



Informacja

o stanie mienia komunalnego

Gminy Węgierska Górka

marzec 2014

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

WEDŁUG STANU NA 31.12.2013 ROK

Wyszczególnienie nieruchomości	Stan w 2013r. [ha]	Planowany stan w 2014r. [ha]	Rodzaj własności	Rodzaj zabudowy	Sposób użytkowania
Dawny ZGK i M działki Nr: 1027/3, 1027/4, + obiekt socjalny	0.3500	0.3500	Własność Gminy KW 78357	Budynek socjalny	Mieszkania socjalne oddane w najem
Działka Nr 1090/2 w Węg. Górze	0.0702	0.0702	Własność działki KW 53403	Budynek mieszk. własnością użytk. wieczystego	W użytkowaniu wieczystym os. fiz. – Duraj Bolesław
Urząd Gminy, Osiedle XX lecia II RP, Dz. Nr: 1091, 1094, 1090/7, 1090/38, 1090/41, 1090/42, 1090/43, 1090/44, 1090/45, 1090/46, 1090/47, 1090/48, 1090/49, 1116/5, 1116/14, 1116/20, 1116/34, oraz udziały w działkach Nr 1116/6, 1090/17, 1090/18, 1090/19, 1090/20, Działki od nadleśnictwa dz. nr : 1652/5, 1652/7, 1652/9	10.3571	10.3303	Własność Gminy KW 89811, KW 103849, KW 118835	Budynek administracyjny, budynek Policji, sklepy, plac zabaw, hala sportowa, bloki	Urząd Gminy – użytkuje właściciel, pozostałe częściowo oddane w dzierżawę
	1.3202	1.3202	KW 87217		
Działka Nr 1090/34, 1090/35, 1090/36 pod blokiem 8/9 na Os. XX lecia II RP (ozn. działek po podziale działki nr 1090/32)	0.3900	0.3900	Własność Gminy oddana w użytk. wieczyste KW 33931	Blok nr 8/9 – własność Spółdz. Mieszkaniowej	Dz. w użytk. wieczystym SM „GRONIE” i os. fiz.
Działki Nr: 1090/22, 1090/23, 1090/24, 1090/26 na Osiedlu XX lecia II RP w Węg. Górze	0.2487	0.2487	Własność Gminy oddana w użytk. wieczyste	Bloki mieszkalne - mieszkania wykupione	Mieszkania własnością osób fizycznych, grunt w ich użytkowaniu wieczystym
Działki na Osiedlu Wyzwolenia nr: 865/16, 865/18, 865/20, 865/22, 865/24, 865/31, 864/4,	1.1477	1.1477	Własność Gminy KW 91209	Nie zabudowane	Część użytkowana, jako poletki – działki rolnicze
Działka Nr 865/15 na Os. Wyzwolenia	0.0802	0.0802	Własność Gminy	Obiekt własnością	W użytk. wieczystym - PSS

w Węg. Górcie				oddana w użytk. wieczyste	użytkownika wieczystego	„SPOLEM” w Węg. Górcie
Działka Nr 842 na ul. Parkowej w Węg. Górcie	0.0910	0.0910		Własność Gminy oddana w użytk. wieczyste	Obiekt sklep na ul. Parkowej – własnością użytk. wieczystego	W użytkowaniu wieczystym - Pielichowski Łukasz
Działki Nr 1125/4, 1125/5, 1125/6 – restauracja, sklep, droga dojazdowa (różnica 0.0042 ha wynikła z pomiaru na gruncie)	0.2345	0.2345		Własność Gminy oddana w użytk. wieczyste	Restauracja i sklep własnością użytk. wieczystych	W użytk. wieczystym – PSS „SPOLEM” w Węg. Górcie oraz Piotra i Katarzyny Wieczorek
Działki na ul. Parkowej Nr: 847/26, 847/27, 847/12 (różnica 0.03 ha wynikła z pomiaru na gruncie)	2.8847	2.8847		Własność Gminy KW 89811	Budynek własnością hodowców gołębi	Część oddana w dzierżawę hodowcom gołębi
Działka Nr 1715/44, 1715/45 w Cięcinie (ozn. działek po podziale działki nr 1715/5)	0.1706	0.1706		Własność Gminy KW 63019	Budynki własnością użytk. wieczystego	Działka 1715/44 w użytk. wieczystym Spółki Promed Investment Cięcina 1715/45 - droga
Działka Nr 838/2 w Żabnicy	0.2581	0.2581		Własność Gminy KW 119848	Zabudowana	Rep. A Nr 5201/2010 z dnia 21.05.2010
Cmentarz komunalny w Cięciu działki Nr: 9063, 9064, 9067, 9079, 9112, 9114, 9074, 9047/2, 9065, 9075, 9076, 9080, 9116/2, 9066, 9072, 9073, 9071, 9116/1	1.5600	1.5600		Własność Gminy KW 49705	Miejsca pochówku	Administrowany przez „Beskid-Ekossystem” Sp. Z o.o.
Boisko sportowe w Żabnicy Nr dz. 10481	0.3600	0.3600		Własność Gminy KW 78404	Obiekt własnością LKS	Umowa użyczenia dla LKS Dec. Komun. GG.I-1-7228/ Węg. G./3/93
Pomnik Ofiar II Wojny działki Nr: 842, 843 w Żabnicy	0.1900	0.1900		Własność Gminy KW 74689	Pomnik – obelisk	Oddane um. użyczenia na rzecz OPG w Węg. Górcie
Działki budowlane w Cięciu Nr: 5394/1, 5396/1, 5419	0.1200	0.1200		Własność Gminy KW 74482	Nie zabudowane	Użytkowane rolniczo
Działka pod Groniami – plac zabaw w Cięcinie Nr 5240/4	0.2234	0.2234		Własność Gminy KW 12356	Plac zabaw dla Przedszkola	W użytkowaniu Przedszkola w Cięcinie,

Działka nr 5186/11 parking w Cięcinie Obok masarni Wolnego	0.0498	0.0498	Własność Gminy KW 78453	Parking asfaltowy	część oddana w dzierżawę Parking publiczny
Cmentarz komunalny w Cięcinie – działki Nr: 5218, 5189/19, 5189/21, 5216/8	2.3412	2.3412	Własność Gminy KW 90608	Kaplica + ogrodzenie	Administrowany przez „Beskid-Ekossystem” Sp. Z o.o. , część Kaplicy wydzierżawiona na chłodnię
Działka nr 4598/58 w Radziechowach obok masztu telewizyjnego	0.1044	0.1044	Własność Gminy KW 27174	Nie zabudowana	W użytkowaniu właściciela - Gminy
Ujęcie wody w Żabnicy działki nr: 5525/7, 5525/8, 5525/9, 5525/10 Działki nr: 6290 i 6291 w Żabnicy	0.1931 0.0500	0.1931 0.0500	Własność Gminy KW 78562 KW 116997	Stacja uzdatniania wody Ujęcie wody	W użytkowaniu Sp. „BESKID-EKOSYSTEM”
Przedszkola: 1. Węgierska Górka - dz. nr 1118	0.4716	0.4716	Własność Gminy KW 82640	Budynek piętrowy	W użytkowaniu Przedszkoli
2. Cistec Nr 1 - dz. nr 9180/2	0.0700	0.0700	KW 79647	Przedszk. + świetlica	
3. Cistec Nr 2 – dz. nr 5094/2, 5092/3, 5092/4, 5093,	0.2148	0.2148	KW 82672	Budynek parterowy	
4. Cięcina Dolna - dz. nr 5232/11					
5. Żabnica dz. nr 838/3	0.0504	0.0504	KW 46513	Budynek parterowy	Dec. Kom. GGI-I- 7228/WG/ 6/92
	0.0725	0.0725	KW 115394	Budynek piętrowy	Dec. Kom. RR/B-GN/JD/ 77230-1/Węgier. Górka/04
Szkoły: 1. Stara Szkoła w Cięciu - dz. nr: 9713/4 9713/2,	0.0844	0.0844	Własność Gminy KW 63017	Budynek - Sołtysówka	W użytkowaniu Rady Sołeckiej i sołtysówka
2. Nowa Szkoła w Cięciu - dz. nr: 9737/2, 9741, 9742, 9745/3, 9737/3, 9745/4, 9705/2, 9745/7, 9704/6, 9743, 9744,	0.7471	0.7471	KW 96975	Zespół budynków	Zespół Szkół
3. Węgierska Górka - dz. nr: 1119	1.7308	1.7308	KW 63016	Budynek piętrowy	Zespół Szkół

4. Żabnica - dz. nr: 1039, 1040, 1041, 1045, 1046	1.0200	1.0200	KW 63018	Budynek piętrowy	Szkoła Podstawowa
5. Cięcina Górna - dz. nr: 2946/13, 2946/17, 2951/38, 4415/99, 4415/100	0.6317	0.6317	KW 83555	Budynek piętrowy	Szkoła Podstawowa
6. Cięcina Dolna – dz. nr: 5057/20, 5057/71, 5057/73, 5057/75, 5057/21, 5057/23, 5052/4, 5052/5, 5057/76, 5057/109, 5064/8, 5052/6, 5057/100	1.6629	1.6629	KW 83725	Budynek piętrowy	Zespół Szkół
Działki Nr 361 i 360 w Węg-Górcie	0.0910	0.0910	Własność Gminy KW 100531	Przepompownia ścieków na ul. Zielonej	W użytkowaniu „Beskid- Ekosystem” Sp. Z o.o.
Działki Nr: 853/9	0.0768	0.0768	Własność Gminy KW 73520	Nie zabudowane	Ujęcie wody pitnej i strefa ochronna dla ujęcia
853/8 obok studni głębinowej	0.0753	0.0753	KW 73529		
Działki nabyte na drogi: - Węg. Górka ul. Ogrodowa dz. Nr: 1203/1, 1204/3, 1201/1, 1201/2, - Węg. Górka ul. Bukowina dz. Nr: 1593/4 - Węg. Górka ul. Nad Stawem dz. Nr: 1450/1, 1434/9, 1493/1, 1437/1, 1443/10, 1443/8, 1449/1, 1434/7, 1436/1, - ul. Kpr. Tomaszka działki Nr: 1145/3, 1148/1, 1143	0.0644	0.0644	Własność Gminy KW 72416	Drogi	Drogi
	0.0065	0.0065	KW 72416		
	0.1021	0.1021	KW 72416		
	0.0970	0.0970	KW 72416		
- Cisiec ul. Doliny dz. Nr: 6537/2, 6539/3, 6543/3, 6548/2, 6547/2, 6538/3, 6541/3, 6536/3, 6568/3, 6566/2, 6549/1, 6542/3, 6537/3	0.0741	0.0741	KW 98765		
- Cisiec droga u „Drożdżów” dz. nr: 8460/1,	0.3627	0.3627	KW 92879		

4468/2, 8463/3, 8461/2, 8437/29, 8437/33, 8437/35, 4467/2, 8436/1 oraz udział 29/32 cz. w dz. nr 8437/30 o pow. 0,0209 ha					
- Cisieć ul. Jutrzenki dz. Nr 7604/4, 7598/5	0.0327	0.0327	KW 98765		
- Cisieć ul. Łączna dz. Nr 5005/1	0.0118	0.0118	KW 98765		
- Cisieć ul. Cisowa dz. Nr 4886	0.0100	0.0100	KW 98765		
- Cisieć ul. Turystyczna w Barani dz. Nr 280, 243/17, udz. 25/30 cz. w dz. 492/3 o pow. 0,0336 ha	0.0647	0.0647	KW 98765 KW 98716		
- Żabnica „Płone” dz. nr: 4929/1, 4814/1, 4810/4, 4812/1, 4954/1, 4926/1, 4966/3, 4871/1, 4811/1, 4928/4, 4939/4, 4820/1, 4872/3, 4951/1, 4927/1, 4942/1, 4944/1, 4961/4, + udział 2/3 cz. w dz. nr 4872/5 o pow. 0.0298 ha oraz udział 2/3 cz. w dz. nr 4872/8 o pow. 0.0032 ha	0.3629	0.4572	KW 116783		
- Żabnica ul. Łagodna dz. Nr 171/1	0.0200	0.0200	KW 116783		
- Cięcina ul. Dworkowa dz. Nr: 5029/28, 5029/34, 5029/37	0.0569	0.0569	KW 106633		
- Cięcina ul. Bystrzańska dz. Nr: 4577/5, 4577/7	0.0201	0.0201	KW 106633		
- Cięcina ul. Matlakówka dz. nr: 3204/17, 3204/21, 3201/5, 3204/28, 3204/32, 3237/21, 3237/23	0.0988	0.0988	KW 106633		
- Cięcina ul. Spacerowa dz. nr 2902/2, 2903/3	0.0134	0.0134	KW 106633		
- Cięcina ul. Brańków	0.0000	0.1191			

- Węg. Górka ul. Wiśniowa dz. nr 920/5, 920/6, 902/1	0.2975	0.2975	KW 95219, KW 78737		
- Węg. Górka łącznik z ul. Kościuszki dz. nr 853/18	0.2880	0.2880	KW 74980		
- Węg. Górka ul. Zacisze dz. nr 921/1, 922/2, 890, 919	0.2285	0.2285	KW 89811		
- Żabnica ul. Boracza dz. nr 6109/12, 6137/10, 6109/3	0.0248	0.0348	KW 116783		
- Żabnica droga obok „Pro-Drewex” dz. nr 692/4	0.0500	0.0500	KW 116783		
- Żabnica – Miłówki dz. nr 6142/1, 6145/1	0.0227	0.0227	KW 116783		
- Żabnica – ul. Kwiatowa dz. nr 9969/2	0.0153	0.0153	KW 116783		
Działki w Węg. Górcie objęte wnioskiem o zasiedzenie (drogi, tereny zieleni):			BB1Z/00072416/2		
1. ul. Fabryczna dz. nr : 1404, 1480, 1511/1 oraz jej łączniki dz. nr : 1446, 1453	0.9576	0.9576			
2. ul. Graniczna dz. nr : 1433/1, 1433/2, 1433/3, 1433/4, 414/2, 854, 966, 1432	1.4919	1.4919			
3. ul. Grobla dz. nr : 1320, 1370 oraz łącznik z ul. Graniczną dz. nr 973	0.7353	0.7353			
4. ul. Kolonia dz. nr : 1307	0.2000	0.2000			
5. ul. Kamienna dz. nr : 1045 oraz jej łączniki dz. nr : 1041, 1044/13	0.4470	0.4470			
6. ul. 3 Maja dz. nr : 1074/2 oraz jej łączniki dz. nr : 1056, 1069	0.6833	0.6833			
7. ul. Kopernika dz. nr : 1281	0.1462	0.1462			
8. ul. Kolejowa dz. nr: 1130/4, 1130/5	0.2441	0.2441			

9. ul. Kpt. Semika dz. nr : 1613	0.0870	0.0870
10. ul. Legionów dz. nr : 1242	0.1014	0.1014
11. ul. Nad Sołą dz. nr : 994/2, 1018/2	0.3899	0.3899
12. ul. Nad Stawem dz. nr : 1442	0.0342	0.0342
13. Os. XX lecia II RP : 1117/4 oraz jej łącznik dz. nr : 1117/2	0.2114	0.2114
14. Os. Wyzwolenia dz. nr : 865/11, 864/1	0.1444	0.1444
15. ul. Parkowa dz. nr : 841/2	0.6689	0.6689
16. ul. Partyzantów dz. nr : 1258	0.2229	0.2229
17. ul. Fryderyka Gawła dz. nr : 1588	0.1176	0.1176
18. ul. Płazowa dz. nr : 1093/2 oraz jej łącznik dz. nr : 1092	0.1648	0.1648
19. ul. Polna dz. nr : 945	0.3999	0.3999
20. ul. Raczyńskiego dz. nr : 1226	0.0605	0.0605
21. ul. Słoneczna dz. nr : 930	0.1039	0.1039
22. ul. Stawowa dz. nr : 1358 oraz jej łącznik dz. nr : 1391	0.3086	0.3086
23. ul. Wyspiańskiego dz. nr : 1009/1 oraz jej łącznik dz. nr : 1012/1, 1012/2,	0.3193	0.4113
24. ul. Wyzwolenia dz. nr : 874, 1223/2, 1296	1.2797	1.2797
25. ul. Wzgórze dz. nr : 1405, 1311	0.2956	0.2956
26. ul. Za Torem dz. nr : 1189/1, 1189/2 oraz jej łącznik dz. nr : 1151	0.1621	0.1621
27. teren zieleni oraz ścieżka spacerowa wzdłuż rzeki Soły od ul. Granicznej do ul. Nad Sołą dz. nr : 851, 850/1, 850/2, 1025	0.5560	0.5560
28. teren zieleni przy ul. Wiśniowej dz. nr : 902/2	0.0722	0.0722
29. deptak wzdłuż rzeki Żabniczka od ul. Zielonej do wodospadu na rzece Sole dz. nr 1089/2 oraz łącznik z deptakiem (droga dojazdowa) dz. nr 1178/2	0.5601	0.5601
30. teren zieleni wzdłuż kanału Młynówka od ul. Zielonej do bulwarów dz. nr : 1075/5	0.1976	0.1976

31. gruntowa droga dojazdowa - łącznik z ul. Obrońców Węg. Górki dz. nr : 1229/2	0.0385	0.0385				
32. gruntowa droga dojazdowa - łącznik z ul. Bukowina w Żabnicy dz. nr 1551/2	0.0440	0.0440				
33. drogi dojazdowe w przysiółku „Juraszki” dz. nr : 3515/8, 3535/37, 3535/72, 3521/4, 3535/91, 3539/4, 6390/5, 6418	0.5123	0.5123				
34. ul. Masztowa dz. nr : 4597/6	0.1013	0.1013				
35. pozostałe drogi dojazdowe w przejęte z gminy Radziechowy dz. nr : 4591/4, 4547/6	0.2232	0.2232				
Boisko sportowe w Ciścu dz. nr: 8435/13, 8435/15, 8435/16, 8435/17, 8435/18, 8435/19, 8435/21, 8435/23, 8435/25, 8435/26, 8435/27, 8435/28, 8435/29, 8435/30, 8435/49, 8435/51, 8435/53, 8435/55, 8435/59, 7625/15, 7625/18, + udział $\frac{3}{4}$ cz. w dz. Nr 8435/14 o pow. 0.08 ha, + udział $\frac{1}{2}$ cz. w dz. Nr 8435/24 o pow. 0.11 ha	1.3453	1.3453	Własność Gminy KW 102307	Zabudowane		W użyczeniu dla UKS „MAKSYMILIAN” w Ciścu
Ciek wodny u Drożdżów (wydzielony z boiska sportowego w Ciścu) dz. nr: 8435/50, 8435/52, 8435/54, 8435/56, 8435/60, 7625/16, 7625/17,	0.1897	0.1897	KW 112306 KW 118335 KW 102307			
Działka pod przepompownią w Ciścu Nr 4445/3	0.0437	0.0437	Własność Gminy KW 102981	Przepompownia ścieków		W użytkowaniu „Beskid- Ekosystem” Sp. Z o.o.
Ośrodek Sportowy na ul. 3 Maja Działka Nr 1075/10, 1075/11	3.5193	3.5193	Własność Gminy KW 95219	Budynki, basen, korty, płyta boiska,		Część oddana w dzierżawę część w użyczenie dla LKS „METAL W.G. - SKAŁKA Żabnica” oraz OPG WG
Budynek socjalny działka Nr 985/52 w Węgierskiej Górze na ul. Przemysłowej	0.0590	0.0590	Własność Gminy KW 95219	Budynek piętrowy		Zamieszkały - lokale socjalne,
Działki Nr: 985/167, 985/72, 985/90, 985/91, 985/49 przejęte od „METALPOLU” przeznaczone na drogi	0.5611	0.5611	Własność Gminy KW 95219 Własność Skarbu	Drogi		Drogi gminne, ul. Przemysłowa

Działki Nr 985/162, 985/165, 985/163 zamiana na ul. Przemysłowej	0.0368	0.0368	Państwa w użytk wieczyst. Gminy KW 121006	Chodnik	Chodnik przy ul. Przemysłowej w Węgierskiej Górze
Działka Nr 985/26 przejęta od „METALPOLU” przeznaczona pod drogę	0.0509	0.0509	Własność Skarbu Państwa w użyt. wieczyst. Gminy KW 131934	Droga	Droga
Żabnica ul. Gajowa – dz. Nr 721	0.0100	0.0100	Własność Gminy KW 68421,	Drogi	Drogi utwardzone
Żabnica ul. Wspólna - dz. Nr 12628	0.0300	0.0300	KW 116783		
Działka Nr 5095/30 - kapliczka	0.0019	0.0019	Własność Gminy KW 100930	Kapliczka w Cięcinnie	Pod opieką Rady Solskiej
Sołtysówka w Cięcinnie działka Nr: 6741	0.0047	0.0047	LWH 280	Sołtysówka	W użytkowaniu Sołtysa wsi Cięcina
Plac zabaw Cistec dz. Nr 9266/5	0.0681	0.0681	KW 116592	Plac zabaw dla Przedszkola nr 1	W użytkowaniu Przedszkola
Komunalizacja – drogi na Osiedlu Leśniczówka w Węgierskiej Górze dz. Nr 992/22, 992/25, 992/26, 992/37, 992/28, 992/39, 992/44, 992/50	0.9423	0.9423	KW 86090	Drogi dojazdowe, Deptak nad Sołą	Decyzja Wojewody RR/B- GN/AF/77230-1/ Węgierska Górka/06
Boisko sportowe w Cięcinnie dz. Nr 3/27, 3/28, 3/29, 3/30, 3/31, 3/75	1.2080	1.2700	Postanowienie Sądu I Ns 548/06 KW 124172	Boisko sportowe w Cięcinnie	Użytkowane przez LKS „ŚWIT” w Cięcinnie
Ośrodek Zdrowia dz. Nr 877 W Węgierskiej Górze	0.1518	0.1518	KW 104652	Budynek piętrowy	Lokale użytkowe i mieszkalne oddane w najem
Działki nr 1553 i 1554 położone w Żabnicy	0.1100	0.1100	KW 122066	Parking asfaltowy	Parking publiczny
Działka Nr 5157/1 położona w Cięcinnie	0.0924	0.0924	KW 106633	Nie zabudowana	Przeznaczona do zamiany na drogę do cmentarza, częściowo oddana umową użyczenia dla OSP Cięcina

<p>Drogi nabyte na podstawie decyzji Wójta Gminy w wyniku podziału działek: Cięcina ul. Juraszków dz. nr: 3515/15, 3519/2, Cięcina ul. Rieczna dz. nr 98/140 Cięcina ul. Pogórze (Potok) dz. Nr 985/48, 985/52, 985/54, 985/56, 985/58, 985/60 Żabnica ul. Wojtatówka Nr 5743/1, 5744/3, 5753/6, Żabnica ul. Łakowa dz. Nr 5361/16, 5361/13, Cisiec drogi w Barani dz. Nr: 306/1, 172/1, 545/1, 169/1, 174/1 Cisiec ul. Doliny dz. Nr 6535/5, 6535/7</p> <p>Drogi nabyte na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego - art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. : - Cisiec ul. Doliny dz. 5682/2, 5646/2 - Cięcina ul. Krótka dz. 4618/8 - Weg. Górka ul. Zielona Górna dz. 31/1, 30/2, 4866/1, 6366, 6367 - Cisiec ul. Łęgowa dz. 11985/2, 11986/4</p> <p>Działka Nr 3336 nabyta na drogę gminną od Państwa Kąkol w Ciścu</p> <p>Droga u Biegunów w Cięcinie: 3981/30, 3981/32, 3981/35, 3994/5, 3997/3,</p>	0.0268	0.0268	KW 123879	Drogi	Drogi
	0.0143	0.0143	KW 106633		
	0.0247	0.0247	KW 106633		
	0.0437	0.0437	KW 116783		
	0.0210	0.0210	KW 116783		
	0.0117	0.0500	KW 98765		
	0.0152	0.0152	KW 98765		
	0.0073	0.0073	KW 98765		
	0.0296	0.0296	KW 106633		
	0.2632	0.2632	KW 72416		
	0.0048	0.0048	KW 98765		
	0.1100	0.1100	KW 89182	Nie zabudowana	Droga rolnicza
	0.2049	0.2049	KW 79661	Droga	Droga

4084/4, 4086/4, 4086/5, 4114/2, 4115/3, 4415/75, 4415/77, 4415/82, 4415/86, 4415/88					KW 135147	Nie zabudowana	W użytkowaniu właściciela
Działka pod przepompownię w Cięcinie – Juraszki Nr 3535/175	0.0650	0.0650	0.0200	0.0200	KW 3499	Budynek mieszkalny	Lokal mieszkalny oddany w najem
Działka od Skarbu Państwa Nr 5230/6 w Cięcinie	0.1300	0.1300	0.1300	0.1300	BB1Z/00145095/8	Zabudowana pomnikiem	Oddana um. użyczenia na rzecz OPG w Węg. Górze
Obelisk Jana Pawła II dz. Nr 1129/3 w Węg. Górze	0.0708	0.0708	0.0708	0.0708	BB1Z/00145095/8	Zabudowana pomnikiem	Teren zieleni przy zajezdni PKS
Teren zieleni przy zajezdni PKS dz. Nr 1131/2 w Węg. Górze	0.3258	0.3258	0.3258	0.3258	BB1Z/00145095/8	Zabudowana, obiekt własnością dzierżawcy	Teren zieleni, częściowo oddany w dzierżawę pod myjnię samochodową i pod parking
Działka pod myjnią samochodową dz. Nr 1127/3 w Węg. Górze	0.4935	0.4935	0.4935	0.4935	BB1Z/00145095/8	Zabudowana fortem obronnym z czasów II wojny św.	Oddana um. użyczenia na rzecz OPG w Węg. Górze
Fort „Wędrowiec” dz. Nr 1626 w Węg. Górze	0.0548	0.0548	0.0548	0.0548	BB1Z/00145095/8	Droga do fortu	W użytkowaniu właściciela
Droga dojazdowa do fortu „Wędrowiec” dz. Nr 1629 w Węg. Górze							
Razem:	54.7639	54.7639	55.1528	55.1528			

W 6 1 1 1
Piotr Rybak

**Informacja o stanie mienia komunalnego
stan na 31.12.2013r.**

1. Część tabelaryczna (synteza)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień :		Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-) Stanu w r. budż.	Sposób zagospodarowania				
		Roku Poprzedniego 2012	Roku Budżetowego 2013		W bezpośr. ednim zarzą- dzie gminy	W zarzą- dzie jedn. Komu- nalnej	Dzierża- wa, najem Leasing użycze- nie	Wieczyste użytko- wanie	Inne formy
1.	Grunty ogółem(ha) w tym :	41.57	54.76	+ 13.19	33.75		19.62	1.27	0.12
	Rolne								
	Działki budowlane - jednorodn.	0.12	0.12						0.12
	Tereny rekreacyjne								
	Pozostałe	41.45	54.64	+ 13.19	33.75		19.62	1.27	
2.	Lasy (ha)								
3.	Parki (ha)								
4.	Budynki –liczba ogółem, w tym	29	29		20		5		4
	Mieszkalne + udział w blokach	6	6		2				4
	Obiekty szkolne+ przedszkola	10	10		10				
	Obiekty kulturalne								
	Obiekty służby zdrowia	1	1				1		
	Pozostałe użyteczności publicz.	7	7		6		1		
	Inne –handl.+ bud.socjalny	4	5	+ 1	2		3		
5.	Budowle i urządzenia techniczne :	4	4				3		1
	Wodociągi – liczba	4	4						4
	-długość w km w roku budż.	-	0						
	- długość ogółem :	110,3	110,3						
	-Kolektor + sieć kanalizacyjna w km .w roku budżetowym	-	0						
	- sieć ogółem w km.	148,3	148,3						
	Oczyszczalnie ścieków								
	Wysypiska – liczba								
	Drogi gminne modernizacja w : mb	106556	108618,5	+ 2062,5					
	tyś. zł	23723994,78	23724904,40	+ 909,62					
6.	Obiekty sportowe	5	5				5		
7.	Inne ciepłociąg	1	1						1
8.	Środki transportu - szt.	6	4	- 2					4
9..	Posiadane udziały i akcje – wartość w tys. zł	27223.7	27223.7						
10.	Pożyczki udzielone w zł	-	-						
11	Obligacje własne-sprzedaż w zł	-	-						
12.	Komunalne osoby prawne-liczba - Sp. Beskid –Ekosystem –oczyszczalnia ścieków	1	1						1
13.	Pozostałe gminne jednostki Organizacyjne	16	16		16				
14.	Związki komunalne i stowarzyszenia, których członkiem jest gmina.	1	1						

Informacja o stanie mieszkań komunalnych w roku 2013

Na dzień 31.12.2013r. gmina Węgierska Górka posiadała 25 mieszkań o łącznej pow. użytkowej wynoszącej 1043,38 m², w tym:

- 1) 7 mieszkań komunalnych na Oś. XX lecia II RP w Węgierskiej Górcie o ogólnej pow. użytkowej 308,81 m² i udziałami w działkach oraz częściach wspólnych w wysokości 3465/10000,
- 2) 1 mieszkanie w Przedszkolu w Ciścu o pow. użytkowej 22,00 m²,
- 3) 4 mieszkania w Ośrodku Zdrowia w Węgierskiej Górcie przy ul. Wyzwolenia 5 o ogólnej pow. użytkowej 183,70 m²,
- 4) 1 lokal komunalny w Ciężynie przy ul. Jana Pawła II o ogólnej pow. użytkowej 68,17 m²,
- 5) 11 lokali socjalnych w Węgierskiej Górcie przy ul. Przemysłowej 7 o ogólnej pow. użytkowej 403,20 m²,
- 6) 1 lokal socjalny w Węgierskiej Górcie przy ul. Nad Solą 5 o pow. użytkowej 57,50 m².

Lokale komunalne:			
Węgierska Górka Oś. XX lecia II RP			
Lp.	Nr bloku i mieszkania	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Udział w częściach wspólnych
Blok Nr 1			
1	1/7	42,35	505/10000
2	1/12	51,59	549/10000
Razem:		93,94	1054/10000
Blok Nr 2			
3	2/7	42,51	514/10000
4	2/8	34,79	393/10000
Razem:		77,30	907/10000
Blok Nr 4			
5	4/3	50,78	534/10000
6	4/14	38,23	430/10000
Razem:		89,01	964/10000
Blok Nr 5			
7	5/10	48,56	540/10000
Razem:		48,56	540/10000
Razem:		308,81	3465/10000

Lokale komunalne:		
Węgierska Górka ul. Wyzwolenia – Ośrodek Zdrowia		
Lp.	Nr mieszkania	Powierzchnia użytkowa [m ²]
1	5	52,30
2	5	59,40
3	5	56,00
4	5	16,00
Razem:		183,70
Cisiec ul. Cisowa – Przedszkole Nr 2 w Ciścu		
1	49	22,00
Razem:		22,00
Cięcina ul. Jana Pawła II		
1	51	68,17
Razem:		68,17

Lokale socjalne:			
Węgierska Górka ul. Przemysłowa 7 –			
Lp.	Nr mieszkania	Pow. użytkowa [m ²]	Ilość pomieszczeń w lokalu
1	7/1	29,00	1
2	7/2	50,50	2
3	7/3	50,00	2
4	7/4	28,30	2
5	7/5	34,20	1
6	7/6	32,40	1
7	7/7	55,20	2
8	7/8	37,60	2
9	7/9	30,00	1
10	7/10	29,50	1
11	7/11	26,50	2
Razem:		403,20	
Węgierska Górka ul. Nad Solą 5			
Lp.	Nr mieszkania	Pow. Użytkowa	Ilość pomieszczeń w lokalu
1	5	57,50	4
Razem		57,50	

Dochód z tytułu czynszów za najem lokali komunalnych w roku 2013 wyniósł **30 667,16 zł** netto w tym odsetki **244,08 zł**.

Dochód z tytułu czynszów za najem lokali socjalnych w roku 2013 wyniósł **7 944,74 zł** netto w tym odsetki **62,30 zł**.

Łączny dochód gminy w roku 2013 z tytułu czynszów za najem lokali mieszkalnych wyniósł: 38 611,90 zł.

Ponadto uzyskano dochód z rat opłacanych za wykup 1 mieszkania na Oś. XX lecia II RP w Węgierskiej Górze w kwocie **1 836,00 zł** w tym odsetki **316,81 zł**.

**Dochód z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste
gruntów stanowiących mienie Gminy**

=====

Dochody z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie gruntów stanowiących mienie Gminy w 2013 roku wyniosły 7 102,44 zł netto w tym odsetki w kwocie 52,52 zł.

Ponadto w roku 2013 ze względu na przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności działki Nr 5240/10 położonej w Cięcinie na rzecz Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Węgierskiej Górcie Gmina uzyskała dochód w kwocie **3 415,54 zł** – II rata w tym odsetki w kwocie **415,54 zł**.

Łączna pow. gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie na dzień 31.12.2013r. wynosi **1,2776 ha**.

Wykaz gruntów stanowiących mienie Gminy oddanych w wieczyste użytkowanie.

Lp.	Użytkownik wieczysty	Nr działki	Pow. [ha]	Położenie	Uwagi
1.	Bolesław Duraj	1090/2	0,0702	Węgierska Górka	
2.	PROMED INVESTMENT Sp. z o.o.	1715/44	0,1630	Cięcina	
3.	PSS „Społem”	865/15	0,0802	Węgierska Górka	
4.	PSS „Społem”	1125/4	0,1600	Węgierska Górka	Powstała z podziału działki Nr 1125/3
5.	Katarzyna i Piotr Wieczorek	1125/5	0,0591	Węgierska Górka	Powstała z podziału działki Nr 1125/3
6.	PSS „Społem” – ½ udziału Katarzyna i Piotr Wieczorek – ½ udziału	1125/6	0,0154	Węgierska Górka	Powstała z podziału działki Nr 1125/3
7.	Łukasz Pielichowski	842	0,0910	Węgierska Górka	
8.	Właściciele mieszkań na Oś. XX lecia II RP bl. 3	1090/22	0,0376	Węgierska Górka	
9.	Właściciele mieszkań na Oś. XX lecia II RP bl. 6	1090/23	0,0511	Węgierska Górka	
10.	Właściciele mieszkań na Oś. XX lecia II RP bl. 7	1090/24	0,0507	Węgierska Górka	
11.	Właściciele mieszkań na Oś. XX lecia II RP bl. 10/11	1090/26	0,1093	Węgierska Górka	
12.	Właściciele mieszkań na Oś. XX lecia II RP bl. 8/9	1090/34 1090/35	0,3900	Węgierska Górka	Udział w działkach wynoszący : 1970/10000
13.	Spółdzielnia Mieszkaniowa „GRONIE”	1090/36			Udział w działkach wynoszący : 8030/10000
RAZEM:			1,2776		

**Grunty stanowiące własność Skarbu Państwa będące w użytkowaniu
wieczystym Gminy Węgierska Górka**

=====

W użytkowaniu wieczystym Gminy Węgierska Górka znajdują się 4 działki o łącznej powierzchni 0,0877 ha tj.

Lp.	Nr działki	Pow. [ha]	Położenie	Tytuł prawny	Sposób użytkowania
1.	985/26	0,0509	Węgierska Górka	użytkowanie wieczyste	chodnik przy ul. Przemysłowej
2.	985/162	0,0252	Węgierska Górka	użytkowanie wieczyste	chodnik przy ul. Przemysłowej
3.	985/163	0,0072	Węgierska Górka	użytkowanie wieczyste	chodnik przy ul. Przemysłowej
4.	985/165	0,0044	Węgierska Górka	użytkowanie wieczyste	droga dojazdowa do dawnego kina
Razem:		0,0877			

Za użytkowanie w/w działek Gmina wnosi na rzecz Skarbu Państwa opłatę roczną w kwocie 293,00 zł.

**Grunty stanowiące własność Skarbu Państwa będące w użytkowaniu /
administrowaniu Gminy Węgierska Górka**

=====

W użytkowaniu / administrowaniu Gminy Węgierska Górka znajdują się 4 działki o łącznej powierzchni 1,3848 ha, tj. :

Lp.	Nr działki	Pow. [ha]	Położenie	Forma władania	Sposób użytkowania
1.	976	0,8533	Węgierska Górka	użytkowanie	Kanał Młynówka
2.	1026	0,2744	Węgierska Górka	użytkowanie	Kanał Młynówka
3.	3/32	0,1545	Cięcina	administrowanie	Część boiska użytkowanego przez LKS „ŚWIT”
4.	1863/50	0,1026	Cięcina	użytkowanie	Droga na Brańków
Razem:		1,3848			

W roku 2013 Gmina nabyła przez zasiedzenie 8 działek o łącznej pow. 0,5123 ha, którymi dotychczas gospodarowała jako użytkownik, są to drogi dojazdowe w Cięcinie ul. Juraszków.

**Grunty o nieuregulowanym stanie prawnym pozostające we władaniu
Gminy Węgierska Górka**

=====

Łącznie we władaniu Gminy Węgierska Górka na podstawie ewidencji gruntów oraz posiadanych dokumentów znajduje się **118,06 ha** (m.in. drogi, wody płynące, tereny różne, nieużytki i in.) szczegółowy wykaz według miejscowości przedstawia tabela poniżej :

Lp.	Nr jedn. rej. / Nr działki	Obręb ewidencyjny	Pow. [ha]
1	5	Cięcina	0,0047
2	15	Cięcina	28,3779
3	339	Cięcina	0,2382 (udział 2/32 cz. x 3,8105 ha)
4	Dz. Nr 5189/3	Cięcina	0,1117
5	Dz. Nr 2999/8	Cięcina	0,0431 (udz. 2/36 cz. i udz. 4/96 cz. x 0,4429 ha)
Razem:			28,7756
6	2	Cisiec	2,2640
7	15	Cisiec	50,2353
Razem:			52,4993
8	772	Węg. Górka	3,3989
9	773	Węg. Górka	1,2995
Razem:			4,6984
10	5	Żabnica	0,2000
11	13	Żabnica	31,8878
Razem:			32,0878
ŁĄCZNIE :			118,0611

W roku 2013 Gmina nabyła przez zasiedzenie 75 działek o łącznej pow. 12,5528 ha, którymi dotychczas gospodarowała jako posiadacz samoistny, są to m.in. drogi dojazdowe i tereny zieleni w Węgierskiej Górze.

**DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
W ROKU 2013**

Szczegółowy wykaz gruntów uregulowanych przez zasiedzenie, zakupionych i przekazanych Gminie w roku 2013 przedstawia tabela poniżej.

Lp.	Nazwa/opis	Położenie	Numer działki	Pow. [ha]	Obszar Łączny [ha]	Podstawa nabycia	Data nabycia/ prawomocności
1	ul. Fabryczna	Weg. Górka	1404 1480 1511/1 1446 1453	0,2982 0,4667 0,0584 0,0632 0,0711	0,9576	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
2	ul. Graniczna	Weg. Górka	1433/1 1433/2 1433/3 1433/4 414/2 854 966 1432	0,3383 0,1681 0,0391 0,0405 0,1449 0,4212 0,2886 0,0512	1,4919	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
3	ul. Grobla	Weg. Górka	1320 1370 973	0,4964 0,2086 0,0303		Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
4	ul. Kolonia	Weg. Górka	1307	0,2000	0,2000	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
5	ul. Kamienna	Weg. Górka	1045 1041 1044/13	0,3339 0,0327 0,0804	0,4470	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
6	ul. 3 Maja	Weg. Górka	1074/2 1056 1069	0,5262 0,0718 0,0853	0,6833	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
7	ul. Kopernika	Weg. Górka	1281	0,1462	0,1462	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
8	ul. Kolejowa	Weg. Górka	1130/4 1130/5	0,1447 0,0994	0,2441	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
9	ul. Kpt. Semika	Weg. Górka	1613	0,0870	0,0870	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
10	ul. Legionów	Weg. Górka	1242	0,1014	0,1014	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.

11	ul. Nad Sołą	Węg. Górka	994/2 1018/3	0,3675 0,0224	0,3899	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
12	ul. Nad Stawem	Węg. Górka	1442	0,0342	0,0342	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
13	Oś. XX lecia II RP	Węg. Górka	1117/4 1117/2	0,1552 0,0562	0,2114	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
14	Oś. Wyzwolenia	Węg. Górka	865/11 864/1	0,0489 0,0955	0,1444	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
15	ul. Parkowa	Węg. Górka	841/2	0,6689	0,6689	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
16	ul. Partyzantów	Węg. Górka	1258	0,2229	0,2229	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
17	ul. Fryderyka Gawła	Węg. Górka	1588	0,1176	0,1176	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
18	ul. Płażowa	Węg. Górka	1093/2 1092	0,1542 0,0106	0,1648	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
19	ul. Polna	Węg. Górka	945	0,3999	0,3999	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
20	ul. Raczyńskiego	Węg. Górka	1226	0,0605	0,0605	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
21	ul. Słoneczna	Węg. Górka	930	0,1039	0,1039	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
22	ul. Stawowa	Węg. Górka	1358 1391	0,2797 0,0289	0,3086	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
23	ul. Wyspiańskiego	Węg. Górka	1009/1 1012	0,2185 0,1020	0,3205	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
24	ul. Wyzwolenia	Węg. Górka	874 1223/2 1296	0,4905 0,6167 0,1725	1,2797	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
25	ul. Wzgórze	Węg. Górka	1405 1311	0,0216 0,2740	0,2956	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
26	ul. Za Torem	Węg. Górka	1189/1 1189/2 1151	0,1080 0,0322 0,0219	0,1621	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.

27	ul. Kpr. Tomaszka	Węg. Górka	1143	0,0596	0,0596	0,0596	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
28	ul. Zacisze	Węg. Górka	890 919	0,1524 0,0575	0,1524 0,0575	0,2099	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
29	ul. Wiśniowa	Węg. Górka	902/1	0,2735	0,2735	0,2735	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
30	teren zieleni oraz ścieżka spacerowa od ul. Granicznej do ul. Nad Sołą	Węg. Górka	851 850/1 850/2 1025	0,0726 0,0863 0,3551 0,0420	0,0726 0,0863 0,3551 0,0420	0,5560	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
31	teren zieleni przy ul. Wiśniowej	Węg. Górka	902/2	0,0722	0,0722	0,0722	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
32	deptak wzdłuż rzeki Żabniczka od ul. Zielonej do wodospadu na rzece Sole	Węg. Górka	1089/2 1178/2	0,5154 0,0447	0,5154 0,0447	0,5601	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
33	teren zieleni wzdłuż kanału Młynówka od ul. Zielonej do bulwarów	Węg. Górka	1075/5	0,1976	0,1976	0,1976	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
34	gruntowa droga dojazdowa od ul. Obrońców Węgierskiej Górki	Węg. Górka	1229/2	0,0385	0,0385	0,0385	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
35	gruntowa droga dojazdowa od ul. Bukowina	Węg. Górka	1551/2	0,0440	0,0440	0,0440	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
36	drogi dojazdowe w przysiółku "Juraszki" ul. Juraszków	Cięcina	3515/8 3535/37 3535/72 3521/4 3535/91 3539/4 6390/5 6418	0,0303 0,0632 0,1411 0,0430 0,0190 0,0315 0,1350 0,0492	0,0303 0,0632 0,1411 0,0430 0,0190 0,0315 0,1350 0,0492	0,5123	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
37	ul. Masztowa	Węg. Górka	4597/6	0,1013	0,1013	0,1013	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.

38	ul. Zielona Górna	Węg. Górka	4866/1 6366 6367	0,0128 0,0312 0,1942		Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
39	pozostałe drogi dojazdowe przejęte z gminy Radziechowy	Węg. Górka	4591/4 4547/6	0,0172 0,2060	0,2382	Postanowienie Sądu I Ns 117/12	19.01.2013r.
40	ul. Spacerowa	Cięcina	2903/3 2902/2	0,0019 0,0115	0,0134	Umowa darowizny Rep. A Nr 328/2013	31.01.2013r.
41	droga na Miłówki	Żabnica	6142/1 6145/1	0,0132 0,0095	0,0227	Umowa darowizny Rep. A Nr 335/2013	31.01.2013r.
42	Przedszkole Cisiec 2	Cisiec	5093	0,0200	0,0200	Umowa sprzedaży Rep. A Nr 2013/2013	24.05.2013r.
43	ul. Kwiatowa	Żabnica	9969/2	0,0153	0,0153	Umowa darowizny Rep. A Nr 4353/2013	08.10.2013r.
44	droga na Płone	Żabnica	4942/1 4944/1 4961/4 4927/1	0,0156 0,0304 0,0026 0,0064	0,0486 0,0064	Umowa darowizny Rep. A Nr 5253/2013 Umowa darowizny Rep. A Nr 5411/2013	29.11.2013r. 05.12.2013r.
RAZEM:							13,1915

W roku 2013 Gmina zakupiła 1 działkę oznaczoną Nr 5092 o pow. 0,02 ha położoną w Ciścu za kwotę **10 000,00 zł** brutto nabytą z przeznaczeniem na powiększenie terenu wokół Przedszkola Nr 2 w Ciścu.

Ponadto ze względu na wygaśnięcie lub rozwiązanie umów dzierżawy gruntów Gmina wypłaciła odszkodowania za przejęcie obiektów handlowych i usługowych przy ul. Zielonej i ul. Płażowej w Węgierskiej Górze na łączną kwotę - **115 357,35 zł brutto** :

1. Panu Janowi Pawłus w wysokości - **25 000,00 zł**,
2. Pani Mieczysławie Wisła w wysokości - **38 357,35 zł**,
3. Państwu Annie Motyka-Kupczak i Robertowi Kupczak w wysokości - **52 000,00 zł**.

2 obiekty handlowe przy ul. Zielonej zostały rozebrane ze względu na prowadzoną inwestycję, natomiast obiekt usługowy przy ul. Płażowej został przyjęty na stan księgowy.

W roku 2013 Gmina nie sprzedała żadnych działek, uzyskała natomiast dochód ze sprzedaży 2 samochodów strażackich na łączną kwotę: **22 400,00 zł netto**.

INFORMACJA O OBCIĄŻENIACH HIPOTECZNYCH

- I. Umową kredytową (nr 2/95/W-4/OW-OK/119) o kredyt inwestycyjny, preferencyjny związany z ochroną środowiska z dnia 29.12.1995r. Gmina otrzymała kredyt na finansowanie inwestycji „Budowa oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją sanitarną w Węgierskiej Górcie” w wysokości 6 550 000, 00 zł. W roku 1999 zawarty został Aneks Nr 2 z dnia 15.11.1999r. do umowy kredytowej na mocy którego w wyniku : częściowej spłaty, wniesienia jako aportu oraz zmiany wierzyciela, wysokość zadłużenia wynosiła 3860324,17 zł. Zabezpieczeniem spłaty tego kredytu jest między innymi obciążenie hipoteką umowną ksiąg wieczystych i środków trwałych :

Lp.	Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Nazwa środka trwałego
1.	BB1Z/00078404/7	0.36	Boisko sportowe w Żabnicy
2.	BB1Z/00078453/5	0.05	Parking w Cięcinie obok masarni
3.	BB1Z/00078357/2	0.35	Dawny ZGKiM obok Odlewni
4.	BB1Z/00074689/0	0.19	Pomnik Ofiar II Wojny w Żabnicy
5.	BB1Z/00074482/9	0.12	Działki budowlane w Ciścu
6.	BB1Z/00089811/3	12.07	Działki w Węg-Górcie Budynki : Urząd Gminy, Policja
	BB1Z/00078357/2	0.35	działki na ul. Parkowej działki oraz budynek ul. Nad Solą
7.	BB1Z/00087217/5	1.32	Działki od Nadleśnictwa
8.	BB1Z/00082640/4	0.47	Przedszkole Węg- Górka - grunty i budynek
9.	BB1Z/00082672/7	0.19	Przedszkole Mały Cisiec-grunty i budynek
10.	BB1Z/00046513/1	0.05	Przedszkole w Cięcinie- grunty i budynek
11.	BB1Z/00027174/3	0.10	Grunty obok masztu w Radziechowach

- II. W dniu 15 lutego 2006r. ustanowiona została hipoteka zwykła na nieruchomości Gminy o pow. 2.33 79 ha, położonej w Cięcinie objętej KW 90608 w wysokości 687 944,62 zł na rzecz Wojewody Śląskiego jako częściowe zabezpieczenie prawidłowej realizacji umowy z dnia 17.01.2005r. Nr Z/2.24/III/3.5.1/50/04/U/46/05 o nazwie „Budowa sali gimnastycznej wraz z widownią w Cięcinie”.

DOCHODY Z NAJMU LOKALI I DZIERŻAWY GRUNTÓW

Dochód z najmu lokali użytkowych oraz dzierżawy gruntów za rok 2013 wyniósł 316 412,25 zł netto w tym odsetki w kwocie 402,55 zł.

Wykaz firm/osób, które dokonały opłat czynszowych w roku 2013 tytułem dzierżawy działki lub lokalu od Gminy Węgierska Górka przedstawia tabela poniżej.

Nazwisko i Imię / Nazwa Firmy	
Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Węg. Górcie 553-010-17-63	
Powszechna Spółdzielnia Spożywców „SPOŁEM” 553-010-17-05	
Wisła Mieczysława 553-147-64-42	
Pawlus Jan 553-139-49-68	
Adamczyk Czesław	
Bürger Marcin Kiosk - Cięcina 553-224-71-64	
Gruszecki Stanisław 937-138-39-51	
Suchanek Zofia „AUTO – BŁYSK” 553-10-30-255	
Kupczak Robert , Anna Motyka-Kupczak 547-176-16-17	
Marek i Małgorzata Biegun s.c. Oś. Wczasowo-Rekreacyjny „JAZ” 553-20-46-904	
A. Kozieł i B. Kubica s.c. Firma Handlowa „SPORT” 553-20-84-980	
„Totalizator Sportowy” Oddział w Katowicach 525-00-10-982	
Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna 553-21-26-862	
Komenda Wojewódzka Policji 634-013-79-13	
„Żywiec - Zdrój” S.A 553-00-16-738	
FUH „JURASZ” Jurasz Jerzy 553-001-56-38	
METALPOL Węg-Górka Sp. z o.o. 547-18-80-753	
NZOZ iDental Izabela Kubaszek 553-108-30-33	
Praktyka Grupowa Lekarzy „SCAPULA” s.c 553-20-76-006	
Dorota Wesołowska - Indywidualna Praktyka Lekarska 553-160-78-32	
Skowron Maciej	

Czynsz netto [zł]	Odsetki
79475,21	8,49
3588,00	15,14
2315,04	8,84
802,25	0,00
7402,55	51,33
1480,06	79,49
386,22	0,06
2334,00	0,77
3170,00	3,95
22657,62	7,23
6054,00	0,00
772,44	0,12
7580,05	0,00
32085,05	0,00
1946,86	92,88
1376,57	0,00
1775,31	13,81
5657,84	1,27
72075,81	0,29
5189,42	1,65
1421,78	1,17

Usługi Pogrzebowe	553-108-34-58
Indywidualna Praktyka Pielęgniarska	
Pani Małgorzata Maca	553-149-15-07
Indywidualna Praktyka Pielęgniarska	
Pani Maria Lankosz	553-120-56-54
Indywidualna Praktyka Pielęgniarska	
Pani Krystyna Machała	553-115-45-37
Indywidualna Praktyka Pielęgniarska	
Pani Anna Caputa	553-125-46-35
Indywidualna Praktyka Pielęgniarska	
Pani Janina Feil	553-127-38-97
Barbara Dudka Żyrek – pracownia	
USG RTG	553-160-25-56
Polski Związek Hodowców Gołębi	
Pocztowych	
Piekarnia EKO-PIEK	
Zdzisław Miska	553-000-32-91
PPHU ENTERPRISE Mika Katarzyna	
	553-164-63-70
Malinowska Agata	
	937-146-00-19
Tomaszek Jacek	
	553-152-15-56
Firma Handlowa „ZNIKEN”	
Anita Wrona	553-111-33-89
Jurasz Władysława	
Jurasz Jan	
Dęba Jadwiga	
Pośrednictwo Ubezpieczeniowe	
Zawada Wiesława	553-111-12-26
Patronacki Punkt Gastronomiczny	
„FLERYNKA” Piotr Wieczorek	
	553-149-75-62
Produkcja pierogów „z Pasją ...”	
	553-251-06-84
Witold Podsadecki	
Małgorzata Hareża	
Dom Wczasów Dziecięcych w Ciężynie	
Iwona Jamrozowicz	
„IWO-MAR”	
Iwona Jamrozowicz	
RAZEM :	
DOCHÓD ŁĄCZNIE :	

1125,30	1,97
1125,30	0,18
1125,30	2,35
1125,30	1,05
1131,20	3,10
4400,15	20,29
598,40	37,20
629,67	0,00
1416,68	0,00
108,16	0,10
108,16	0,00
1294,06	1,19
77,78	0,00
77,78	1,33
6267,50	1,07
277,05	1,93
1891,80	25,89
472,95	0,86
80,00	0,00
621,30	12,84
31394,68	4,71
1115,10	0,00
316 009,70	402,55
316 412,25	

DOCHODY Z DZIERŻAWY GRUNTÓW POD GARAŻE I DZIAŁKI ROLNE

Gmina Węgierska Górka uzyskała w roku 2013 z dzierżawy gruntów dochód w kwocie 17 177,61 zł netto w tym odsetki w kwocie 129,54 zł :

1. pod garaże w kwocie : 12 227,41 zł netto w tym odsetki – 30,46 zł,
2. pod uprawy rolne w kwocie : 4 950,20 zł netto w tym odsetki – 99,08 zł.

Szczegółowe rozbiecie na przeznaczenie gruntów, położenie ilość dzierżawców oraz uzyskany dochód przedstawia tabela poniżej.

Lp.	Przeznaczenie	Położenie	Ilość	Czynsz [zł]	Odsetki [zł]	Dochód netto [zł]
1.	Pod garaże	Oś. XX lecia II RP Węg. Górka	105	12 196,95	30,46	12 227,41
2.	Pod garaże	Oś. Wyzwolenia Węg. Górka	16			
3.	Pod garaże	Ul. Parkowa Węg. Górka	2			
4.	Pod garaże	Ul. Dworkowa Węg. Górka	1			
Razem :			124	12 196,95	30,46	12 227,41
5.	Pod uprawy rolne	Oś. XX lecia II RP Węg. Górka	57	4851,12	99,08	4950,20
6.	Pod uprawy rolne	Oś. Wyzwolenia Węg. Górka	14			
Razem :				4851,12	99,08	4950,20
Łącznie:				17048,07	129,54	17 177,61

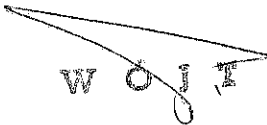
ZESTAWIENIE DOCHODÓW UZYSKANYCH Z MIENIA KOMUNALNEGO W ROKU 2013

Lp.	Rodzaj / Przeznaczenie	Dochód netto [zł]	Odsetki [zł]	Razem : [zł]
1.	Użytkowanie wieczyste	7 049,92	52,52	7 102,44
2.	Przekształcenia użytkowania wieczystego - rata	3 000,00	415,54	3 415,54
3.	Najem lokali użytkowych i in. dzierżawy gruntów	316 009,70	402,55	316 412,25
4.	Czynsze z lokali komunalnych	30 423,08	244,08	30 667,16
5.	Czynsze z lokali socjalnych	7 882,44	62,30	7 944,74
6.	Wykup mieszkania - raty	1 519,19	316,81	1 836,00
7.	Dzierżawy gruntów pod garaże	12 196,95	30,46	12 227,41
8.	Dzierżawy gruntów rolnych	4 851,12	99,08	4 950,20
9.	Sprzedaż samochodów	22 400,00	0,00	22 400,00
10.	Pozostałe (kostka brukowa, drewno opałowe, złom)	10 592,34	0,00	10 592,34
RAZEM :		415 924,74	1 623,34	417 548,08

INFORMACJA O POSIADANYCH PRZEZ GMINĘ UDZIAŁACH I AKCJACH

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE – udziały i akcje		WARTOŚĆ 01.01.2013r. [zł]	WARTOŚĆ 31.12.2013r. [zł]
1.	Udziały w BANKU SPÓŁDZIELCZYM WĘGIERSKA GÓRKA 34-350 Węgierska Górka ul. Zielona 45	3 700,00	3 700,00
2.	Udziały w BESKID Sp. z o.o. 34-300 Żywiec ul. Kabaty 2	92 000,00	92 000,00
3.	Udziały w BESKID - EKOSYSTEM Sp. z o.o. 34-350 Węgierska Górka Cięcina ul. Graniczna 1	27 125 000,00	27 125 000,00
4.	Akcje – BESKIDZKI HURT TOWAROWY S.A 43-300 Bielsko - Biała ul. Wypoczynkowa 78	3 000,00	3 000,00
RAZEM:		27 223 700,00	27 223 700,00

Sporządziła: Joanna Talik


Piotr Tyrlik