

UCHWAŁA Nr XIII/110/2008
z dnia 31 marca 2008 roku
Rady Gminy Węgierska Górka

W sprawie : **w sprawie określenia zasad wydzierżawiania , wynajmowania i użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Węgierska Górka w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a) Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. jed. Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591z póź. zm.), oraz § 14 ust.2 pkt. 9 lit. a) Statutu Gminy Węgierska Górka, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. Nr 261 poz. 2603, z 2004 r. z póź. zmianami) Rada Gminy Węgierska Górka

uchwała :

§.1.

1. Upoważnia się Wójta Gminy do zawierania kolejnych umów wydzierżawiania, najmu i użyczenia w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony , strony zawierają kolejne umowy , których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Przy zawieraniu umów o których mowa w ust. 1 Wójt Gminy winien kierować się zasadami racjonalnej gospodarki mieniem, względami ekonomicznymi oraz ważnym interesem mieszkańców i Gminy.

§.2.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego w przypadku zawierania umów na zasadach określonych w § 1.

§.3.

Zawarcie kolejnej umowy może nastąpić, gdy nie występują zaległości czynszowe, lub w podatkach od nieruchomości.

§.4.

Upoważnia się Wójta Gminy do szczegółowego uregulowania w umowie jej warunków, stawek czynszu, wzajemnych praw i obowiązków stron, zasad i trybu odstąpienia lub rozwiązania umowy ,przed upływem okresu na jaki została nawiązana.

§.5.

Oddawanie nieruchomości w użytkowanie, dzierżawę lub najem na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymaga uchwały Rady Gminy.

§.6.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§.7.

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Węgierska Górka i na stronach internetowych.

§.8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni, od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca
Maryna
Wójt Gminy Węgierska Górka

