

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Stawka czynszu [netto]	Terminy wnoszenia opłat
	Nr działki	Nr KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 1090/41	BB1Z/00089811/3	180 m ² z 7522 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Węgierskiej Górcie przy parkingu obok Urzędu Gminy	Budowa pawilonu handlowo – usługowego wraz z dojazdem, chodnikiem, miejscami parkingowymi zgodnie z zaakceptowaną przez Gminę Węgierska Górka koncepcją zabudowy	3 lata	30 lat	350,00 zł + obowiązujący podatek VAT Do czasu zagospodarowania działki (jednak nie dłużej niż 36 m-cy) - 1/2 stawki czynszu	miesięcznie z góry w terminie do 10-go dnia danego miesiąca
2.	Część działki nr 1090/41	BB1Z/00089811/3	180 m ² z 7522 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Węgierskiej Górcie przy parkingu obok Urzędu Gminy	Budowa pawilonu handlowo – usługowego wraz z dojazdem, chodnikiem, miejscami parkingowymi zgodnie z zaakceptowaną przez Gminę Węgierska Górka koncepcją zabudowy	3 lata	30 lat	350,00 zł + obowiązujący podatek VAT Do czasu zagospodarowania działki (jednak nie dłużej niż 36 m-cy) - 1/2 stawki czynszu	miesięcznie z góry w terminie do 10-go dnia danego miesiąca

3.	Część działki nr 1090/41	BB1Z/00089811/3	180 m ² z 7522 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Węgierskiej Górcie przy parkingu obok Urzędu Gminy	Budowa pawilonu handlowo – usługowego wraz z dojazdem, chodnikiem, miejscami parkingowymi zgodnie z zaakceptowaną przez Gminę Węgierska Górka koncepcją zabudowy	3 lata	30 lat	350,00 zł + obowiązujący podatek VAT Do czasu zagospodarowania działki (jednak nie dłużej niż 36 m-cy) - 1/2 stawki czynszu	miesięcznie z góry w terminie do 10-go dnia danego miesiąca
----	--------------------------------	-----------------	---	---	--	--------	--------	---	--

Zasady aktualizacji opłat : Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji począwszy od roku 2020 w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy ogłaszany przez Prezesa GUS.

Orientacyjna pow. zabudowy w/w gruntu pawilonami handlowo-usługowymi dla każdej części wynosi ok. 110,00 m², pozostała część winna być zagospodarowana przez dzierżawcę z przeznaczeniem na dojazd, chodnik oraz miejsca parkingowe.

Pawilony handlowo – usługowe realizowane będą w oparciu o spójną koncepcję architektoniczną zatwierdzoną przez Gminę Węgierska Górka.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 31.10.2017r. do dnia 21.11.2017r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Węgierska Górka, a informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu bip.wegierska-gorka.pl i na stronie www.monitorurzedowy.pl.

Wywieszono dn. : 31.10.2017r.

Zdjęto dn. : 2017r.

W O J T
Piotr Tyrlak