



# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Węgierska Górka dla części obrębów: Cięcina, Cisiec, Węgierska Górka oraz Żabnica

Rysunek planu

Załącznik Nr 16 do Uchwały Nr ..... Rady Gminy Węgierska Górka z dnia ..... .

Skala 1 : 2 000

20 0 20 40 m

Wyrus ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Węgierska Górka Uchwała Nr XXII/170/2001 Rady Gminy Węgierska Górka z dnia 4 września 2001 r. ze zm.



Skala 1:10 000

**Użytkowanie terenu**

- tereny mieszkaniowe i mieszkaniowo-usługowe
- tereny użytków rolnych
- tereny otwarte o szczególnym znaczeniu ekologicznym
- tereny cmentarzy
- tereny tras komunikacyjnych drogowych
- tereny wód otwartych (Sola, potoki, strumyki)

**Kierunki ochrony wartości kulturowych**

- strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej
- strefa "B" częściowej ochrony konserwatorskiej
- objekty w ewidencji zabytków PSOZ

**Kierunki ochrony środowiska przyrodniczego**

- obszar Natura 2000 OSO
- obszar Natura 2000 SOO
- strefa ochrony walorów krajobrazowych - B
- strefa ochrony walorów kulturowych - C
- Zagrożenie osuwiskowe wg SOPO
- osuwiska nieaktywne

## Oznaczenia

### Ustalenia planu

- granicze obszarów objętych planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MU1, 01MU1 tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej, wytwórczo-rzemieślniczej i zagrodowej
- ZC tereny cmentarzy
- R tereny rolne
- KZ tereny dróg publicznych zbiorczych
- KD tereny dróg publicznych dojazdowych
- KW tereny dróg wewnętrznych
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- korytarz ekologiczny
- strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej „A”
- strefa ochrony ekspozycji widokowej „E”

### Oznaczenia wynikające z przepisów odrębnych i prawomocnych decyzji

- strefa 50 m od cmentarza
- strefa 150 m od cmentarza
- objekty wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków proponowane do wpisania do rejestru zabytków
- objekty wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków
- Żywiecki Park Krajobrazowy - cały obszar
- granica Specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 PLH240006 Beskid Żywiecki
- granica Obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 PLB240002 Beskid Żywiecki
- LZWP 445 Zbiornik warstw Magura (Babia Góra) - cały obszar

Strefy terenów zagrożonych występowaniem ruchów osuwiskowych:

- tereny osuwisk nieaktywnych

### Oznaczenia informacyjne

- obszar aglomeracji Węgierska Górka
- planowany obszar ochronny zbiornika wód podziemnych - cały obszar
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania w obowiązującym planie miejscowym poza obszarem objętym sporządzaniem planu



Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Węgierska Górka dla części obrębów: Cięcina, Cisiec, Węgierska Górka oraz Żabnica

Skala 1:2 000

Rysunek planu – projekt

data

Etap - wyłożenie do publicznego wglądu

mgr inż. arch. Agnieszka Rozenau-Rybowicz

mgr inż. Danuta Cieplý

TERRA

tel. +48 208 292 460 biuro@terra-odp.pl

REGON: 140504640 NIP: 559 123 36 66