

1  
A1-1.1  
RZUT PLACU - GŁÓWNE ELEMENTY  
SKALA 1:100

#### LEGENDA

- ZAKRES OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO OBJĘTEGO WNIOSEM O POZWOLENIE NA BUDOWĘ
- GRANICE DZIAŁEK WCHODZĄCYCH W SKŁAD INWESTYCJI
- PROJEKTOWANY BUDYNEK HANDLOWO-USŁUGOWY - ETAP 2
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK USŁUGOWY PRZEZNACZONY DO ROZBIÓRKI OBJĘTY ODREBNYM POSTĘPOWANIEM
- ISTNIEJĄCE SCHODY TERENOWE DO ROZBIÓRKI
- DZIAŁKI OBJĘTE WNIOSEM O POZWOLENIE NA BUDOWĘ
- PROJEKTOWANA PALISADA BETONOWA / GRANITOWA
- ZIELEN TARASOWA W ELEMENTACH PREFABRYKOWANYCH BETONOWYCH / GRANITOWYCH
- PROJEKTOWANY KRAWEŹNIK 10cm
- PROJEKTOWANY KRAWEŹNIK 15cm
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA - TRAWNIKI I KRZEWY
- PROJEKTOWANE SCHODY TERENOWE
- POZIOM TERENU LUB POSADZKI
- PROJEKTOWANY ZIELEŃ WYSOKA
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA - KRZEWY

#### ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU DO UTRZYMANIA

- ISTNIEJĄCE OŚWIETLENIE ULICZNE
- ISTNIEJĄCE CIĄGI PIEKZE
- ISTNIEJĄCE OGRODZENIE
- ISTNIEJĄCE DRZEWO
- ISTNIEJĄCA ZIELEŃ

#### ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU

- INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
- INSTALACJA ELEKTRYCZNA
- INSTALACJA WODOCIĄGOWA
- FRAGMENT INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ DO UNIECZYNNIENIA
- INSTALACJA KANALIZACJI OPADOWEJ
- ISTNIEJĄCY WPUST KANALIZACJI OPADOWEJ DO UNIECZYNNIENIA
- INSTALACJA CIEPŁOCIĄGU
- INSTALACJA TELEKOMUNIKACYJNA
- ISTNIEJĄCY HYDRANT ZEWNĘTRZNY - DO WYMIANY

#### PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU

- PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI OPADOWEJ (rury PVC „Ilo” typ SN8), L=33,5m Ø200PVC, i=0,40%
- WPUST ULICZNY ORAZ ZMIANA NACHYLENIA NAWIERZCHNI UTWARDZONEJ
- PROJEKTOWANY WPUST LINIOWY
- PROJEKTOWANA INSTALACJA ELEKTRYCZNA
- PROJEKTOWANE ZŁĄCZE KABLOWE ZK2094
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE (rury PE 100, PN16, SDR 11), L=33,5m, Ø50PE
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ (rury PVC „Ilo” typ SN8), L=33,5m Ø160PVC, i=1,50%
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE Z RUR PREIZOLOWANYCH Dn25/dn50z. 2xØ25

#### PUNKTY WYSOKOŚCIOWE PROJEKTOWANYCH PALISAD (mierzone od poziomu projektowanego przyległego terenu)

- a GÓRA PALISADY POZIOM +0,60m
- b GÓRA PALISADY POZIOM +0,30 m
- c GÓRA PALISADY POZIOM +0,45 m
- d GÓRA PALISADY POZIOM +0,20 m

#### PUNKT STARTOWY - NARÓŻNIK DZIAŁKI



ŚRODEK ELEMENTU

#### UWAGI OGÓLNE:

- WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO ZAPOWNIENIA SIĘ Z TERENEM INWESTYCJI, UZBROJENIEM TERENU, ISTNIEJĄCYMI OBIEKTAMI WRAZ Z INSTALACJAMI WYMIETNĄ I WZGLĘDNĄ WYMIETNĄ MOCĄCYMI WŁYBY NA PRACĘ ROZBIÓRKOWĄ I NOWE ROBOTY BUDOWLANE.
- WSZYSTKIE WYMIARY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE, PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT BUDOWLANYCH, NALEŻY KONFORMOWAĆ PROJEKTANTA O WZGLĘDNĄ RÓŻNICĄ WYMIAROWĄ STANU ISTNIEJĄCEGO I STANU PROJEKTOWANEGO.
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SPRAWDZIĆ W ODPowiednich PROJEKTACH ROBÓT ZWIĄZANE Z PROJEKTAMI KONSTRUKCJI, INSTALACJI WENTYLACJI, SANITARNYCH I ELEKTRYCZNYCH, EWENTUALNE WADY KOORDYNACYJNE, PRZEDSTAWIĆ NADZORCOM AUTORSKIM PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT. PROWADZENIE ROBÓT W PRZECIWNIEŻNIEJ WAD KOORDYNACYJNYCH PROJEKTU JEST ZABRONIONE. W SZCZEGÓLNOŚCI ZABRONIONE JEST PROWADZENIE ROBÓT W OPARCU O DOKUMENTACJĘ JEDNEJ BRANŻY BEZ SPRAWDZENIA ICH ODWIECIEŃ DO ARCHITEKTURY I POZOSTAŁYCH BRANŻ.
- WYKONAWCA JEST ODPOWIEDZIALNY ZA PROWADZENIE WYKONANIE PRAC ZGODNIE Z PROJEKTEM I KOORDYNACJĄ, Z WSZYSTKIMI BRANŻAMI JAK RÓWNIEŻ METODY WYKONANIA ORAZ PRAC PROWADZONE PRZEZ JEJ PODWYKONAWCÓW.
- PRACE BUDOWLANE MUSZĄ BYĆ PROWADZONE ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PRAWNYMI I WYNIOSAMI BEZPIECZEŃSTWA ZGODNIE ZE SZKICEM BUDOWLANYM.
- NALEŻY ZACHOWAĆ WYMAGANE PRAWNIE OZNACZENIA I WARIANCI EMKIJACJĘ, ORAZ ZAPRAWIĆ WYMAGANY SPRZĘT GAŚNICZY I PRZECIWPÓŻAROWY PODCZAS TRWANIA PRAC BUDOWLANYCH.
- NALEŻY ZAPREZYSTOĆ TEREN BUDOWY ORAZ OBIEKTY ROZBUDOWYWANE I NABUDOWYWANE PRZED SKŁADAM, ZAPRAWIĆ TYMCZASOWE OSŁONY CHRONIĄCE, ORODZENIA PODOPITYT, CHRONIĄCE OBIEKT WYKONAWCĄ ZOBOWIĄZANY JEST DO NAPRAWY WYCHODZĄCYCH SZKÓD NA WŁASNY KOSZT.
- TEREN BUDOWY NALEŻY UTRZYMAĆ W CZYSTOŚCI I PORZĄDKU, ZAPRAWIAJĄCYM BEZPIECZEŃSTWU WYKONAWCOM I UŻYTKOWNIKOM PRZYLEGŁEGO TERENU.
- HARMONIZACJĄ PRAC WYKONAWCÓW, LOKALIZACJĄ, SPRZĘT, DOSTAWY I SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW, HARMONIZACJĄ PRAC, SKOORDYNOWAĆ Z INWESTORAMI LUB OSOBAMI REPREZENTUJĄCYMI INWESTORA, UPRAWNIENIOMI DO NADZORU PRAC.
- WZGLĘDNIE ZMIANY, KTÓRE WYKONAWCA ZDECYDUJE SIĘ WPROWADZIĆ, WINNY BYĆ PRZEDSTAWIONE NADZORCOM AUTORSKIEMU DO AKCEPTACJI.
- WARTOŚCI SPADKÓW WYRAŻONE W % NALEŻY UWAGAĆ ZA MINIMALNE DOPUSZCZALNE.
- WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE NAWIĄZANE NA IZOLACJONIA MECHANICZNE (np. SŁUPY), ZAPREZYSTOĆ ORODZENIA NA CZAS ROBÓT.
- MATERIAŁY, ELEWACYJNE, WYKONCZOWE I WZGLĘDNIE WIDOCZNE AKCESORIA INSTALACJE, BĘDĄ, PRZED ICH WŁADOWNIOWANIE PRZEDSTAWIONE ARCHITEKTOWI CELEM UŻYTKOWANIA AKCEPTACJI.
- NE NALEŻY MIECZY WYMIARY NA RYSUNKACH.
- W RAZIE OTRZYMANIA RYSUNKÓW ZMIENIENNYCH OBOWIĄZUJĄ, RYSUNKI Z OSTATNIA DĄTA MODYFIKACJĄ, WCZEŚNIEJSZE RYSUNKI TRAKTUE SIĘ JAKO NIEAKTUALNE I NALEŻY JE WYCOFAĆ Z BUDOWY.
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONANIA KONSTRUKCJI ŚCIAN, I STROPÓW WSZYSTKIE PRZEJŚCIA INSTALACYJNE (OTWORY W ŚCIANACH I STROPACH), PORÓWNAĆ Z PROJEKTEM INSTALACJI, PODOBNE OTWORY DRZWIOWYCH I DOSTOSOWAĆ WYMIARY OTWARÓW DO WYBRANYCH TYPOW DRZWI. JEŚLI PROWADZENIE INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ W ŚCIANACH I STROPACH (TAM, GDZIE NIE PRZEWIDUJE SIĘ NALAZENIA TYNKÓW LUB SŁUCHYCH TYNKÓW, WYMAGA WYKONANIA BRUDU LUB UŁOŻENIA RESELU, INSTALACJI ODPOWIEDNIE WŁAŚCIWY LUB RESELU W SZALUNKU I PO ICH USTABILIZOWANIE BETONOWAĆ.
- PRZED WYKONANIEM ŚCIAN SPRAWDZIĆ W PROJEKIE ICH ODPORNOŚĆ OGNIOWĄ, SPRAWDZIĆ, CZY PRZEWIDUJANY SPOŚÓB WYKONANIA ZAPRAWIA JEJ USTOSKONALE.
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONANIA ŚCIAN DZIAŁOWYCH UZYSKAĆ INFORMACJĘ ZE STRONY NADZORCY AUTORSKIEGO CZY NIE ZASŁY ZMIANY ZWIĄZANE Z UKŁADEM POMIESZCZEŃ, KTÓRE EWENTUALNIE ZASZCZY, SOBIE INWESTOR.
- SCIAWY POMIESZCZEŃ O ZWIEKSZONEJ WILGOTNOŚCI (np. TOALETY, KUCHNIE, ŁAZIENKI) LUB MOKRYCH - STOSOWAĆ PŁITY G-K O ZWIEKSZONEJ ODPORNOŚCI NA WILGOĆ. W PRZYPADKU ZASTOSOWANIA TAKIEJ KONSTRUKCJI ŚCIAN.
- PRZED WYKONANIEM LUB ZAKOŃCZENIEM BALKONÓW, PODCIĘTYCH, ZALIZJI ZEWNĘTRZNYCH ORAZ OKIEN I DRZWI, SPRAWDZIĆ I ZATWIERDZIĆ ZGODNOŚĆ WYMIARÓW ZWIĄZANYCH ICH ZESTWIENIENIA Z WYMIARAMI W WŁASNE, POD WZGLĘDEM TECHNOLOGII MOCOWANIA, JAKOŚCI LUB ZMIANY W TECHNOLOGII MOCOWANIA CZY ZMIANY WYMIARÓW WYMIENIENNYCH ELEMENTÓW WINNY BYĆ PRZEDSTAWIONE NADZORCOM AUTORSKIEMU DO AKCEPTACJI.
- SZCZEGÓŁY WYKONANIA ZADAŃ, BALKONÓW, SCHODÓW, POSADZEK ORAZ WYKONCZENIA SA PRZEDMIOTEM RYSUNKÓW WYKONAWCZYCH.
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO GŁADZENIA OKIEN ICH PODŁOGI, ROZSTAWIENIA I PŁASZCZYZNY USTAWIENIA OKIEN MUSZĄ BYĆ DOKŁADNIE WYRASOWANE ZGODNIE Z WYNIOSAMI PROJEKTU TECHNICZNEGO.
- KOLORYSTYKA WSZYSTKICH ELEMENTÓW WYKONCZOWYCH, ELEWACYJNYCH, WIDOCZNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH ORAZ BUDOWLANYCH, ZABRONIĆ ZWĘŻANIE ICH WŁASNOŚCI ORAZ DZIAŁOWYCH, JAKOŚCI LUB ZMIANY W TECHNOLOGII MOCOWANIA CZY ZMIANY WYMIARÓW WYMIENIENNYCH ELEMENTÓW WINNY BYĆ PRZEDSTAWIONE NADZORCOM AUTORSKIEMU DO AKCEPTACJI.
- W PRZYPADKU POJAWIENIA SIĘ WĄTPLIWOŚCI INTERPRETACYJNYCH W ZAPROPONOWANYCH ROZWIĄZANIACH TECHNICZNYCH NALEŻY SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z AUTOREM OPRACOWANIA CELEM JEDNOZNAČNEGO USTALENIA SPOŚÓBU ROZWIĄZANIA TECHNICZNEGO.
- SCIAWY POMIESZCZEŃ NAWIĄZANE NA IZOLACJONIA MECHANICZNE (np. SŁUPY), ZAPREZYSTOĆ ORODZENIA NA CZAS ROBÓT.
- WYMIARY PODANE NA LINIACH WYMIAROWYCH OKREŚLAJĄ WYMIAR OTWORU W ŚWIELE KONSTRUKCJI.

#### UWAGI

- WSZELKIE PRACE NALEŻY PROWADZIĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZUKI BUDOWLANEJ.
- WSZYSTKIE WYMIARY ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.
- PROJEKT ROZPATRYWAC RAZEM Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, EWENTUALNE WADY KOORDYNACYJNE PRZEDSTAWIĆ NADZORCOM AUTORSKIEMU PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT. PROWADZENIE ROBÓT W PRZYPADKU I STWIERDZENIA WAD KOORDYNACYJNYCH PROJEKTU JEST ZABRONIONE.
- W RAZIE OTRZYMANIA RYSUNKÓW ZMIENIENNYCH OBOWIĄZUJĄ RYSUNKI Z OSTATNIA DĄTA MODYFIKACJĄ, WCZEŚNIEJSZE RYSUNKI TRAKTUE SIĘ JAKO NIEAKTUALNE I NALEŻY JE WYCOFAĆ Z BUDOWY.
- W PRZYPADKU POJAWIENIA SIĘ WĄTPLIWOŚCI INTERPRETACYJNYCH W ZAPROPONOWANYCH ROZWIĄZANIACH TECHNICZNYCH NALEŻY SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z AUTOREM OPRACOWANIA DLA JEDNOZNAČNEGO USTALENIA SPOŚÓBU ROZWIĄZANIA TECHNICZNEGO.
- WYMAGANE PARAMETRY DLA PODBUDOWY POD FUNDAMENTAMI:  
WSKAZNIK ZAGĘSZCZENIA I=90-98  
DYNAMICZNY MODUŁ OKSZAŁCENIA EVD=40MPa  
WTÓRNY MODUŁ OKSZAŁCENIA EV2=80MPa

			
W&W ARCHITEKCI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA 43-300 Białko-Biała ul. Warszawska 1/5, www.warchitekci.com.pl, e-mail: biuro@warchitekci.com.pl, tel. +48 38 810 54 43 Sąd Rejonowy w Białymostku, VIII Wydział Gospodarczy KRS REG. 000071334 REGON. 243213516 NIP. 547214644			
BRANŻA: <b>ARCHITEKTURA</b>		<b>STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY</b>	
PROJEKT: <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ I PRZEBUDOWY PLACU Z ZIELENIA URZĄDZONA ORAZ BUDOWY BUDYNKU HANDLOWO-USŁUGOWEGO WRAZ Z BUDOWĄ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NA DZIAŁKACH NR 1090/42, 1090/7, 1090/32, 1124/9 W WĘGIEŃSKIEJ GÓRCIE</b>			
INWESTOR: <b>GMINA WĘGIEŃSKA GÓRKA ul. Zielona 43, 34-350 Węgierska Góra</b>			
RYSUNEK: <b>RZUT PLACU - GŁÓWNE ELEMENTY</b>			
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. arch. <b>JACEK WIEWIÓRA</b> ul. ul. 80-03-04 Upoważnienie budowlane bez ograniczeń do projektowania Upoważnienie budowlane bez ograniczeń do projektowania	NR PROJEKTU:	<b>160</b>
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. <b>NALINA WIDUCH-WIEWIÓRA</b> ul. ul. 80-03-04 Upoważnienie budowlane bez ograniczeń do projektowania Upoważnienie budowlane bez ograniczeń do projektowania	REWIZJA:	
		DATA:	<b>26.06.2019</b>
		SKALA:	<b>1:100</b>
WSPÓŁPRACA:	mgr inż. arch. <b>Adrianna Kępczyńska</b> mgr inż. arch. <b>SARA SACHA</b>	KRESIŁ:	<b>A.K. S.S.</b>
		NR RYSUNKU:	<b>A1-1.1</b>
<b>A1-1.1</b>			
© Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone. Żadną część tego rysunku nie może być reprodukowana, przechowywana w systemach zarządzania danymi ani przekazywana w sposób elektroniczny lub mechaniczny w postaci odtworzonej lub w inny sposób. Wszelkie prawa autorskie i inne prawa, w tym prawa do wykorzystania w innych projektach, są własnością W&W ARCHITEKCI. Wszelkie prawa autorskie i inne prawa, w tym prawa do wykorzystania w innych projektach, są własnością W&W ARCHITEKCI.			
DL 36-36 24-04 2019 43-109964			