 13 | | | | 13 | | |
| 13. | Zw. komunalne i stowarzyszenia, których członkiem jest gmina | 1 | 1 | | | | | | |

Informacja o stanie mieszkań komunalnych w roku 2024

=====

Na dzień 31.12.2024r. Gmina Węgierska Górką posiadała 24 mieszkań o łącznej pow. użytkowej wynoszącej 1 050,11 m² oraz udział wynoszący ½ części w mieszkaniu o pow. użytkowej wynoszącej 40,67 m² w tym :

- 1) 7 mieszkań komunalnych w Węgierskiej Górcy na Oś. XX lecia II RP o pow. użytkowej 337,54 m² i udziałami w działkach oraz częściach wspólnych w wysokości 3465/10000,
- 2) ½ części w mieszkaniu (nabytym w drodze spadku) położonym w Węgierskiej Górcy na Oś. XX lecia II RP o pow. użytkowej 40,67 m² oraz ½ części w udziałach w działce i częściach wspólnych w wysokości 92/10000,
- 3) 4 mieszkania komunalne w Ośrodku Zdrowia w Węgierskiej Górcy przy ul. Wyzwolenia 5 o pow. użytkowej 183,70 m²,
- 4) 1 mieszkanie komunalne w Ciężynie przy ul. Jana Pawła II o pow. użytkowej 68,17 m²,
- 5) 11 mieszkań socjalnych w Węgierskiej Górcy przy ul. Przemysłowej 7 o pow. użytkowej 403,20 m²,
- 6) 1 mieszkanie socjalne w Węgierskiej Górcy przy ul. Nad Solą 5 o pow. użytkowej 57,50 m².

| Lokale komunalne : | | | |
|-------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------|
| Węgierska Górką Oś. XX lecia II RP | | | |
| Lp. | Nr bloku i mieszkania | Powierzchnia użytkowa [m²] | Udział w częściach wspólnych |
| Blok Nr 1 | | | |
| 1 | 1/7 | 42,35 | 505/10000 |
| 2 | 1/12 | 51,59 | 549/10000 |
| Razem: | | 93,94 | 1054/10000 |
| Blok Nr 2 | | | |
| 3 | 2/7 | 42,51 | 514/10000 |
| 4 | 2/8 | 34,79 | 393/10000 |
| Razem: | | 77,30 | 907/10000 |
| Blok Nr 4 | | | |
| 5 | 4/3 | 59,18 | 534/10000 |
| 6 | 4/14 | 38,23 | 430/10000 |
| Razem: | | 97,41 | 964/10000 |
| Blok Nr 5 | | | |
| 7 | 5/10 | 48,56 | 540/10000 |
| Razem: | | 48,56 | 540/10000 |
| Blok Nr 10/11 | | | |
| 8 | 10/11/35 | 20,33 (1/2 udz.) | 46/10000 (1/2 udz.) |
| Razem: | | 337,54 | 3511/10000 |

| Lokale komunalne: | | |
|---------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|
| Węgierska Górka ul. Wyzwolenia – Ośrodek Zdrowia | | |
| Lp. | Nr mieszkania | Powierzchnia użytkowa [m ²] |
| 1 | 5 | 52,30 |
| 2 | 5 | 59,40 |
| 3 | 5 | 56,00 |
| 4 | 5 | 16,00 |
| Razem: | | 183,70 |
| Cięcina ul. Jana Pawła II | | |
| 1 | 51 | 68,17 |
| Razem: | | 68,17 |

| Lokale socjalne: | | | |
|------------------------------------------|---------------|---------------------------------|----------------------------|
| Węgierska Górka ul. Przemysłowa 7 | | | |
| Lp. | Nr mieszkania | Pow. użytkowa [m ²] | Ilość pomieszczeń w lokalu |
| 1 | 7/1 | 29,00 | 1 |
| 2 | 7/2 | 50,50 | 2 |
| 3 | 7/3 | 50,00 | 2 |
| 4 | 7/4 | 28,30 | 2 |
| 5 | 7/5 | 34,20 | 1 |
| 6 | 7/6 | 32,40 | 1 |
| 7 | 7/7 | 55,20 | 2 |
| 8 | 7/8 | 37,60 | 2 |
| 9 | 7/9 | 30,00 | 1 |
| 10 | 7/10 | 29,50 | 1 |
| 11 | 7/11 | 26,50 | 2 |
| Razem: | | 403,20 | |
| Węgierska Górka ul. Nad Solą 5 | | | |
| Lp. | Nr mieszkania | Pow. Użytkowa | Ilość pomieszczeń w lokalu |
| 1 | 5 | 57,50 | 4 |
| Razem | | 57,50 | |

Dochód z tytułu czynszów za najem lokali komunalnych w roku 2024 wyniósł **25 511,40 zł** netto, odsetki w kwocie **209,43 zł**.

Dochód z tytułu czynszów za najem lokali socjalnych w roku 2024 wyniósł **11 138,83 zł** netto, odsetki w kwocie **47,29 zł**.

Łączny dochód gminy w roku 2024 z tytułu czynszów za najem lokali mieszkalnych wyniósł : 36 650,23 zł.

**Dochód z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste
oraz z tytułu opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności**
=====

Dochody z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste gruntów stanowiących mienie Gminy w 2024 roku wyniosły 13 633,53 zł w tym odsetki w kwocie 133,53 zł, natomiast z tytułu opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności w 2024 roku dochody wyniosły 2 467,86 zł w tym odsetki w kwocie 8,37 zł.

Łączna pow. gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie na dzień 31.12.2024r. wynosi 0,5644 ha.

Wykaz gruntów stanowiących mienie Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste.

| Lp. | Użytkownik wieczysty | Nr działki | Pow. [ha] | Położenie |
|----------------|------------------------------|------------|---------------|-----------------|
| 1. | Os. fizyczna | 1090/2 | 0,0702 | Węgierska Górka |
| 2. | PROMED INVESTMENT Sp. z o.o. | 1715/44 | 0,1630 | Cięcina |
| 3. | PSS „Społem” | 865/15 | 0,0802 | Węgierska Górka |
| 4. | PSS „Społem” | 1125/4 | 0,1600 | Węgierska Górka |
| 5. | Os. fizyczna | 842 | 0,0910 | Węgierska Górka |
| RAZEM : | | | 0,5644 | |

**Gruntły stanowiące własność Skarbu Państwa będące w użytkowaniu
wieczystym Gminy Węgierska Górka**
=====

W użytkowaniu wieczystym Gminy Węgierska Górka znajduje się 7 działek o łącznej powierzchni 0,1830 ha tj.

| Lp. | Nr działki | Pow. [ha] | Położenie | Tytuł prawny | Sposób użytkowania |
|---------------|------------|---------------|-----------------|-----------------------|--------------------------------------|
| 1. | 985/26 | 0,0509 | Węgierska Górka | użytkowanie wieczyste | droga dojazdowa do dawnego kina |
| 2. | 985/162 | 0,0252 | Węgierska Górka | użytkowanie wieczyste | chodnik przy ul. Przemysłowej |
| 3. | 985/163 | 0,0072 | Węgierska Górka | użytkowanie wieczyste | chodnik przy ul. Przemysłowej |
| 4. | 985/165 | 0,0044 | Węgierska Górka | użytkowanie wieczyste | chodnik przy ul. Przemysłowej |
| 5. | 985/222 | 0,0390 | Węgierska Górka | użytkowanie wieczyste | część ul. Przemysłowej |
| 6. | 1011/1 | 0,0057 | Węgierska Górka | użytkowanie wieczyste | przedłużenie drogi ul. Wyspiańskiego |
| 7. | 1009/3 | 0,0506 | Węgierska Górka | użytkowanie wieczyste | przedłużenie drogi ul. Wyspiańskiego |
| Razem: | | 0,1830 | | | |

Za użytkowanie w/w działek Gmina uiściła na rzecz Skarbu Państwa opłatę roczną w kwocie 1 012,92 zł.

**Grunty stanowiące własność Skarbu Państwa będące w użytkowaniu / administrowaniu
Gminy Węgierska Górka**

=====

**W użytkowaniu / administrowaniu Gminy Węgierska Górka znajduje się 1 działka
o pow. 0,1545 ha, tj. :**

| Lp. | Nr działki | Pow. [ha] | Położenie | Forma władania | Sposób użytkowania |
|---------------|---------------|---------------|-----------|-----------------|-----------------------------------------------|
| 1. | 3/32 | 0,1545 | Cięcina | administrowanie | Część boiska użytkowanego przez LKS „ŚWIT” |
| Razem: | | 0,1545 | | | |

**Grunty o nieuregulowanym stanie prawnym pozostające we władaniu
Gminy Węgierska Górka**

=====

**Łącznie we władaniu Gminy Węgierska Górka na podstawie ewidencji gruntów oraz
posiadanych innych dokumentów znajduje się 90,5935 ha (m.in. drogi, wody płynące, tereny
zieleni, tereny różne, nieużytki i in.) szczegółowy wykaz według miejscowości przedstawia
tabela poniżej :**

| Lp. | Nr jedn. rej. / Nr działki | Obręb ewidencyjny | Pow. [ha] |
|------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------|
| 1 | 5 | Cięcina | 0,3884 |
| 2 | 15 | Cięcina | 22,4642 |
| 3 | Dz. nr 5189/3 | Cięcina | 0,1117 |
| 4 | Dz. nr 2999/8 | Cięcina | 0,0431 (udz. 2/36 cz. i udz. 4/96 cz. x 0,4429 ha) |
| Razem: | | | 23,0074 |
| 5 | 2 | Cisiec | 1,1638 |
| 6 | 15 | Cisiec | 35,3984 |
| Razem: | | | 36,5622 |
| 7 | 772 | Węg. Górka | 2,7132 |
| Razem: | | | 2,7132 |
| 8 | 5 | Żabnica | 0,2053 |
| 9 | 13 | Żabnica | 28,1054 |
| Razem: | | | 28,3107 |
| ŁĄCZNIE : | | | 90,5935 |

**DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
W ROKU 2024**

Ponadto w roku 2024 Gmina nabyła :

1. działkę nr 1231/1 o pow. 0,0086 ha położoną w Węgierskiej Górze z przeznaczeniem na poszerzenie pasa drogowego ulicy Raczyńskiego – umowa darowizny Rep. A nr 9311/2024.

W roku 2024 Gmina zbyła:

1. działkę nr 992/63 o pow. 0,0417 ha, położoną w Węgierskiej Górze za kwotę : 42 426,00 zł netto – umowa sprzedaży Rep. A nr 16860/2024 z dnia 19.12.2024r.
2. działka nr 992/62 o pow.0,0155 ha położonej w Węgierskiej Górze za kwotę 15 770,00 zł netto - umowa sprzedaży Rep. A nr 16860/2024 z dnia 19.12.2024r.
3. działka nr 992/64 o pow.0,0064 ha położonej w Węgierskiej Górze za kwotę 6 511,00 zł netto - umowa sprzedaży Rep. A nr 16860/2024 z dnia 19.12.2024r.

DOCHODY Z NAJMU LOKALI I DZIERŻAWY GRUNTÓW

Dochód z najmu lokali użytkowych oraz dzierżawy gruntów za rok 2024 wyniósł 483 133,71 zł netto w tym odsetki w kwocie 311,06 zł.

Wykaz firm/osób, które dokonały opłat czynszowych w roku 2024 tytułem dzierżawy działki lub najmu lokalu od Gminy Węgierska Górka przedstawia tabela poniżej.

| Nazwisko i Imię / Nazwa Firmy, nr NIP | Adres | Czynsz netto [zł] | Odsetki [zł] |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|
| „Totalizator Sportowy” Oddział w Katowicach 525-00-10-982 | ul. Ligocka 103 40-568 Katowice | 3 342,96 | 0,04 |
| Komenda Wojewódzka Policji 634-013-79-13 | ul. Lompy 19 40-038 Katowice | 50 847,78 | 50,76 |
| NZOZ iDental Izabela Kubaszek 553-108-30-33 | ul. Wyzwolenia 5 34-350 Węgierska Górka | 17 968,79 | 0,00 |
| Praktyka Grupowa Lekarzy „SCAPULA” Sp. zo.o. 553-20-76-006 | ul. Wyzwolenia 5 34-350 Węgierska Górka | 105 602,34 | 0,00 |
| Dorota Wesołowska - Indywidualna Praktyka Lekarska 553-160-78-32 | ul. Wyzwolenia 5 34-350 Węgierska Górka | 7 646,33 | 1,90 |
| Skowron Maciej Usługi Pogrzebowe 553-108-34-58 | ul. Grunwaldzka 30 34-360 Milówka | 40 019,67 | 5,13 |
| Indywidualna Praktyka Pielęgniarska Pani Małgorzata Maca 553-149-15-07 | ul. Wyzwolenia 5 34-350 Węgierska Górka | 4 274,94 | 0,16 |
| Indywidualna Praktyka Pielęgniarska Pani Krystyna Machała 553-115-45-37 | ul. Wyzwolenia 5 34-350 Węgierska Górka | 4 274,94 | 0,00 |
| Indywidualna Praktyka Pielęgniarska Pani Anna Caputa 553-125-46-35 | ul. Wyzwolenia 5 34-350 Węgierska Górka | 4 274,94 | 0,00 |
| Polski Związek Hodowców Gołębi Pocztowych | Cięcina, ul. Graniczna 101 34-350 Węgierska Górka | 870,61 | 0,54 |
| PPHU ENTERPRISE Mika Katarzyna 553-164-63-70 | ul. Kwiatowa 1252 34-381 Radziechowy | 250,00 | 0,00 |
| Patronacki Punkt Gastronomiczny „FLERYNKA” Piotr Wieczorek 553-149-75-62 | ul. Kraszewskiego 2 34-300 Żywiec | 7 933,71 | 7,16 |
| Biuro Rachunkowe „EB” s.c. Barbara Ozaist, Edyta Zwardoń- Tarabula 553-251-60-20 | ul. Kościuszki 13 34-350 Węgierska Górka | 319,56 | 0,30 |
| Śląski Oddział Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża 634-10-48-778 | ul. PCK 8 40-057 Katowice | 678,25 | 0,00 |
| Gabinet Protetyczny Technik Dentystyczny Magdalena Kosiec 553-112-43-12 | Ul. Wiśniowa 3 34-350 Węgierska Górka | 192,10 | 0,62 |

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|
| Julia Czaniecka 553-10-39-032 | Rycerka Dolna 160 34-370 Rajcza | 480,00 | 0,00 |
| Związek Harcerstwa Polskiego Chorągiew Śląska Hufiec Węgierska Górka 634-019-54-83 | ul. Zielona 42 34-350 Węgierska Górka | 1 398,81 | 0,00 |
| NOWATOROWNIA Benedykt Biegun Przedszkole Niepubliczne „AKUKU” 553-216-67-78 | ul. Kościuszki 35 34-350 Węgierska Górka | 33 382,25 | 25,41 |
| „PIROMAX” Piotr Hałat 5532516681 | Lipowa 607 34-324 Lipowa | 17 546,13 | 10,52 |
| Kwiaciarnia LUCYNA Lucyna Kaleta 553-116-77-41 | ul. Polna 7 a 34-350 Węgierska Górka | 477,91 | 0,00 |
| Poczta Polska S.A. 5250007313 | ul. 1 Maja 2 43-300 Bielsko-Biała | 2 636,52 | 0,19 |
| FABRYKA SZCZĘŚCIA Magdalena Zyzak 553-246-16-78 | ul. Zielona 25 34-350 Węgierska Górka | 2 366,50 | 0,18 |
| Firma Handlowa Mirosława Bogacz 5532325403 | ul. Żywiecka 38 34-331 Świnna | 1 325,40 | 0,58 |
| Patryk CAR 553-255-58-53 | ul. Zielona 60A 34-350 Węgierska Górka | 30 484,20 | 0,00 |
| MIRBUD S.A. 836-17-02-207 | ul. Unii Europejskiej 18 96-100 Skierniewice | 1 017,58 | 5,12 |
| „GÓR-ROL” Paweł Kupczak 5532385380 | ul. Jana Pawła II 63 34-350 Cięcina | 9 097,55 | 18,78 |
| Towarzystwo Edukacji Ekologicznej i Turystycznej „NICKULINA” 5532495677 | Węgierska Górka ul. 3 Maja 21 34-350 Węgierska Górka | 130 246,49 | 0,00 |
| F.H.U. „BEJO” Głuza Janusz 5531787254 | Ul. Wierzbowa 7 34-360 Milówka | 0,00 | 172,76 |
| WG GEO-TERM Marcin Szczotka 5532250243 | Węgierska Górka ul. Stawowa 18 34-350 Węgierska Górka | 1 516,34 | 6,03 |
| Łączne wpłaty z tytułu czynszów dzierżawnych od osób fizycznych | | 2 350,05 | 4,88 |
| RAZEM : | | 482 822,65 | 311,06 |
| DOCHÓD ŁĄCZNIE : | | 483 133,71 | |

DOCHODY Z DZIERŻAW GRUNTÓW POD GARAŻE I DZIAŁKI ROLNE

Gmina Węgierska Górka uzyskała w roku 2024 z w/w dzierżaw gruntów dochód w kwocie : 27 710,47 zł netto w tym odsetki w kwocie 64,38 zł :

1. pod garaże w kwocie : 17 616,67 zł netto w tym odsetki – 33,31 zł
2. pod uprawy rolne w kwocie : 10 093,80 zł netto w tym odsetki – 31,07 zł

Szczegółowe rozbiecie na przeznaczenie gruntów, położenie ilość dzierżawców oraz uzyskany dochód przedstawia tabela poniżej.

| Lp. | Przeznaczenie | Położenie | Ilość | Dochód netto [zł] | Odsetki [zł] | Razem [zł] |
|-----------------|------------------|----------------------------------|------------|-------------------|--------------|------------------|
| 1. | Pod garaże | Oś. XX lecia II RP Węg. Górka | 105 | 17 583,36 | 33,31 | 17 616,67 |
| 2. | Pod garaże | Oś. Wyzwolenia Węg. Górka | 16 | | | |
| Razem : | | | 121 | 17 583,36 | 33,31 | 17 616,67 |
| 3. | Pod uprawy rolne | Oś. XX lecia II RP Węg. Górka | 69 | 10 062,73 | 31,07 | 10 093,80 |
| 4. | Pod uprawy rolne | Oś. Wyzwolenia Węg. Górka | 18 | | | |
| Razem : | | | 87 | 10 062,73 | 31,07 | 10 092,80 |
| Łącznie: | | | 208 | 27 646,09 | 64,38 | 27 710,47 |

ZESTAWIENIE DOCHODÓW UZYSKANYCH Z MIENIA KOMUNALNEGO W ROKU 2024

| Lp. | Rodzaj / Przeznaczenie | Dochód netto [zł] | Odsetki [zł] | Razem [zł] |
|----------------|-------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------|
| 1. | Użytkowanie wieczyste | 13 500,00 | 133,53 | 13 633,53 |
| 2. | Przekształcenia użytkowania wieczystego | 2 459,49 | 8,37 | 2 467,86 |
| 3. | Najem lokali użytkowych i in. dzierżawy gruntów | 482 822,65 | 311,06 | 483 133,71 |
| 4. | Czynsze z lokali komunalnych | 25 301,97 | 209,43 | 25 511,40 |
| 5. | Czynsze z lokali socjalnych | 11 091,54 | 47,29 | 11 138,83 |
| 6. | Dzierżawy gruntów pod garaże | 17 583,36 | 33,31 | 17 616,67 |
| 7. | Dzierżawy gruntów rolnych | 10 062,73 | 31,07 | 10 093,80 |
| 8. | Sprzedaż mienia | 64 707,00 | 0 | 64 707,00 |
| RAZEM : | | 627 528,74 | 774,06 | 628 302,80 |

INFORMACJA O OBCIĄŻENIACH I HIPOTEKACH

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach w dniu 01.02.2019r. zawarł z „Beskid Ekosystem” Sp. Z o.o. z/s w Cięcinie umowę pożyczki nr 10/2019/249/GW/zw-sc/P na podstawie której Spółka uzyskała dofinansowanie w kwocie 1 440 691,67 zł na realizacją zadania pn. : „Budowa odcinków sieci wodociągowej wraz z przyłączami w Gminie Węgierska Górka.”

Prawne zabezpieczenie spłaty w/w pożyczki wraz z odsetkami, karami umownymi i innymi kosztami stanowi na pierwszym miejscu hipoteka umowna łączna do kwoty **1 714 500,00 zł.**

Hipoteka umowna łączna została ustanowiona w dniu 08.02.2019r. w formie aktu notarialnego Rep. A nr 813/2019 w związku z podjętą uchwałą Rady Gminy Węgierska Górka nr III/16/2018 z dnia 27.12.2018r. na stanowiących własność Gminy Węgierska Górka zabudowanych działkach oznaczonych :

- a) nr 1118 o pow. 0,4716 ha, położonej w Węgierskiej Górcie, przy ul. Zielonej 39 (Przedszkole w Węgierskiej Górcie) wpisanej do księgi wieczystej nr BB1Z/00082640/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żywcu
- b) nr 9180/2 o pow. 0,0700 ha, położonej w Ciścu, przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 197 (Przedszkole nr 1 w Ciścu) wpisanej do księgi wieczystej nr BB1Z/00079647/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żywcu
- c) nr 9713/4 o pow. 0,0824 ha i nr 9713/2 o pow. 0,0020 ha, położonych w Ciścu, przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 209 (Sołtysówka w Ciścu) wpisanej do księgi wieczystej nr BB1Z/00063017/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żywcu.

Pożyczka ma zostać spłacona w 20 ratach w terminie do dnia **31.03.2025r.**

INFORMACJA O POSIADANYCH PRZEZ GMINĘ UDZIAŁACH I AKCJACH

| DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE – udziały i akcje | | WARTOŚĆ 01.01.2024r. [zł] | WARTOŚĆ 31.12.2024r. [zł] |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| 1. | Udziały w BANKU SPÓŁDZIELCZYM WĘGIERSKA GÓRKA 34-350 Węgierska Górka ul. Zielona 45 | 3 700,00 | 3 700,00 |
| 2. | Udziały w BESKID Sp. z o.o. 34-300 Żywiec ul. Kabaty 2 | 92 000,00 | 92 000,00 |
| 3. | Udziały w BESKID - EKOSYSTEM Sp. z o.o. 34-350 Węgierska Górka Cięcina ul. Graniczna 1 | 27 125 000,00 | 27 125 000,00 |
| 4. | Akcje – BESKIDZKI HURT TOWAROWY S.A 43-300 Bielsko - Biała ul. Wypoczynkowa 78 | 3 000,00 | 3 000,00 |
| RAZEM: | | 27 223 700,00 | 27 223 700,00 |

Sporządził: Iwona Kuchejda

WÓJT
Piotr Tyrlik