

Uchwała Nr
Rady Gminy Węgierska Górka
z dnia

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Cięcina

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 20124 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1, art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538) oraz w związku z Uchwałą Rady Gminy Węgierska Górka Nr 0007.VI.80.2025 z dnia 14 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Cięcina, po stwierdzeniu, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Cięcina nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Węgierska Górka, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXII/170/2001 Rady Gminy Węgierska Górka z dnia 4 września 2001 r. z późn. zm., Rada Gminy Węgierska Górka uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Cięcina zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/159/2004 Rady Gminy Węgierska Górka z dnia 4 sierpnia 2004 r z późn. zm.

§ 2.

W uchwale wskazanej w §1 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 43 ust. 2 pkt 2 po lit. e dodaje się lit. f w brzmieniu: „f) poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią wyznaczonymi na mapach zagrożenia powodziowego: budynki gospodarcze lub inwentarskie związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego przy zachowaniu siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 Beskid Żywiecki PLH240006 oraz stanowiących walory przyrodnicze Żywieckiego Parku Krajobrazowego.”;
- 2) w § 43 ust. 2 pkt 2 skreśla się lit. g;
- 3) w § 43 ust. 3 pkt 1 wyrażenie: „w granicach działki siedliskowej” otrzymuje brzmienie: „w granicach działek siedliskowych poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią wyznaczonymi na mapach zagrożenia powodziowego, przy zachowaniu siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 Beskid Żywiecki PLH240006 oraz stanowiących walory przyrodnicze Żywieckiego Parku Krajobrazowego.”;
- 4) w § 43 ust. 3 po pkt 3 dodaje się pkt 3a w brzmieniu: „3a) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 0,9,
 - b) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 0,1,
 - c) minimalna nadziemna intensywność zabudowy: 0,001,
 - d) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy: 0,1,
 - e) maksymalna wysokość zabudowy: 7 m,
 - f) dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o symetrycznym nachyleniu przeciwległych połaci 30-45°,
 - g) kolorystyka dachów powinna być utrzymana w kolorze ciemnoczerwonym, czerwono-brązowym, brązowym, czarnym, grafitowym,
 - h) kolorystyka elewacji stonowana,
 - i) otwory okienne i drzwiowe prostokątne, pionowe,

j) zakaz stosowania jako materiałów wykończeniowych elewacji: listew typu „siding”, blachy falistej i trapezowej.”;

5) w § 43 ust. 3 skreśla się pkt 4 i 5.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Węgierska Górka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.